**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КОТЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[Введение 4](#_Toc200522834)

[1. Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 6](#_Toc200522835)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения 7](#_Toc200522836)

[2.1 Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий 7](#_Toc200522837)

[2.1.1. Положение Котельниковского городского поселения в системе расселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области 7](#_Toc200522838)

[2.1.2. Памятники истории, археологии, архитектуры и культуры в Котельниковском городском поселении 8](#_Toc200522839)

[2.1.3. Особо охраняемые природные территории 12](#_Toc200522840)

[2.1.4. Природно-ресурсный потенциал территории поселения 12](#_Toc200522841)

[2.1.5. Демографическая ситуация 17](#_Toc200522842)

[2.1.6. Экономический потенциал 19](#_Toc200522843)

[2.1.7. Объекты социальной инфраструктуры 21](#_Toc200522844)

[2.1.8. Объекты транспортной инфраструктуры 53](#_Toc200522845)

[2.1.9. Объекты инженерной инфраструктуры 55](#_Toc200522846)

[2.1.10. Жилищный фонд 61](#_Toc200522847)

[2.2 Прогнозируемые ограничения использования территорий поселения 62](#_Toc200522848)

[2.2.1 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (1,2,3 пояса ЗСО) 62](#_Toc200522849)

[2.2.2 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций) 63](#_Toc200522850)

[2.2.3 Придорожная полоса 64](#_Toc200522851)

[2.2.4 Береговые полосы 65](#_Toc200522852)

[2.2.5 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов 65](#_Toc200522853)

[2.2.6 Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения 68](#_Toc200522854)

[2.2.7 Охранная зона линий и сооружений и связи 69](#_Toc200522855)

[2.2.8 Охранная зона тепловых сетей 71](#_Toc200522856)

[2.2.9 Санитарно-защитная полоса водоводов 72](#_Toc200522857)

[2.2.10 Охранная зона канализационных сетей и сооружений 72](#_Toc200522858)

[2.2.11 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов 72](#_Toc200522859)

[2.2.12 Зоны затопления, подтопления 73](#_Toc200522860)

[2.2.13 Полоса воздушных подходов 73](#_Toc200522861)

[2.2.14 Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации 74](#_Toc200522862)

[2.2.15 Охранная зона объектов культурного наследия 75](#_Toc200522863)

[2.4. Объекты специального назначения 80](#_Toc200522864)

[2.5 Выводы 80](#_Toc200522865)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения 81](#_Toc200522866)

[4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения 83](#_Toc200522867)

[5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района 84](#_Toc200522868)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 85](#_Toc200522869)

[6.1. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны 85](#_Toc200522870)

[6.2. Инженерное обеспечение территории 91](#_Toc200522871)

[6.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций 92](#_Toc200522872)

[Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера, возможных на территории Котельниковского городского поселения 93](#_Toc200522873)

[Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, возможных на территории Котельниковского городского поселения 97](#_Toc200522874)

[Риски возникновения опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов. 102](#_Toc200522875)

[Перечень источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории Котельниковского городского поселения 105](#_Toc200522876)

[6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 107](#_Toc200522877)

[**Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на территории Котельниковского городского поселения** 108](#_Toc200522878)

[6.5. Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте 115](#_Toc200522879)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ 117](#_Toc200522880)

[Предложения по территориальному планированию (проектные предложения генерального плана) 118](#_Toc200522881)

[Развитие планировочной структуры 118](#_Toc200522882)

[8. Технико-экономические показатели генерального плана 119](#_Toc200522883)

[Приложение 1 121](#_Toc200522884)

# Введение

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области (далее – Котельниковское городское поселение) является документом территориального планирования муниципального образования.

Основной целью территориального планирования Котельниковского городского поселения является определение назначения территорий Котельниковского городского поселения исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Волгоградской области, Котельниковского муниципального района и Котельниковского городского поселения.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом РФ и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части генерального плана Котельниковского городского поселения определялась согласно действующему законодательству и включает в себя:

* Том 1. Положение о территориальном планировании.
* Том 2. Материалы по обоснованию.

**Состав материалов по обоснованию**

В настоящем томе представлены материалы по обоснованию, которые в соответствии с п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ включают в себя:

1) сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения (раздел не приводится, поскольку Котельниковское городское поселение не является историческим поселением федерального значения, историческим поселением регионального значения).

**Этапы реализации проекта:**

* 1 очередь – 2034 г.;
* расчетный срок – 2046 г.

**Список принятых сокращений**

МКУ муниципальное казённое учреждение;

МКОУ муниципальное казенное общеобразовательное учреждение;

МКУК муниципальное казенное учреждение культуры;

МБУК Муниципальное бюджетное учреждение культуры;

МАДОУ муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение;

ГБПОУ государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение;

АНПОО автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация;

ОПС отделение почтовой связи;

СТП схема территориального планирования;

ФАП фельдшерско-акушерский пункт;

ГБУЗ государственное бюджетное учреждение здравоохранения;

ФГУП федеральное государственное унитарное предприятие;

ООПТ особо охраняемая природная территория;

ОГРН основной государственный регистрационный номер;

ИНН идентификационный номер налогоплательщика;

ИП индивидуальный предприниматель;

г. город;

ул. улица;

чел. человек.

# Сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения

При разработке генерального плана муниципального образования необходимо учитывать сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения (пп. 1 п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ).

При разработке проекта генерального плана Котельниковского городского поселения учитывались:

* Схема территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009 № 337-п;
* Схема территориального планирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утверждённая решением Котельниковского районного Совета народных депутатов №52/397 от 30.03.2018 (с изменениями и дополнениями);
* Приказ Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 20 октября 2023 года № 1522-ОД «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Волгоградской области»;
* Закон Волгоградской области от 28 декабря 2021 года N 134-ОД «О Стратегии социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года».

# 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

## 2.1 Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий

### 2.1.1. Положение Котельниковского городского поселения в системе расселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области

Границы Котельниковского муниципального района установлены Законом Волгоградской области от 14.03.2005 № 1028-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Котельниковского района и муниципальных образований в его составе».

В составе Котельниковского района образовано городское поселение Котельниковское в состав которого входит город Котельниково.

Котельниковское городское поселение расположено в юго-западной части Волгоградской области, а также, в юго-западной части Котельниковского муниципального района, и является наиболее южным районом региона.

Котельниковское городское поселение имеет общие границы на севере с Захаровским сельским поселением, на востоке – с Котельниковским сельским поселением, на юге – с Наголенским сельским поселением, на западе с Семиченским сельским поселением.

По территории муниципального района проходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения «Волгоград – Октябрьский – Котельниково – Зимовники – Сальск». Сообщение осуществляется в том числе за счёт использования маршрутов междугородних автобусов, а также индивидуального транспорта. Город располагает автовокзалом с необходимой инфраструктурой, автомобильным парком. Так же по территории муниципального района проходит железнодорожный путь общего пользования Приволжской железной дороги – «Волгоград – Тихорецк». Муниципальное образование располагает железнодорожным вокзалом, необходимой сопутствующей инфраструктурой.

Город имеет развитую инфраструктуру транспортного сообщения и иными территориальными единицами, что благоприятно скажется на дальнейшем развитии поселения.

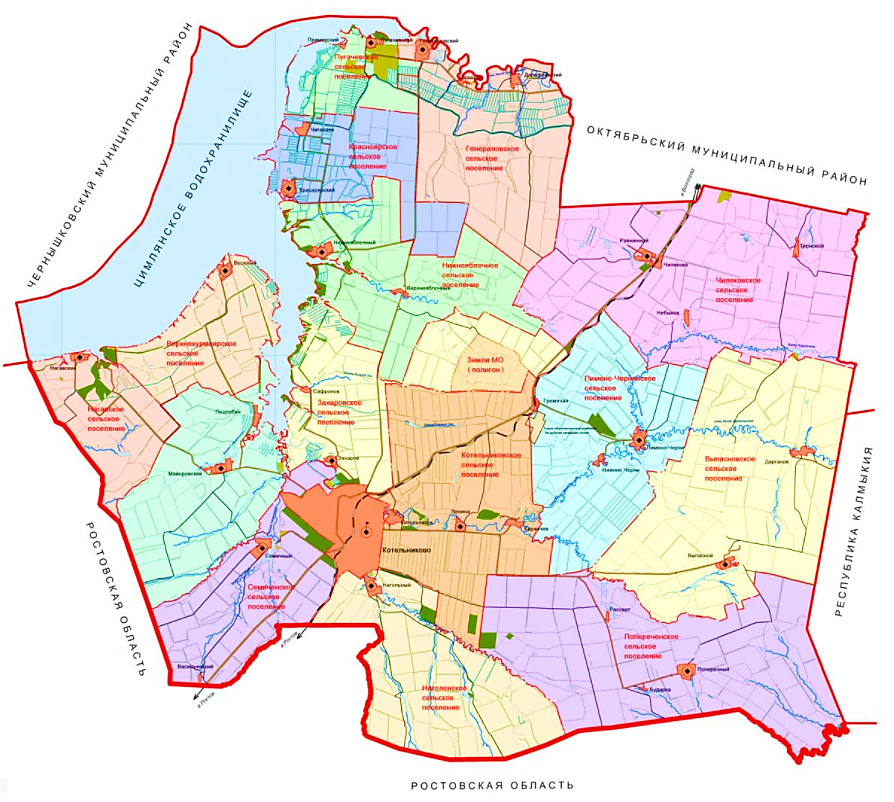


Рисунок 1. Географическое положение Котельниковского городского поселения в границах Котельниковского района Волгоградской области.

### 2.1.2. Памятники истории, археологии, архитектуры и культуры в Котельниковском городском поселении

Памятники истории, археологии и архитектуры характеризуют многотысячелетний путь истории и развития человечества. Они являются не только значительной частью культурного наследия нашей страны, но и основным источником информации о дописьменной эпохе. Археологические объекты – своеобразная летопись древней и раннесредневековой истории для большинства регионов России, без знания которой невозможна работа по сохранению отечественной и мировой культуры.

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Для определения наличия либо отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путём археологической разведки, в порядке, определённом ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Проведение любых ремонтных, реставрационных работ в случае отсутствия разработанной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, положительных заключений государственной историко-культурной экспертизы является нарушением законодательства об объектах культурного наследия. Согласно ст. 61 Федерального закона № 73-ФЗ физические и юридические лица несут административную, уголовную и иную юридическую ответственность за нарушение указанного закона.

Так же согласно ст. 36 Федерального закона № 73-Ф3, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-Ф3, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Согласно п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В соответствии со ст. 11 Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» к полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих работу по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества относится осуществление мероприятий по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориал сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые находятся на территориях, а также работы по реализации межправительственных соглашений по уходу за захоронениями иностранных военнослужащих на территории Российской Федерации.

Согласно статье 16.1 Федерального закона № 73-ФЗ, выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в Реестр, либо об отказе во включении его в Реестр.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия включает в Реестр или исключает выявленный объект культурного наследия из Перечня на основании решения о включении такого объекта в Реестр или об отказе во включении такого объекта в Реестр, принятого в порядке, установленном Федеральным законом № 73‑ФЗ, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», экспертиза проводится по инициативе юридического или физического лица (заказчика) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключённом в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Для принятия в установленном порядке решения Управлению требуется заключение государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

В соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ, Закона Волгоградской области от 01.07.2009 № 1908-ОД «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области», документы территориального планирования необходимо разрабатывать с учётом сохранения объектов культурного наследия, включённых в Реестр.

Документы территориального планирования подлежат соответствующей корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений после утверждения границ территории и/или проектов зон охраны объектов культурного наследия.

В случае отсутствия выданных до 03.10.2016 разрешений на строительство, в том числе в случаях продления сроков их действий или изменения застройщика, строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), запрещается:

* в случае отсутствия утверждённых границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля;
* для памятника, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

В целях оптимизации процессов изучения и инвентаризации объектов культурного наследия, в том числе и объектов археологического наследия, рекомендуется проведение следующих мероприятий:

* инициировать разработку и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;
* инициировать перевод земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия (в том числе и археологического наследия) в категорию особо охраняемых земель историко-культурного наследия (за исключением участков в границах населённых пунктов);
* популяризировать культурное наследие путём установки надписей и обозначений на территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ, обязан:

* обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45. l Федерального закона №73-ФЗ;
* представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко- культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта). В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:
* разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);
* получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;
* обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В настоящее время на территории муниципального образования есть несколько объектов культурного наследия, стоящих на государственной охране. Так же есть большое количество не учтённых объектов – федерального, регионального[[1]](#footnote-1) и местного значения.

**Таблица 2.1**

**Памятники федерального значения, расположенные на территории Котельниковского городского поселения, стоящие на государственной охране**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** | **Номер в реестре** | **Полный адрес** | **Категория историко-культурного значения** |
| 1 | Курганный могильник Котельниково-1». 1 курган высотой до 2 м, 2 кургана высотой до 1 м. III тыс. до н.э. - XIV в. н.э. | 341741047240006 | не приводится[[2]](#footnote-2) | Федерального значения |

**Таблица** **2.2**

**Памятники регионального значения, расположенные на территории Котельниковского городского поселения, стоящие на государственной охране**

| **№ п/п** | **Объект** | **Номер в реестре** | **Полный адрес** | **Категория историко-культурного значения** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы | 341710883440005 | г. Котельниково, у кирпичного завода | Регионального значения |
| 2 | Братская могила советских воинов-танкистов, погибших в период Сталинградской битвы | 341710883410005 | г. Котельниково, парк отдыха | Регионального значения |
| 3 | Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы | 341710883430005 | г. Котельниково, городской парк | Регионального значения |
| 4 | Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы | нет данных | г. Котельниково, кладбище | Регионального значения |
| 5 | Братская могила участников гражданской войны, погибших в борьбе за власть Советов | 341710883450005 | г. Котельниково, пл. Привокзальная | Регионального значения |
| 6 | Могила неизвестного солдата, погибшего в период Сталинградской битвы | 341710883460005 | г. Котельниково, северная окраина Курган Славы | Регионального значения |
| 7 | Танк «Т-34», установленный в память гвардейцев-танкистов 3-го гвардейского танкового корпуса | 341710883390005 | г. Котельниково | Регионального значения |

В городе Котельниково располагаются памятники местного значения.

**Таблица 2.3**

**Памятники местного значения, расположенные на территории Котельниковского городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование памятников** | **Примерная датировка** | **Расположение** | **Статус** | **Техническое состояние** |
| 1 | Памятник пионеру-герою М. Романову | Нет данных | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, д. 15а | Поставлен на государственный учёт | Удовлетворительное |

Помимо прочего, на территории муниципального образования находится ряд не выявленных объектов культурного наследия. Внести их в перечень объектов культурного наследия не представилось возможным по причине отсутствия какой-либо точной информации об их существовании. Тем не менее, после проведения натурных обследований весьма вероятно выявление новых, ещё не известных объектов культурного наследия, среди которых можно выделить следующие направления:

* места археологических захоронений (курганы);
* исторические объекты;
* объекты архитектуры.

Земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением. В целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. В пределах земель историко-культурного назначения за пределами земель населённых пунктов вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель. Использование земельных участков, не отнесённых к землям историко-культурного назначения и расположенных в указанных зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

### 2.1.3. Особо охраняемые природные территории

В соответствии с перечнями особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, утвержденными приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области от 09.01.2025 № 02-ОД "Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения" в границах Котельниковского городского поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.

### 2.1.4. Природно-ресурсный потенциал территории поселения

**Климат**

На климат Котельниковского поселения оказывает значительное влияние следующие факторы: расположение внутри материка, чем обусловлена резкая континентальность климата; равнинность и открытость территории, в результате чего сюда без помех проникают различные воздушные массы. В летнее время часто устанавливается очень жаркая погода, причиной которой становятся воздушные массы, прорывающиеся их тропических широт Ближнего Востока. Зимой нередко стоят сильные морозы, связанные с северными воздушными массами арктического происхождения и остывшим холодным воздухом с Восточной Сибири и Центрального Казахстана.

Согласно классификации Б.П. Алисова (1969), территория Котельниковского городского поселения относится к континентальной Восточноевропейской климатической области, которая характеризуется как умеренно сухая и очень тёплая, с суммарной солнечной радиацией 115-120 ккал на см2 в год; суммой активных температур (выше 10 °С) в 2800-3400; с разностью между годовой суммой осадков и испаряемостью в 400-600 мм.

В соответствии с радиационным режимом и особенностями циркуляции воздушных масс, устанавливаются характерные особенности отдельных сезонов года.

Первые заморозки, как правило, отмечаются в первой декаде октября, однако устойчивый снежный покров устанавливается только в конце декабря. Характерен очень длинный период предзимья, когда похолодания с удерживающимся снежным покровом сменяются потеплениями с полным сходом снега. Зима малоснежная, поэтому почва промерзает до глубины 50-70 сантиметров. В конце 60-х годов было зафиксировано промерзание почвы на глубину более полутора метров.

Продолжительность периода со снегом обычно достигает 75-80 дней. Устойчивый снежный покров устанавливается, в среднем, к началу последней декады декабря. Высота снежного покрова колеблется от 6-18 сантиметров до 30-40 см. Минимальная температура, отмеченная на Котельниковской метеостанции, составляет минус 38 °С). Наибольшая повторяемость средней суточной температуры в январе находится в градации минус 4-12 °С.

В последние годы участились случаи климатических аномалий. Так, зимой 1999-2000 года средняя температура в течение зимних месяцев превышала норму на 5,2-7,5 °С; в 2004-2005 году среднемесячные зимние температуры превышали норму на 3,0-6,7 °С; зимой 2003-04 года – на 4,3-5,8 °С; зимой 2006-2007 года была зафиксирована аномально тёплая погода – средняя температура в декабре была выше средней на 6 °С, а в январе – на 11 °С. В то же время январь 2006 года был аномально холодным.

Наиболее сильные морозы обусловлены преобладанием влияния западного отрога Азиатского антициклона. Зимой преобладают восточные и северо- восточные ветры со средней скоростью 5-7 м/с. Нередко сильные ветры способствуют возникновению метелей, а порою и сильных пыльных бурь. Так, в январе-феврале 1969 года снос почвенных частиц был настолько велик, что перед лесопосадками возникли земляные валы из принесённого мелкозёма высотой более метра.

При поступлении влажных и тёплых циклонических масс с Атлантики температура повышается до оттепели и выпадают осадки в виде затяжных моросящих дождей. В течение зимнего периода число дней с оттепелью составляет 24- 26 дней. Зимой в Котельниковском районе преобладает пасмурная погода. Ясная погода отмечается, как правило, не чаще 30 дней за зиму. Неустойчивая погода приводит к частому проявлению гололёдно-изморозевых явлений (14-22 дня за сезон). Нередки туманы.

Продолжительность весеннего периода наименьшая из сезонов. В 2000-ые годы для весеннего периода были характерны аномально высокие температуры- в 2004 году среднемесячные температуры марта и апреля были выше климатической нормы на 6,3 и 1,2 градуса соответственно, в 2005 году температура в апреле и мае была выше средней на 1,6 и 2,4 °С. Март 2006 года был теплее нормы на 2,6 °С, а в марте 2007 года средняя месячная температура воздуха превысила норму на 5,8 °С.

В связи с потеплением климата изменилось время схода снежного покрова. Так, весной 2007 года сход снежного покрова в районе произошёл ещё в конце февраля, в то время как по климатическим нормам активное снеготаяние характерно для середины марта. Количество осадков в весенние месяцы в последние годы становится меньше, что приводит к возникновению почвенной засухи, чему способствуют и сильные ветры, характерные для весеннего периода. Исключение составляет 2006 год, когда в марте выпало более 150 % от нормы осадков. Нередко случаются поздние весенние заморозки, связанные с вторжениями арктического воздуха.

Наиболее продолжительным сезоном года является лето. Высокие показатели солнечной радиации определяют значительный прогрев континентального воздуха и его трансформацию по сути дела в тропический воздух, жаркий и сухой. Суммарная продолжительность солнечного сияния в летние месяцы составляет свыше 950 часов. Самые жаркие месяцы года-июль и август, средняя месячная температура этих месяцев составляет 24,4 и 23,6 °С соответственно. Абсолютный максимум температуры достигает 42 °С по Цельсию.

Резко увеличивается количество солнечных дней – в среднем за сезон бывает около 70 ясных дней, что благоприятно для развития зон отдыха вблизи водоёмов, но создаёт предпосылки для возникновения засух. Этому же способствуют и суховеи – жаркие сухие ветра обычно восточного или юго-восточного направления. Сильные засухи на территории Котельниковского района отмечались в 1972, 1975, 1984, 1995, 1998, 1999 г. Относительная влажность воздуха при этом снижалась до 10-12 %. Количество осадков в летние месяцы в эти годы было меньше более в два раза, по сравнению с нормой. В летний период осадки часто носят ливневой характер, причём интенсивность ливней, зафиксированных в Котельниковском районе, превышала 4 мм/мин. В 2004 году, в третьей декаде июня, за два дня с ливневыми осадками, связанными с движением циклона, выпало более двух декадных норм осадков.

В целом, климат Котельниковского района в весенне-летний период можно сравнить по многим показателям с климатом южного берега Крыма. Это касается как радиационного режима, так и средних температур летних месяцев, температуры почвы. Высокими показателями характеризуется и температура верхнего слоя поверхностных вод.

Осенний период характеризуется значительной неустойчивостью погодных условий. В последние годы на фоне общего потепления климата произошло смещение сроков сезонов и осенний сезон продолжается на 5-7 дней дольше нормы. Для первой половины сезона характерен дефицит осадков в результате преобладающего влияния антициклонов – Сибирского в сентябре и Азорского в ноябре. Выпадение осадков обычно связано с прохождением холодных фронтов, проникающих на территорию района чаще всего с северо-западного направления.

**Рельеф**

Рельеф территории поселения в целом однороден, резких форм рельефа нет. В северо-восточной части города есть искусственное повышение рельефа – насыпь объекта культурного значения. Также на территории располагается несколько курганов. Естественное понижение рельефа наблюдается вдоль водных объектов, а также балок (оврагов). Тем не менее, перепад высот в таких ситуациях незначителен, и не окажет серьёзных ограничений на градостроительную деятельность.

На востоке муниципального образования, среди почти плоской равнины, можно встретить так называемые «суффозионные блюдца» – округлые понижения глубиной в 30-60 сантиметров и диаметром до 15-20 метров. Их происхождение связано с просадкой грунта в результате выщелачивания, растворения и выноса грунтовыми водами частиц горных пород. В местах выхода ергенинских песчаных отложений на поверхность образуются микро-котловины выдувания – «очаги дефляции». Современный рельеф является результатом совместного действия естественных природных экзогенных процессов, как денудационного (разрушительного), так и аккумулятивного (накопительного) характера, с одной стороны, и техногенного преобразования рельефа в результате хозяйственной деятельности человека, с другой стороны.

На интенсивность оврагообразования оказывает влияние форма водосборов. Водосборы вытянутой формы расчленены сильнее в 1,4 раза по сравнению с водосборами более округлой формы. Глубина оврагов зависит от характера горных пород и глубины местного базиса эрозии. На участках, сложенных преимущественно лёгкими породами, характерна средняя глубина оврагов в 5-7 метров; на территориях, сложенными суглинистыми породами с прослоями глин и песков, глубина оврагов возрастает до 8-9 метров.

Муниципальное образование расположено в краевой части Скифской плиты на юго-востоке Русской платформы, состоящей из кристаллического фундамента, верхняя граница которого находится на глубине около 4-х километров, и осадочного чехла, представленного толщей разнообразных осадочных пород. На поверхность в основном выходят отложения четвертичного и неогенового возраста.

На ергенинских песках залегают разнородные (глины, суглинки, супеси) породы скифского яруса неогенового периода. Для них чаще всего характерны насыщенные тёплые тона (красноватые, жёлтые, коричневые). На границе ергенинских песков и скифских глин часто можно найти тонкие корочки красновато-коричневого железистого песчаника. Красный цвет пород связан с жарким и сухим климатом в период их образования. Большая часть территории сложена с поверхности лёссовидными (пылеватыми) суглинками коричневатого цвета с разнообразными оттенками, которые образовались в плейстоцене четвертичного периода. Характерной чертой этих отложений является наличие погребённых древних почв, сверху перекрытых слоем суглинков.

Исходя из рельефа местности, литологического строения и характера изменчивости свойств грунтов можно сделать вывод, что территория вполне пригодна для строительства.

**Гидрография и гидрология**

Гидрографическая сеть муниципального образования развита слабо. Основная река – Аксай Курмоярский, относится к бассейну реки Дон. Аксай Курмоярский берёт начало в балке Уманкина, примерно в 20 км к юго-востоку от села Садовое Республики Калмыкия.

Долина реки отличается относительно высокой плотностью населения. Вплоть до хутора Пимено-Черни Аксай течёт преимущественно с востока на запад, ниже меняет направление на юго-восточно-восточное, от хутора Караичев и до города Котельниково вновь течёт преимущественно с запада на восток, далее меняет направление течения на северо-западное. При впадении в Цимлянское водохранилище образует обширный залив. В среднем и нижнем течении Аксай образует многочисленные меандры, значительно увеличивающие его длину.

Вследствие значительного испарения в весенне-летний период, основное питание река получает в период весеннего снеготаяния. Доля весеннего стока (март-апрель) от годового составляет от 70 до 90 %, сток летне-осеннего (июль-сентябрь) и зимнего (октябрь-февраль) периодов составляет 10-30 %. Летом, чаще всего к июню, на реках устанавливается устойчивая межень, иногда она прерывается дождевыми паводками.

На территории Котельниковского района происходит сочленение трёх артезианских бассейнов – Северо-Каспийского (на востоке), Ергенинского (на юге) и Донецко-Донского (на западе). Поэтому гидрогеологические условия характеризуются значительным разнообразием.

Более значимым для территории поселения является Ергенинский артезианский бассейн. Для него характерно чёткое разграничение вод неогеновых и четвертичных отложений и нижележащих более древних горизонтов водоупорным слоем майкопских глин. Основным водоносным горизонтом является ергенинский, залегающий выше базиса эрозии. Это способствует возникновению многочисленных родников в пределах склонов балочных долин. Залегает ергенинский водоносный горизонт на глубинах от 0,5 м. по балкам, до 70-100 метров на водоразделах. Мощность водоносного слоя колеблется от 1-6 до 25-40 метров, возрастая с северо-востока на юго-запад. Минерализация воды, как правило, не превышает 1-3 грамм на кубический дециметр.

**Таблица 2.4**

**Краткая характеристика поверхностных водных объектов Котельниковского городского поселения**

| **Наименование** | **Площадь,**  **га** | **Протяженность, км** | **Размер прибрежной защитной полосы, м** | **Размер водоохранной зоны, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цимлянское водохранилище | 270200 | 180 | 200 | 200 |
| р. Аксай Курмоярский | - | 21,49 | 50 | 200 |
| бал. Нагольная | - | - | 50 | 50 |

**Растительность, почвы, животный мир**

На территории Котельниковского поселения основное распространение получили каштановые и светло-каштановые почвы, характеризующиеся маломощностью, высокой степенью комплексности, сравнительно низким плодородием, частой осолонцеватостью. Лугово-каштановые почвы приурочены к долинам крупных балок в прицимлянском регионе и широкого распространения не имеют. Светло-каштановые почвы являются зональными и обычно выступают в комплексе с осолонцованными участками, доля которых составляет 30-50 %. В районах, где мощность слоя покровных четвертичных суглинков понижается, почвы становятся более лёгкими по составу.

Анализ почвенного профиля показывает, что почва почти повсеместно имеет хорошую влагоёмкость и водоудерживающую способность, но тяжела в обработке и склонна к заплыванию. Содержание гумуса, определённое методом водной вытяжки, составляет в верхнем горизонте 1,5-2,1 % гумуса. Подвижным фосфором почвы обеспечены в средней степени (0,6-1,4 мг на 100 г. почвы). Обеспеченность обменным калием колеблется в пределах 17,4-26,6 мг на 100 г. почвы.

Активная реакция почвенного раствора в верхнем слое на различных участках колеблется от нейтральной до слабощелочной (рН= 6,5-8,1), что благоприятно для всех районированных сельскохозяйственных культур.

Видовое разнообразие насекомых Котельниковского городского поселения ориентировочно исчисляется несколькими тысячами видов. Особенно следует выделить насекомых, занесенных в Красную книгу РФ и Волгоградской области. Это дозорщик-император (Апах imperator), боливария короткокрылая (Bolivaria brachyptera), дыбка степная (Saga pedo), жужелица бессарабская (Carabus bessarabicus concretus), краснотел пахучий (Calosoma sicophanta), омиас бородавчатый (Omias verruca), острокрылый слоник (Euilosomus acuminatus), пчела-плотник (Zylocopa valga), махаон обыкновенный (Zerynthia polyxena).

В составе зоопланктона водоёмов выявлено 25 видов беспозвоночных животных. Из них коловраток – 8, веслоногих рачков – 10, ветвистоусых рачков – 7.

Класс земноводные характеризуется наименьшим видовым разнообразием. Практически во всех водоёмах можно встретить озёрную лягушку (Rana ridibunda) и краснобрюхую жерлянку (Bombina bombina). Сухопутный образ жизни ведёт зелёная жаба (Bufo viridis). Малое видовое разнообразие связано с климатическими и гидрографическими условиями.

В травяном покрове почти повсеместно можно встретить ящериц, относящихся к отряду чешуйчатых. Из отряда черепах характерным черепаха (Emys orbicularis), которая пологими берегами.

На территории Котельниковского района гнездится более 100 видов птиц. Ещё около 50 встречаются во время перелётов.

Из млекопитающих наиболее распространенными являются представители отряда грызунов- суслики (Citellus), тушканчики (Allactaga), слепыши (Spalax microphthalmus), мышовки (Sicista), мышевидные грызуны: мыши, полёвки, хомяки. Их массовое распространение связано с преобладанием злаковой дикорастущей растительности, широким развитием растениеводства, общей равнинностью территории, достаточно мягкими почвогрунтами.

Из отряда зайцеобразных весьма распространён заяц-русак (Lerus europaeus). К представителям отряда насекомоядных относятся белобрюхий (Erinaceus concolor) и ушастый (Heniiechinus auritus) ежи, а также несколько видов землероек, самым распространённым из которых является бурозубка малая (Sorex minutus). На территории района присутствует четыре вида летучих мышей.

Отряд хищников включает в себя довольно большое количество видов из различных семейств. В последнее время размножились волки (Canis lupus). Лисицы подразделяются на два вида – обыкновенную рыжую (Vulpes vulpes) и корсака (Vulpes corsac), которую иногда называют степной лисицей.

Достаточно быстро размножается и акклиматизированный хищник-енотовидная собака (Nyctereutes procyonoides), которая смогла успешно конкурировать за место в экологической нише со «старожилами» из отряда хищников. Семейство куньих представлено степными хорьками (Mustela eversmanni), норками (Mustela vison), ласками (Mustela nivalis). Отряд парнокопытных постепенно сокращает своё представительство. Так, резко сократилось количество лося (Alces alces), лишь эпизодически фиксируется косуля (Capreolus capreolus). Уменьшается и поголовье дикого кабана (Sus scrofa).

Согласно последнему зональному расчленению растительности Восточно-Европейской равнины, территория Котельниковского района относится к Понтической провинции Евразийской степной области. Господствующими растительными сообществами здесь являются сухие типчаково-ковыльные бедноразнотравные степи в комплексе с полукустарничковыми сообществами на каштановых и светло-каштановых почвах.

Наиболее распространёнными ассоциациями можно считать следующие: белополынно-ромашниково-ковыльно-типчаковую, типчаково-белополынную, прутняково-белеополынную, камфоросмово-чернополынную, кермеково-гречишниковую, разнотравно-типчаково-пырейную.

Наиболее распространёнными видами являются акация и вяз, составляющие основу лесопосадок. Произрастают дуб, ясень и ива. По днищам балок получили преимущественное распространение такие деревья и кустарники, как ива белая, боярышник сомнительный, шиповник собачий, тёрн, тополь чёрный, лох узколистный, вяз, ракитник.

**Лесной фонд**

На территории Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района расположены земли лесного фонда Светлоярского лесничества, Котельниковского участкового лесничества.

Светлоярское лесничество Волгоградской области организовано в 2008 году на основании приказа Федерального агентства лесного хозяйства от 16.09.2008 № 262 "Об определении количества лесничеств на территории Волгоградской области и установлении их границ".

Светлоярское лесничество расположено в южной части Волгоградской области на территории Светлоярского, Котельниковского и Октябрьского административных районов.

Район расположения Светлоярского лесничества характеризуется широко развитой сетью путей транспорта общего пользования.

Общая площадь Светлоярского лесничества по состоянию на 01.01.2023 составляет 18578,0000 га, в том числе площадь участковых лесничеств:

- Светлоярское участковое лесничество – 6824,7364 га;

- Дубовоовражное участковое лесничество – 2310,9032 га;

- Котельниковское участковое лесничество – 4412,3852 га;

- Ново-Аксайское участковое лесничество – 5029,9752 га.

Площадь лесного фонда в границах муниципального образования составляет 791,70 га.

### 2.1.5. Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории Котельниковского городского поселения.

Динамика изменения численности населения Котельниковского городского поселения за последние 5 лет проанализирована в таблице 2.5.

**Таблица 2.5**

**Динамика изменения численности населения Котельниковского городского поселения (данные на начало года)[[3]](#footnote-3)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **Численность населения Котельниковского городского поселения, чел.** | 20382 | 20317 | 20177 | 21885 | 21950 |

Из таблицы 2.5 следует, что с 2020 г. по 2024 г. численность населения Котельниковского городского поселения возросла на 1568 чел.

Показатели естественного воспроизводства населения Котельниковского городского поселения представлены в таблице 2.6.

**Таблица 2.6**

**Динамика показателей естественного воспроизводства населения  
Котельниковского городского поселения, чел.[[4]](#footnote-4)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| **Число родившихся (без учета мертворожденных), чел.** | 216 | 186 | 190 | 191 | 172 |
| **Число умерших, чел.** | 295 | 401 | 276 | 234 | 251 |
| **Естественный прирост (убыль), чел.** | -79 | -215 | -86 | -43 | -79 |

На территории Котельниковского городского поселения наблюдается неблагоприятная тенденция превышения показателей смертности над показателями рождаемости.

В последние годы в Котельниковском городском поселении показатели миграционного движения численности населения указывают на миграционный отток (таблица 2.7).

**Таблица 2.7**

**Динамика миграционных показателей населения  
Котельниковского городского поселения, чел.[[5]](#footnote-5)**

| **Показатели** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Прибывшие, чел.** | 13 | 24 | 23 | - | - |
| **Выбывшие, чел.** | 29 | 13 | 22 | - | - |
| **Миграционный прирост (отток) населения, чел.** | -16 | 11 | 1 | - | - |

При определении перспективной численности населения учитывалось главные направление демографической политики, определенное Стратегией социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года, утвержденной Законом Волгоградской области от 28 декабря 2021 года N 134-ОД – стабилизация (повышение) уровня рождаемости, снижение показателей смертности, снижение показателей естественной убыли населения.

Базовым периодом для прогнозирования численности населения является 2024 год. Расчет перспективной численности населения можно провести демографическим методом, который основывается на использовании данных об общей убыли населения (естественном и механическом), рассчитывается по формуле:

Sh+t=Sh·(1+Кобщ.пр.) t, (1)

где Sh – численность населения на начало планируемого периода, чел.;

t – число лет, на которое производится расчет;

К общ.пр. – коэффициент общего прироста населения за период, предшествующий плановому, определяется как отношение среднегодового прироста населения к среднегодовой численности населения.

Для расчета перспективной численности населения использовался оптимистичный вариант прогнозной численности населения:

В качестве оптимистического прогноза взят прирост в размере 5 чел. в год (К общ. пр. =0,001). При таком прогнозе численность населения рассчитаем по формуле (1), она составит:

S2034=21950\*(1+0,001)10= 22393 чел.

S2046=21950\*(1+0,001)22= 22936 чел.

Для оценки потребности Котельниковского городского поселения в ресурсах территории, социального обеспечения и инженерного обустройства поселения к рассмотрению принимается оптимистический прогноз численности:

* к 2034 году – 22393 чел. (прирост на 443 чел. по сравнению с началом 2024 г.);
* к 2046 году – 22963 чел. (прирост на 986 чел. по сравнению с началом 2024 г.).

На расчетный период основные усилия должны быть направлены на поддержание положительного естественного прироста, в первую очередь путём снижения уровня смертности, особенно детской и мужской, так и на привлечение мигрантов.

Так же для улучшения демографической ситуации в Котельниковском городском поселении необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

### 2.1.6. Экономический потенциал

**Сельское хозяйство**

Основу экономики Котельниковского городского поселения составляют крупные и средние предприятия, а также субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие следующие виды деятельности: добыча полезных ископаемых, обрабатывающее производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, строительство.

Большую часть экономики г. Котельниково составляют торговля продуктами сельскохозяйственного производства, одеждой, производство и продажа стройматериалов, электрохозтоваров. Для реализации продукции на территории города расположены и обустроены 2 рынка, несколько десятков павильонов.

Промышленное производство на территории Котельниковского городского поселения представлено следующими отраслями:

обрабатывающая:

* Котельниковский Арматурный завод – филиал ОАО «Волгограднефтемаш» – (производство металлических изделий);
* Муниципальное автономное учреждение газета «Искра» (издательская и полиграфическая деятельность);
* ООО «Волгоград-ремстройсервис» (производство бетона);
* Котельниковское ДРСУ филиал ОГУП «Волгоградавтодор».

производство и распределение электроэнергии, газа, пара и воды:

* МУП «Тепловые сети»;
* МУП «Водоканал»;
* ОАО «Волгоградоблэлектро»;
* ОАО «Волгоградэнергосбыт».

Основными факторами, сдерживающими развитие малого и среднего предпринимательства, являются:

* сложность (высокая стоимость) подключения к объектам инженерной (коммунальной) инфраструктуры;
* дефицит материальных и финансовых ресурсов, необходимых для организации и развития предпринимательской деятельности;
* недостаток квалифицированных специалистов и управленческого опыта у предпринимателей;
* отсутствие на территории городского поселения инфраструктуры поддержки предпринимательства (муниципального Фонда поддержки МСП) по оказанию финансовой, консультационной, информационной и организационной поддержки;
* недостаточный уровень информированности предпринимателей об организациях, оказывающих информационные, образовательные, консультационные и прочие услуги, по вопросам, касающимся порядка регистрации, лицензирования, сертификации, предоставления помещений и земельных участков;
* приход на территорию крупных сетевых компаний;
* отсутствие транспортно-логистической инфраструктуры, низкая доля складских площадей высокого класса, со специальным оснащением.

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:

* оказание информационной и консультативной поддержки предпринимательства;
* развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
* обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;
* обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;
* использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:

* формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства
* информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства путём проведения работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий, сборников и брошюр, освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в средствах массовой информации;
* предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства;
* содействие в решение вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка;
* проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Экономический эффект от деятельности малого и среднего бизнеса оценивается с точки зрения вклада в валовой продукт и увеличения уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в местные бюджеты.

### 2.1.7. Объекты социальной инфраструктуры

Перечни объектов социальной инфраструктуры, размещение которых определило формирование на территории населенных пунктов поселения общественно-деловых зон, приведены в таблице 2.8.

**Таблица 2.8**

**Объекты социальной инфраструктуры Котельниковского городского поселения**

| **Наименование объекта** | **Адрес** | **Общая характеристика** | **Мощность объекта с указанием единиц измерения** | **Значение объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объекты дошкольного образования** | | | | |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 1 «Красная Шапочка» (МБДОУ ДС №1 «Красная Шапочка») | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Советская, дом 23 | Дата создания образовательной организации: 27.09.1938 | число мест 150, число воспитанников – 158 чел., загрузка 105,3 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 2 «Чебурашка»  (МБДОУ ДС № 2 «Чебурашка») | 404353, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Орлова, 37 | Дата создания образовательной организации: 1949 год | число мест 77, число воспитанников – 76 чел., загрузка 98,7 %; | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 3 «Колокольчик»  (МБДОУ Д/С № 3 «Колокольчик») | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 9. | Дата создания образовательной организации: 01.04.2007г | число мест 135, число воспитанников – 161 чел., загрузка 119,3 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 4 «Алёнушка»  (МБДОУ ДС № 4 «Алёнушка») | 404354 Волгоградская область, г. Котельниково ул. Ротмистрова, 24 | Дата создания образовательной организации: 2006 г | число мест 123, число воспитанников – 126 чел., загрузка 102,4 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 5 «Солнышко»  (МБДОУ ДС №5 «Солнышко») | 404354, Волгоградская область г. Котельниково  ул. Малиновского, дом 44 | Дата создания образовательной организации: 1973 г | число мест 140, число воспитанников – 170 чел., загрузка 121,4 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 6 «Радуга»  (МБДОУ ДС № 6 «Радуга») | 404354 Волгоградская область г. Котельниково, ул. Чехова, дом 60 | Дата создания образовательной организации: 2008 г | число мест 60, число воспитанников – 81 чел., загрузка 135 %; | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 8 «Ягодка» (МБДОУ ДС №8 «Ягодка») | 404354 Волгоградская область г. Котельниково, ул. Комсомольская, 85 | Дата создания образовательной организации: 1989 г | число мест 160, число воспитанников – 163 чел., загрузка 101,9 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 9 «Светлячок»  (МБДОУ ДС № 9 «Светлячок») | 404352, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Липова, дом 19 «А» | Дата создания образовательной организации: 2012г | число мест 140, число воспитанников – 155 чел., загрузка 110,7 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Сказка»  (МАДОУ ДС «Сказка») | 404354, Волгоградская обл, г. Котельниково ул. Строителей 1 | Дата создания образовательной организации: 2020г | число мест 100, число воспитанников – 140 чел., загрузка 140 % | Объект местного значения муниципального района |
| **Объекты среднего образования** | | | | |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 1»  (МКОУ «Средняя школа № 1») | 404353 Волгоградская обл., г. Котельниково ул. Горького, 37 | Дата создания образовательной организации: 1933 г | число мест 251, число обучающихся – 437 чел., загрузка 174,1 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 2»  (МКОУ «Средняя школа № 2») | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Набережная, д. 14 | Дата создания образовательной организации: 1939 г | число мест 1000, число обучающихся – 822 чел., загрузка 82,2 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 3»  (МКОУ «Средняя школа № 3») | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 9 | Дата создания образовательной организации: 1940 г | число мест 500, число обучающихся – 386 чел., загрузка 77,2 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 4» (МКОУ «Средняя школа № 4») | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, д. 30 | Дата создания образовательной организации: 1939 г | число мест 442, число обучающихся – 441 чел., загрузка 99,8 % | Объект местного значения муниципального района |
| Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение «Средняя школа № 5»  (МКОУ «Средняя школа № 5») | 404352, Волгоградская область, город Котельниково, улица Липова, дом 17 | Дата создания образовательной организации: 1902 г | число мест 420, число обучающихся – 399 чел., загрузка 95 %. | Объект местного значения муниципального района |
| **Объекты среднего профессионального образования** | | | | |
| Автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация «Котельниковский колледж бизнеса» (АНПОО «Котельниковский колледж бизнеса») | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Чеснокова, д. 13 | Дата создания образовательной организации:  11 сентября 2013 г. | число мест – 200 ед., число обучающихся – 140 чел. | Объект регионального значения |
| Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Профессиональное училище № 45» (ГБПОУ «Профессиональное училище № 45») | 404353, Волгоградская область,  г. Котельниково  ул. Полегалова, д. 9 | Дата создания образовательной организации: август 1953 года | число обучающихся – 141 чел. | Объект регионального значения |
| **Объекты культуры** | | | | |
| МКУК «Межпоселенческая центральная библиотека | 404354, Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Ленина, 12 | Состояние удовлетворительное | Общий фонд 69 тыс. ед. хранения | Объект местного значения муниципального района |
| МБУК «Центр Досуга и Кино» | 404354, Волгоградская обл., г. Котельниково, ул.Ленина,21 | Дата создания учреждения культуры 15.08.2006 г. | Зал на 290 мест | Объект местного значения муниципального района |
| МКУК «Историко-краеведческий музей» | 404354, Волгоградская область, Котельниковский район, г. Котельниково, ул. Ленина, 12 | Дата создания учреждения культуры 1961 г. | н\д | Объект местного значения муниципального района |
| МБУ «Дом Культуры» | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 6А | Состояние удовлетворительное | Зал на 250 мест | Объект местного значения муниципального района |
| **Объекты здравоохранения** | | | | |
| ГБУЗ «Котельниковская ЦРБ» | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Гагарина, 48 | Состояние удовлетворительное | 138 коек | Объект регионального значения |
| ГБУЗ «Котельниковская ЦРБ»  Поликлиника | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 14 | Состояние удовлетворительное | 223 посещения в смену. | Объект регионального значения |
| 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Советская, 2 |
| ГБУЗ «Котельниковская ЦРБ»  Детская поликлиника | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 29 | Состояние удовлетворительное | 34 посещения в  смену | Объект регионального значения |
| **Социальное обслуживание** | | | | |
| Государственное казѐнное учреждение «Центр социальной защиты населения по Котельниковскому району | 404354, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Советская, 19 | Состояние удовлетворительное | 17 посещений в день | Объект регионального значения |
| Государственное казѐнное учреждение социального обслуживания «Котельниковский центр социального обслуживания населения» | 404353, Волгоградская область, г. Котельниково, ул. Ленина, 6 | Состояние удовлетворительное | 50 посещений в день | Объект регионального значения |
| **Отделение связи** | | | | |
| ОПС ФГПУ Почта России | обл Волгоградская, р-н Котельниковский, г Котельниково, ул Ленина, дом 6 | Почтовое отделение № 404353 | В отделении 2 окна обслуживания | Объект федерального значения |
| ОПС ФГПУ Почта России | обл Волгоградская, р-н Котельниковский, г Котельниково, ул Липова, дом 15 | Почтовое отделение № 404352 | В отделении 1 окно обслуживания. | Объект федерального значения |
| ОПС ФГПУ Почта России | обл Волгоградская, р-н Котельниковский, г Котельниково, ул Ротмистрова, стр. 8а | Почтовое отделение № 404354 | В отделении 3 окна обслуживания. | Объект федерального значения |

В соответствии с инвестиционным контрактом, заключенным с ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий", а также Перечнем поручений первого заместителя Губернатора Волгоградской области — председателя комитета финансов Волгоградской области Дорждеева А.В. от 14.01.2025г. №04-1/245, проектом Генерального плана предусмотрены мероприятия, перечисленные ниже.

Проектом Генерального плана предусмотрен земельный участок площадью 48859 кв.м с кадастровым номером 34:13:130032:884 для целей строительства объектов здравоохранения, центральная районная больница на 125 коек и 450 посещений в смену:

* Центральная районная больница с поликлиникой из расчета 50~70 тыс. жителей;
* Посадочная площадка для санитарной авиации.

Планируется размещение культурно-досугового центра на 500 мест в г. Котельниково Волгоградской области, реализуемого в рамках специального инвестиционного контракта в 2024-2027 годах, заключенного с ООО "ЕвроХим-ВолгаКалий" (предварительный адрес объекта - г. Котельниково, территория центрального парка культуры и отдыха).

На территории Котельниковского городского поселения планируется размещение следующих объектов:

* Горно-химический техникум на 1000 учащихся;
* Общежитие смешанного типа для преподавательского состава и заочной формы обучения;
* Региональный спортивно-тренировочный центр с пропускной способностью 24 чел. в смену;
* 2 спортивные площадки;
* Средняя общеобразовательная школа на 1000 учащихся;
* Детское дошкольное учреждение на 245 мест.

Перечисленные объекты являются объектами иного значения и отражению в Положении о территориальном планировании не подлежат, для возможности реализации этих объектов проектом генерального плана предусмотрено соответствующее зонирование.

**Объекты физической культуры и спорта**

На территории поселения работает МКУ «Конно-спортивный клуб «Казачья воля» и МКУ «Спортивно-оздоровительный центр «Локомотив».

Основными направлениями развития физической культуры и спорта является: создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, увеличение количества граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, создание условий для подготовки спортсменов Котельниковского городского поселения для успешных выступлений на официальных районных, областных, всероссийских и международных соревнованиях.

На территории поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается недостаточность развития комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

* определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;
* поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;
* оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ключевыми причинами низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является:

* недостаток объектов физической культуры и спорта для удовлетворения потребностей населения;
* дальнейший износ материально-технической базы объектов физической культуры и спорта;
* недостаток финансирования мероприятий по развитию физической культуры и спорта;
* несоответствие предложений объектов спорта и спортивных учреждений спросу и потребностям населения;
* недостаток квалифицированных специалистов;
* суровые природно-климатические условия (отмена соревнований и др.);
* потеря интереса населения к спортивно-массовым мероприятиям, снижение активности населения.

**Аптеки и аптечные пункты**

**Таблица 2.9**

**Дислокация аптек и аптечных пунктов**

| **№**  **п/п** | **Наименование предприятия, ИНН, ОГРН** | **Место расположения** | **Режим работы** | **Торговая площадь м2** | **Кол-во персонала** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Аптека ГУП «Волгофарм»  ИНН 3443012297  ОГРН 1023402982965 | г. Котельниково,  ул. Ленина, 29 | Пн-пт 8.00-20.00,  сб-вс 8.00-16.00 | 53,7 | 5 |
| 2 | Аптека ООО «Калина»  ИНН 4633036989  ОГРН 1154633000268 | г. Котельниково,  ул. Советская,19 | Пн-вс 8.00-20.00  без перерыва, без выходных | 40,0 | 3 |
| 3 | Аптека «ВИТА» ООО «Фелайя»  ИНН 3453005468  ОГРН 1183443004832 | г. Котельниково,  ул. Родина, 44б | Пн-вс 8.00-20.00  без перерыва, без выходных | 80,0 | 4 |
| 4 | Аптека ИП Семенова О.В.  ИНН 341302409483  ОГРН 305345833900089 | г. Котельниково,  ул. Советская, 19а | Круглосуточно без выходных | 40,0 | 4 |
| 5 | Аптечный пункт ИП Семенова О.В.  ИНН 341302409483  ОГРН 305345833900089 | г. Котельниково,  ул. Ленина, 5 | Вт-вс 7.30-19.00,  понедельник - выходной | 10,7 | 4 |
| 6 | Аптечный пункт ИП Семенова О.В.  ИНН 341302409483  ОГРН 305345833900089 | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 2В | Пн-сб 7.30-19.00, воскресенье -выходной | 27,43 | 2 |
| 7 | Аптечный пункт ИП Семенова О.В.  ИНН 341302409483  ОГРН 305345833900089 | г. Котельниково,  ул. Липова, 15а | Вт-вс 7.30-19.00, понедельник -выходной | 20,9 | 2 |
| 8 | Аптечный пункт ИП Семенова О.В.  ИНН 341302409483  ОГРН 305345833900089 | г. Котельниково,  ул. Комсомольская, 85а | Вт-вс 7.30-19.00, понедельник -выходной | 10,92 | 3 |
| 9 | Аптечный пункт ГУП «Волгофарм»  ИНН 3443012297  ОГРН 1023402982965 | г. Котельниково,  ул. Гагарина, 48 | Пн-пт 8.00-16.30  сб-вс –выходной  обеденный перерыв – 12.00-12.30 | 17,9 | 2 |

**Ветеринарные аптеки**

**Таблица 2.10**

**Дислокация ветеринарных аптек**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование предприятия** | **Форма собственности** | **Адрес** | **Режим работы** | **Торговая площадь м.кв.** | **Кол-во персонала** |
| 1. | Ветеринарная аптека «Волгоградзооветснаб» | частная | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 48 | 8.00-16.00 ежедневно,  без выходных | 30,0 | 1 |
| 2. | Павильон «Ветеринарные товары» | частная | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 13а | 8.00-13.00 ежедневно, без выходных | 20,0 | 1 |
| 3. | Ветеринарная аптека «Айболит» | частная | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 1 | 8.30-17.00 ежедневно без выходных | 30,0 | 1 |
| 4. | Зоомагазин «Дай пять» ветеринарные товары | частная | г. Котельниково,  ул. Родина, 58 | 10.00-19.00  ежедневно, без выходных | 40,0 | 1 |

**Розничная торговля**

**Таблица 2.11**

**Дислокация магазинов**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Форма собственности** | **Специализация** | **Адрес** | **Общая площадь, м2** | | **Торговая площадь,**  **м2** | **Кол-во продавцов** | **ИНН, ОГРН ИП, организации** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Магазин «Пятерочка»  ООО «Агроторг»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Орлова 16 | 1002,4  Всего 1620 | | 580,0 | 18 | ИНН 3442050010  ОГРН 1023402635783 |
|  | Магазин «Пятерочка»  ООО «Агроторг»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Родина, 21 | 520,0  Всего 1116 | | 400,0 | 16 | ИНН 3442050010  ОГРН 1023402635783 |
|  | Магазин «Магнит»  АО «Тандер»\* | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Советская, 19 | 457,1 | | 346,7 | 6 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит»  АО «Тандер»\* | Аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 4 | 360,0  Всего 1952,8 | | 330,0 | 8 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Пятерочка»  ООО «Агроторг» | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 146 | 600,0 | | 495,0 | 9 | ИНН 7825706086  ОГРН 1027809237796 |
|  | Магазин «Пятерочка»  ООО «Агроторг»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Родина, 44б | 540,0 | | 390,0 | 11 | ИНН 7825706086  ОГРН 1027809237796 |
|  | Магазин «Пятерочка»  ООО «Агроторг»\* | аренда  34:13:130017:57 | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Ленина, 7 | 360,0  (всего 1127) | | 275,0 | 9 | ИНН 7825706086  ОГРН 1027809237796 |
|  | Магазин «Пятерочка»  ООО «Агроторг»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Гришина, 23 | 433,9 | | 299,3 | 7 | ИНН 7825706086  ОГРН 1027809237796 |
|  | Магазин «Магнит»  АО «Тандер» | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Серафимовича,  13а | 296,2 | | 210,2 | 8 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит»  АО «Тандер»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Волгоградская, 61 | 467,0 | | 326,7 | 3 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит»  АО «Тандер»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Думенко, 32 | 321,8 | | 233,6 | 8 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит»  АО «Тандер»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Пушкина, 24 | 355,0 | | 255,0 | 8 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит у дома»  АО «Тандер»\* | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Советская, 19 | 320,2 | | 198,1 | 7 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит у дома»  АО «Тандер»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 19 | 366,0 | | 252,8 | 7 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит у дома»  АО «Тандер»\* | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Войкова, 176 | 403,0 | | 293,2 | 9 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит-Косметик»  АО «Тандер»\* | аренда | промышленные товары | г. Котельниково,  ул. Волгоградская, 61 | 330,0 | | 280,0 | 4 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит - Косметик»  АО «Тандер»\*  Собст. Чипликов Е.Г. | Аренда  3413130024380 | промышленные товары | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 3 | 288,0  Всего 650 | | 230,0 | 10 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Магнит – Косметик»  АО «Тандер»\* | аренда | промышленные товары | г. Котельниково,  ул. Родина, 44б | 314,0 | | 281,0 | 5 | ИНН 2310031475  ОГРН  1022301598549 |
|  | Магазин «Бристоль»  ООО «Альбион-2002» | аренда | алкогольная продукция | г. Котельниково, ул. Войкова, 176 | 109,1 | | 70,0 | 4 | ИНН 5257056036  ОГРН 1025202393677 |
|  | Магазин «Бристоль»  ООО «Альбион-2002»\* | аренда | алкогольная продукция | г. Котельниково, ул. Первомайская, 14 | 151,5 | | 126,5 | 6 | ИНН 5257056036  ОГРН 1025202393677 |
|  | Магазин «Бристоль»  ООО «Альбион-2002»\* | аренда | алкогольная продукция | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 15 | 40,0 | | 30,0 | 2 | ИНН 5257056036  ОГРН 1025202393677 |
|  | Магазин «Красное &Белое»  ООО «БЕТА-М» | аренда | алкогольная продукция | г. Котельниково, ул. Родина, 44б | 68,1 | | 50,1 | 6 | ИНН 7715437850 ОГРН 1147746779014 |
|  | Магазин «Красное &Белое»  ООО «БЕТА-М»\* | аренда | алкогольная продукция | г. Котельниково, ул. Первомайская, 42 | 159,1 | | 77,3 | 6 | ИНН 7715437850  ОГРН 1147746779014 |
|  | Магазин «Красное &Белое»  ООО «БЕТА-М»\* | аренда | алкогольная продукция | г. Котельниково , ул. Серафимовича, 11в | 50,0 | | 40,0 | 4 | ИНН 7715437850  ОГРН 1147746779014 |
|  | Магазин «Fix price»  ОАО «Бэст прайс»  (ТЦ «Парус») | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 250,0 | | 250,0 | 4 | ИНН 5047085094  ОГРН 10750470007496 |
|  | Магазин «Светофор»  ООО «Торгсервис 34» | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  56 м на запад от жилого дома по ул. Калинина, д.199 | 838,5 | | 838,5 | 10 | ИНН 3443123513  ОГРН 1163443062012 |
|  | Магазин  ИП Дулимов Ю.В. | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Ломакина, 85а | 60,0 | | 18,0 | 3 | ИНН 341302152044  ОГРН 315345800001766 |
|  | Магазин  ИП Плотникова Л.Н. | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Паршикова, 1а | 58,0 | | 25,0 | 1 | ИНН 341300142019  ОГРН 319344300117647 |
|  | Магазин  ИП Трошин А.Г. | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Волгодонская, 66 | 39,2 | | 17,0 | 1 | ИНН 341302826984  ОГРН 316344300065203 |
|  | Магазин «Дело вкуса»  ИП Бондаренко В.В. | аренда | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Калийщиков, 1а | 115,6 | | 84,1 | 2 | ИНН 341302597558  ОГРН 318344300010211 |
|  | Магазин  Мини - маркет  «Копеечка»  ИП Яковлева Е.Л. | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Баранова, 244 | 90,0 | | 40,0 | 2 | ИНН 341300077190  ОГРН 304345811100057 |
|  | Магазин  «Продукты»  ИП Стекольникова Е.И. | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Освобождения, 69а | 20,0 | | 18,0 | 2 | ИНН 341301901011  ОГРН 319344300066071 |
|  | Магазин  ИП Текучева Е.В. | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Рабочая, 12 | 48,5 | | 21,7 | 1 | ИНН 341300160307  ОГРН 316344300130541 |
|  | Магазин «Копеечка»  ИП Яковлева Е.Л.\* | частная | продовольственные и непродовольственные товары | г. Котельниково, ул. Родина | 55,0 | | 35,0 | 2 | ИНН 341300077190  ОГРН 304345811100057 |
|  | Магазин «Продукты»  ИП Кутыгин П.С.  + ОАО УПТК «Котельниковское» | Частная  3413130020509 | продовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 97 | 71,4  Всего 312 | | 41,6 | 2 | ИНН 3458000992  ОГРН 305345836500012 |
|  | Магазин  ИП Фидотова Л.В. | аренда | продовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Чапаева, 18а | 57,6 | | 37,8 | 2 | ИНН 341303171000  ОГРН 317344300020131 |
|  | Магазин «Эдем»  ИП Цветков А.В.\*  3413130027:123 | частная | продовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Орлова, 101а | 59,4  Всего 189,9 | | 35,1 | 3 | ИНН 341300110708  ОГРН 3043458093001000 |
|  | Магазин «Исток»  ИП Панкратова С.И.  Собственник – Устименко А.В. | Аренда  3413130016224 | продовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Войкова, 161 | 53,8  Всего 436,8 | | 22,8 | 2 | ИНН 341300135290  ОГРН 319344300034057 |
|  | Магазин «Полет»  ИП Дулимов Ю.В.\* | Частная  3413130025953 | продовольственные товары | г. Котельниково,  ул. Чапаева, 50 | 62,7  Всего 300 | | 16,0 | 2 | ИНН 341302152044  ОГРН 315345800001766 |
|  | Магазин «Тополек»  ИП Яковенко В.Г. | частная | продовольственные товары | г. Котельниково,  пересечение ул. Октябрьская/ Кравченко | 70,0 | | 53,0 | 2 | ИНН 341302570740  ОГРН 305345803900042 |
|  | ООО «ЕХВС» «Пышка» | аренда | продовольственные товары | г. Котельниково, ул. Ленина, 7 | 40,0 | | 8,0 | 3 | ИНН  3413010503  ОГРН 1103458000910 |
|  | ВМК  Родионов Р.Н. | аренда | продовольственные товары | г. Котельниково, ул. Гришина , 22с | 90,0 | | 41,0 | 2 | ИНН 341301693964 ОГРН 311301693964 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А. | аренда | пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Октябрьская, 187 | 33,0 | | 12,0 | 1 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А.\*  Собственник – Буланов Д.П. | Аренда  341313002160 | пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Липова, 11 | 40,0  Всего 1857 | | 34,0 | 2 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А.\*  Собственник- Гостев А.Е. | Частная  3413130025934 | пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Коммунистическая 74 | 40,0  Всего 432 | | 12,0 | 1 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А.\* | аренда | пиво на розлив | г. Котельниково, ул. Волгоградская, 61 | 21,5 | | 15,1 | 1 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин «Рыба»  ИП Никульчев А.И. | Частная  34:13:130015:20 | рыба и море продукты | г. Котельниково,  ул. Калинина, 203 | 24,0  (всего 2478.1) | | 24,0 | 2 | ИНН 341300141135 ОГРН 304345819600074 |
|  | Магазин «Конфил»  ЗАОР «НП Конфил» | аренда | кондитерские изделия | г. Котельниково,  ул. Орлова, 16 | 125,0 | | 125,0 | 2 | ИНН 3445007077  ОГРН 10234033848412 |
|  | Магазин  «Ермолинские полуфабрикаты»  ООО «Купец» | аренда | замороженные полуфабрикаты | г. Котельниково,  ул. Ленина,5 | 30,0 | | 20,0 | 2 | ИНН 3443920820  ОРГИП 1133443006564 |
|  | Магазин «Дупаковские полуфабрикаты»  ИП Дупак С.М. | аренда | замороженные полуфабрикаты | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 16 | 20,0 | | 17,0 | 2 | ИНН 341300030308  ОГРН 304345831700128 |
|  | Магазин «Дупаковские полуфабрикаты»  ИП Дупак С.М.\* | Аренда  34131300231687 | замороженные полуфабрикаты | г. Котельниково, ул. Гришина, 29 | 15,0  Всего 300 | | 13,0 | 2 | ИНН 341300030308  ОГРН 304345831700128 |
|  | Магазин «Дупаковские полуфабрикаты»\*  ИП Дупак С.М. | Собственность  341313003040 | замороженные полуфабрикаты | г. Котельниково, ул. Полегалова, 3 | 40,0  Всего  29632,1 | | 37,0 | 2 | ИНН 341300030308  ОГРН 304345831700128 |
|  | Магазин «Канцлеръ»  ИП Лукьянов В.К. | аренда | Пиво на розлив | г. Котельниково  Ул. Ленина, 7 | 40,0 | | 8,0 | 2 | ИНН  344596436901  ОГРН  311346028700017 |
|  | Магазин «Канцлеръ»  ИП Лукьянов В.К. | аренда | Пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Гришина, 29 | 40,0 | | 8,0 | 2 | ИНН  344596436901  ОГРН  311346028700017 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А. | аренда | пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Войкова, 85 | 108,0 | | 16,0 | 2 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А. | аренда | пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Ленина, 7 | 30,0 | | 10,0 | 2 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин  «Бирка»  ИП Ризаев Д.А. | аренда | пиво на розлив | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова | 20,0 | | 10,0 | 2 | ИНН 614309157085  ОГРН 314617407300073 |
|  | Магазин «Витамин»  ИП Мирзоев А.Э. | аренда | фрукты, овощи | г. Котельниково, ул. Первомайская, 5 | 30,0 | | 25,0 | 1 | ИНН: 341303286499  ОГРН: 322344300043015 |
|  | Магазин «Витамин»  ИП Мирзоев А.Э. | аренда | фрукты, овощи | г. Котельниково, ул. Первомайская, 5 | 25,0 | | 20,0 | 1 | ИНН: 341303286499  ОГРН: 322344300043015 |
|  | Магазин «34 курицы»  ИП Кагирманов Л. В. | аренда | мясо кур | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 24 | 27,0 | | 18,0 | 1 | ИНН: 341302635362  ОГРН: 322344300097812 |
|  | Магазин 33 курицы» | аренда | мясо | г. Котельниково, ул. Первомайская, 15 | 18,0 | | 16,0 | 2 | ИНН 616105102677 ОГРН: 311619317200081 |
|  | ИП Бондарева Т.В. | аренда | рыба | г. Котельниково, трасса | 140,0 | | 40,0 | 1 | ИНН 341300131345  ОГРН 315345800000607 |
|  | Магазин «Аст Маркет»  ООО «Аст Маркет»  ООО «Сфера+» | Аренда  341313002474 | СБТ | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 12 | 200,0  Всего 547,5 | | 200,0 | 5 | ИНН 3022000472  ОГРН  1103022000840  ИНН 3022000480  ОГРН 1103022000850 |
|  | Магазин «Хозяин и К»  ООО «Катрэкс» | частная | СБТ, товары для дома | ул. Первомайская, 4 | 698,0 | | 698,0 | 15 | ИНН 6143025290  ОРГН  308614319900034 |
|  | Магазин «Эксперт»  ИП Хрусталева Е.В. | частная | СБТ | ул. Родина, 28 | 200,0 | | 180,0 | 9 | ИНН 341303430907  ОГРН 311345827600072 |
|  | Магазин «DNS»  ООО «ДНС РИТЕЙЛ»  Собст. Тепикин С.В. | Аренда  3413130024345 | СБТ | ул. Первомайская, 14 | 351,0  Всего 417,1 | | 263,0 | 7 | ИНН  2540167061  ОГРН 1102540008230 |
|  | Магазин «Симпатия»  ИП Аскеров Б.Ш. | аренда | промышленные товары | ул. Советская,19 | 140,0 | | 60,0 | 3 | ИНН 341304484310  ОГРН 312345822900012 |
|  | Магазин «Московская ярмарка»  ИП Аскеров Б.Ш.\*  Собст. Новацкая О.В. | Аренда  3413130024 | промышленные товары | ул.Первомайская,2а | 160,0  Всего 254,4 | | 40,0 | 1 | ИНН 341304484310  ОГРН 312345822900012 |
|  | Магазин «Галактика»  ИП Аскеров Б.Ш.\*  Собст. Цветкова Е.И., Буланова Т.А. | Аренда  341313003033 | промышленные товары | ул. Родина, 22 | 705,4  Всего 1044,5 | | 705,4 | 4 | ИНН 341304484310  ОГРН 312345822900012 |
|  | Магазин «Южный двор»  ООО «ЮД-17» | Аренда  3413130024117 | бытовая химия, косметика | ул. Ленина, 14 | 40,0  Всего 3423 | | 30,0 | 3 | ИНН 7735165467  ОГРН 1177746883192 |
|  | Магазин  «Эльда»  ИП Абдразякова Э.А. | Частная  34:13:130024:90 | ковры, линолеум, тюль | г. Котельниково,  ул. Ленина, 10 | 400,0 (всего 1034,5) | | 323,0 | 4 | ИНН 341303124233 ОГРН 315345800003520 |
|  | Магазин  ИП Кравченко В.А. | аренда | одежда, аксессуары | г. Котельниково,  ул. Ленина, 3 | 50,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 341300980324  ОГРН 304345836400342 |
|  | Магазин «Кристина»  ИП Косаткина Л. М. | частная | косметика, посуда | г. Котельниково,  ул. Первомайская,13 | 51,3 | | 29,3 | 1 | ИНН 351701166038  ОГРН 314345823200013 |
|  | Магазин «Ситилинк»  ООО «Ситилинк»  (ТЦ «Парус») | аренда | СБТ | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 3 | 40,0 | | 40,0 | 2 | ИНН 7718979307  ОГРН 1147746461422 |
|  | Отдел  ИП Подкопаева О.С.  (ТЦ «Успех») | аренда | СБТ | г. Котельниково, ул. Родина, 25 | 50,0 | | 50,0 | 2 | ИНН 341301546817  ОГРН 307345824300018 |
|  | Отдел  ИП Верченко А.В.  («Универмаг») | аренда | сувениры, подарки, посуда, бытовые приборы | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 27,7 | | 27,7 | 1 | ИНН 341303966173  ОГРН 318344300099216 |
|  | Отдел  ИП Хохлова Л.Ю.  («Универмаг») | аренда | сувениры, игрушки, посуда, сумки | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 341300020370  ОГРН 304345828000079 |
|  | Отдел  ИП Герцен Е.В.  («Универмаг») | аренда | текстить, товары для дома | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 10,0 | | 10,0 | 1 | ИНН 341302723308  ОГРН 304345813800016 |
|  | Отдел  ИП Турава И.А.  («Универмаг») | аренда | женская одежда, товары для детей | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 40,0 | | 40,0 | 1 | ИНН 341304241275  ОГРН 319344300085742 |
|  | Отдел  ИП Панченко А.Н.  («Детский мир») | аренда | аксессуары, кожгалантерея | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 341302516686  ОГРН 307345815200029 |
|  | Отдел  ИП Плетнев А.В.  («Детский мир») | аренда | посуда, быт. техника, эл. товары | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 10,0 | | 10,0 | 1 | ИНН 341300055743  ОГРН 305345811600246 |
|  | Отдел  ИП Топала М.А.  («Детский мир») | аренда | сувениры, подарки, посуда | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 |  | 48,9 | 48,9 | 1 | ИНН 341302675164  ОГРН 307345803200020 |
|  | Мебельный салон «Люкс»  ИП Наход В.И. | Частная  341313002467 | мебель | г. Котельниково,  ул. Сербина, 2 | 290,0  Всего 611 | | 270,0 | 3 | ИНН 341300071872  ОГРН  314345829600010 |
|  | Мебельный центр «Империя»  ИП Востриков А.В. | Частная  3413130030616 | мебель | г. Котельниково,  ул. Родина, 30а | 835,0  Всего 1113 | | 800,0 | 3 | ИНН 301301499009  ОГРН 316344300159486 |
|  | Магазин «Фараон»  ИП Бунин Р.Г.  Собственник – Саенко Е.Н. | Аренда  3413130020584 | Магазин мебели | Г. Котельниково  Ул. Думенко, 4а | 380,0  Всего 976 | | 320,0 | 3 | ИНН  611001385703  ОГРН  315617400004715 |
|  | Магазин «Рыболов» ИП Кирсанов С.А. | аренда | товары для рыбалки | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 2 | 17,0 | | 7,0 | 1 | ИНН 341302587768  ОГРН 306345809700041 |
|  | Магазин «Егерь»  ИП Понкратова Л.М.  Собств. Цветковы | Аренда  341313002471 | товары для рыбалки | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 5 | 50,0  Всего 367 | | 30,0 | 1 | ИНН 341303626963  ОГРН 311345823600024 |
|  | Магазин  ИП Бойко Д.А. | аренда | парфюмерия | г. Котельниково, ул. Ленина, 7 | 3,0 | | 3,0 | 1 | ИНН 341303590058  ОГРН 316344300113760 |
|  | Магазин «Золотое колечко»  ИП Мельникова И.А.  Собст. Морозов А.И. | Аренда  3413130024383 | ювелирные изделия | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 1б | 134,4  Всего 181 | | 21,0 | 1 | ИНН 341302225221  ОГРН 317344300054038 |
|  | Магазин «Стройтеплолюкс»  ИП Гринько С.А.  Собст. Бабенко И.П. | аренда  3413130018695 | сантехника | г. Котельниково,  ул. Родина, 82 | 80,0  Всего 542 | | 60,0 | 1 | ИНН 343001348512  ОГРН 315345800001592 |
|  | Магазин «Мебель»  ИП Панченко О.М.  ИП Панченко К.Н. | аренда | корпусная и мягкая мебель | г. Котельниково,  ул. Баранова, 11б | 100,0 | | 100,0 | 1 | ИНН 341301255110  ОРГН 312345806700017  ИНН 341300008408  ОГРН 315344300065254 |
|  | Магазин  ИП Хрусталева Е.В.\* | частная | детские товары | г. Котельниково,  ул. Родина, 28 | 100,0 | | 100,0 | 2 | ИНН 341303430907  ОГРН 311345827600072 |
|  | Магазин «Сад Огород»  ИП Щепетков А.П. | Частная  3413130024232 | товары для сада и огорода | г. Котельниково,  ул. Пушкина, 10 | 300,0  Всего 464 | | 180,0 | 2 | ИНН 341300152761  ОГРН  305345817400055 |
|  | Магазин «Билайн»  ПАО «Вымпел-коммуникации» | аренда | сотовые телефоны, аксессуары, фотоаппараты | г. Котельниково,  ул. Ленина, 14 | 44,5 | | 40,0 | 4 | ИНН 7713076301  ОГРН 1027700166636 |
|  | Магазин  ИП Фоменко С.А. | аренда у ООО  «Бытовые услуги» | сотовые телефоны, фототовары | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 8 | 65,0 | | 65,0 | 5 | ИНН 341300028940  ОГРН 304345835800102 |
|  | ООО «Восток»  Куликов О.Б. | Аренда  3413130032134 | Домашний интернет | г. Котельниково,  ул. Маяковского, 3 | 20,0  Всего 1009,8 | | 20,0 | 4 | ИНН  3413010856  ОГРН  1123458000423 |
|  | Магазин «Цифроград»  ИП Полетаев Ю.Д. | аренда у Корниенко | сотовые телефоны, аксессуары | г. Котельниково,  ул. Ленина, 11 | 20,5 | | 20,5 | 2 | ИНН 344200941422  ОГРН 317344300047928 |
|  | Магазин  ИП Петрова Л.П. | аренда | табачные изделия | г. Котельниково, ул. Родина, 21 | 5,0 | | 5,0 | 1 | ИНН 341300392139  ОГРН 316344300065270 |
|  | Магазин  ИП Колесникова А.В. | аренда | детские товары | г. Котельниково, ул. Родина, 21 | 40,0 | | 40,0 | 1 | ИНН 341302110870  ОГРН 315345800002450 |
|  | Магазин «Тюльпан»  ИП Цициев Р.Л. | аренда | цветы | Г. Котельниково,  Ул. Калинина, 17а | 14,0 | | 14,0 | 1 | ИНН  341303562205  ОГРН  317344300061307 |
|  | Магазин  «Цветы»  ИП Самсонов С.С.  Хрусталев В.В. | Аренда  3413130030605 | цветы | г. Котельниково, ул. Родина, 28 | 30,0  Всего 982 | | 20,0 | 1 | ИНН 341302603346  ОГРН 309345817700010 |
|  | Магазин  «Зоотовары»  ИП Незнамова О.В. | аренда | товары для животных | г. Котельниково, ул. Гришина, 22с | 14,6 | | 14,6 | 1 | ИНН: 343901841632  ОГРНИП:  320344300081910 |
|  | Магазин  «Все для сада»  ИП Милованова Н.Л. | аренда | цветы, горшки и прочее | г. Котельниково, ул. Октябрьская, 121а | 10,0 | | 10,0 | 1 | ИНН: 341301149909  ОГРНИП:  307345829800025 |
|  | Магазин «Табачная продукция»  ИП Швяков А.А. | аренда | табак | г. Котельниково, ул. Гришина, 22с | 10,0 | | 10,0 | 1 | ИНН: 614309035658  ОГРНИП: 320619600054672 |
|  | Магазин «Голден смок»  ИП Стекольников В.А. | аренда | табак | г. Котельниково, ул. Родина, 31 | 40,0 | | 10,0 | 1 | ИНН  342101263596  ОГРН  320344300059237 |
|  | Магазин «Любимчик»  ИП Острикова Н.В.  (ИП Шишкова В.В.) | аренда | цветы | г. Котельниково, ул. Родина, 58 | 12,0 | | 2,5 | 1 | ИНН 212703209837  ОГРН 305212801401377 |
|  | Офис продаж «Faberlic»  ИП Острикова Н.В.  (ИП Шишкова В.В.)\* | аренда | косметика | г. Котельниково, ул. Родина, 58 | 50,0 | | 50,0 | 1 | ИНН 212703209837  ОГРН 305212801401377 |
|  | Отдел «Мир праздника»  ИП Шишкова В.П.  (ИП Шишкова В.В.)\* | частная | товары для праздника, подарки | г. Котельниково, ул. Родина, 58 | 45,0 | | 7,0 | 1 | ИНН 341301689703  ОГРН 315344300063780 |
|  | Отдел «Оптика»  ИП Косеневская Н.Н.  («Пассаж») | аренда | оптика | г. Котельниково, ул. Первомайская, 44 | 25,0 | | 10,0 | 1 | ИНН 341301131210  ОГРН  313345806500037 |
|  | Отдел  ИП Печура Т.В.  (ТЦ «Парус») | аренда | одежда | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 341303428376  ОГРН 310345827400042 |
|  | Отдел  ИП Чипликов Г.П.  (ТЦ «Парус») | аренда | ювелирные изделия | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 30,0 | | 30,0 | 2 | ИНН 342100518019  ОГРН 308345826700016 |
|  | Отдел  ИП Чипликова Т.Н.  (ТЦ «Парус») | аренда | обувь | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 343100135396  ОГРН 304345828100061 |
|  | Отдел  ИП Чипликова Т.Н.  (ТЦ «Парус»)\* | аренда | одежда | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 343100135396  ОГРН 304345828100061 |
|  | Отдел  ИП Веровец Р.Н.  (ТЦ «Парус») | аренда | одежда | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 10,0 | | 10,0 | 1 | ИНН 345800932742  ОГРН 317344300034312 |
|  | Отдел  ИП Чипликова М.А.  (ТЦ «Парус») | аренда | косметика | г. Котельниково, ул. Первомайская, 3 | 10,0 | | 10,0 | 2 | ИНН 340202125920  ОГРН 309345832800085 |
|  | Отдел «Фея»  ИП Кривошея Т.И.  (ТЦ «Успех») | аренда | рукоделие | г. Котельниково, ул. Родина, 25 | 40,0 | | 40,0 | 1 | ИНН 143301351694  ОГРН 314345803400017 |
|  | Отдел  ИП Юрченко М.В.  (ТЦ «Успех») | аренда | сувениры из дерева | г. Котельниково, ул. Ленина, 14 | 5,0 | | 5,0 | 1 | ИНН 341300445983  ОГРН 317344300026241 |
|  | Отдел  ИП Полухина Т.М.  («Универмаг») | аренда | кожгалантерея | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 18,0 | | 18,0 | 1 | ИНН 341300037462  ОГРН 304345821700050 |
|  | Отдел  ИП Иванников В.Г.  («Универмаг») | аренда | детские товары | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 36,0 | | 36,0 | 1 | ИНН 341300130609  ОГРН 304345834500024 |
|  | Отдел  ИП Иванников В.Г.  («Универмаг»)\* | аренда | аудио-,видео- CD | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 5,0 | | 5,0 | 1 | ИНН 341300130609  ОГРН 304345834500024 |
|  | Отдел  ИП Иванникова О.В.  («Универмаг») | аренда | детская одежда | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 30,0 | | 30,0 | 1 | ИНН 341300061909  ОГРН 316344300077846 |
|  | Отдел  ИП Колесникова А.В.  («Универмаг»)\* | аренда | детские товары | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 50,0 | | 50,0 | 1 | ИНН 341302110870  ОГРН 315345800002450 |
|  | Отдел  ИП Яковлева О.И.  («Детский мир») | аренда | одежда | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 18,0 | | 18,0 | 1 | ИНН 341302946618  ОГРН 306345815600068 |
|  | Отдел «Будущая мама»  ИП Басанцева Е.Н.  («Детский мир») | аренда | Одежда, детские товары | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 40,0 | | 40,0 | 1 | ИНН 510890222205  ОГРН 316619600083131 |
|  | Отдел  ИП Грошева С.А.  («Детский мир») | аренда | текстиль | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 25,8 | | 25,8 | 1 | ИНН 342700060242  ОГРН 305345826500022 |
|  | Отдел  ИП Евсюков А.В.  («Детский мир») | аренда | игрушки | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 40,0 | | 40,0 | 1 | ИНН 341300149705  ОГРН 304345820900011 |
|  | Магазин «7я» ИП Мамедов Алекбер Гунбат Оглы | аренда | одежда | г. Котельниково, ул. Калинина, 199 | 500,0 | | 400,0 | 3 | ИНН: 572502233000  ОГРН 317715400033300 |
|  | Магазин «Воздушное счастье»  ИП Косолапова Е.В. | аренда | шары | г. Котельниково, ул. Пушкина, 26 | 25,0 | | 25,0 | 1 | ИНН 701750714871  ОГРН 322703100012800 |
|  | Магазин «Табак»  ИП Сахаров Д.С. | аренда | табачная продукция | г. Котельниково, ул. Родина, 1 | 20,0 | | 20,0 | 2 | ИНН 615524369037  ОГРН 313618221300020 |
|  | Магазин «Табачная продукция»  ИП Швяков А.А. | аренда | табачная продукция | г. Котельниково, ул. Урицкого, 14 | 40,5 | | 19,0 | 1 | ИНН: 614309035658  ОГРНИП: 320619600054672 |
|  | Магазин  «Канцтовары»  ИП Якимова Е.Е. | аренда  341313001790 | канцелярские товары | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 16 | 9,0  Всего 544 | | 9,0 | 1 | ИНН 341301209080  ОГРН 315345800002383 |
|  | Магазин  «от А до Я»  ИП Ромадин В.В. | частная  341313002473 | книги, канцтовары | г. Котельниково,  ул. Ленина, 4 а | 188,8 (всего 271,4) | | 164,7 | 4 | ИНН 341300176297  ОГРН 304345827400022 |
|  | Отдел «Глобус»  ИП Гусаченко Е.В.  (ТЦ «Успех»)\* | аренда | канцелярские товары | г. Котельниково, ул. Родина, 25 | 36,0 | | 36,0 | 1 | ИНН 616812026535  ОГРН 308345808700031 |
|  | Магазин «Автомаркет»  ИП Гладун А.В. | Частная  34131300272096 | автозапчасти | г. Котельниково,  ул. Садовая, д. 73 | 20,0  Всего 100 | | 18,0 | 1 | ИНН 341301161159  ОГРН 319344300063612 |
|  | Магазин «Автозапчасти»  ИП Зеленская Л.М. | Частная  341313002456 | автозапчасти | г. Котельниково,  ул. Чеснокова, 19 | 220,0  Всего 127,3 | | 50,0 | 2 | ИНН 614302011182  ОГРН 310345802100014 |
|  | Магазин  ИП Зеленская Л.М.\* | Частная  34131300145 | автозапчасти | г. Котельниково, ул. Северная, 6 | 288,0  Всего 6588 | | 200,0 | 8 | ИНН 614302011182  ОГРН 310345802100014 |
|  | Магазин  ИП Калашников А.А. | Аренда  34131300301664 | автозапчасти | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 48 | 30,0 | | 30,0 | 1 | ИНН 270702745156  ОГРН 316344300103382 |
|  | Магазин «Автозапчасти»  ИП Олефиренко С.А. | Частная  3413130032786 | Автозапчасти | г. Котельниково, ул. Паршикова, 24 | 24,0  Всего 1200 | | 5,0 | 1 | ИНН 341302540343  ОГРН 316344300157351 |
|  | Отдел магазина «Механик»  ИП Сергеев М.В. | частная | автозапчасти | г. Котельниково, ул. Орлова, 6 | 69,5 | | 27,0 | 5 | ИНН 341300047573  ОГРН 312345801000037 |
|  | Отдел магазина «Механик»  ИП Сердюкова Л.А. | аренда | автозапчасти | г. Котельниково, ул. Орлова, 6 | 77,7 | | 25,0 | 1 | ИНН 341301036  ОГРН 311345812500030 |
|  | Магазин «Форсаж»  ИП Симонов Г.А. | аренда | запчасти | г. Котельниково,  ул. Калинина,  204б | 65,8 | | 15,0 | 1 | ИНН 614300059245  ОГРН 304614313800130 |
|  | Магазин «Дело техники»  ИП Середа А.В. | частная | запчасти | г. Котельниково,  ул. Орлова, 1 | 100,0 | | 40,0 | 2 | ИНН 614300195897  ОГРН 304614317700215 |
|  | Магазин  ИП Кривонос А.В. | Частная  3413130017295 | запчасти | г. Котельниково, ул. Северная, 5 | 800,0  Всего 9179 | | 400,0 | 18 | ИНН 344306164790  ОГРН 310344327900014 |
|  | Магазин  ООО «Агромир»  ИП Бальсин С.А. | аренда | запчасти, электробытовая техника | г. Котельниково,  ул. Северная, 6 | 255,5 | | 255,5 | 5 | ИНН 343511964540  ОГРН 318344300006872 |
|  | Отдел «Автозапчасти»  ИП Поликарпов Н.И. | аренда | автозапчасти | г. Котельниково, ул. Родина, 58 | 50,0 | | 20,0 | 1 | ИНН 341300279550  ОГРН 304345825300151 |
|  | Магазин «Электрохоз-товары»  ИП Борисов Н.В. | Частная  341313002454 | электрохоз-  товары | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 36 | 90,0  Всего 465,7 | | 33,0 | 1 | ИНН 341300154134  ОГРН 304345814000053 |
|  | Магазин «Партнер» ИП Середа А.В.\* | частная  3413130024228 | электроинструменты | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 10 | 20,3  Всего 645 | | 15,8 | 1 | ИНН 614300195897  ОГРН 304614317700215 |
|  | Магазин «Газовик»  ООО «Газовик» | аренда | газовое оборудование | г. Котельниково,  ул. Северная, 7 | 25,0 | | 6,0 | 1 | ИНН 3458001227  ОГРН 1153458010111 |
|  | Отдел  ИП Алимов С.В.  («Универмаг») | аренда | электротовары | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 10,0 | | 10,0 | 1 | ИНН 341303322436  ОГРН 314945804300018 |
|  | Магазин «Самоделкин»  ИП Рудченко А.С. | Частная  34:13:10019:682 | стройматериалы, электрохозтовары | г. Котельниково,  ул. Ленина, 27 | 76,4( 613,7) | | 9,0 | 1 | ИНН 341302863256  ОГРН 307345808700041 |
|  | Магазин «Всё до лампочки»  ИП Шевчук А.А.  Собственник- Кудинова В.В. | Частная  3413130019609 | электротовары | г.Котельникого  ул. Беловицкого, 25 | 60,0  Всего 974 | | 30,0 | 1 | ИНН  344213643060  ОГРН  320344300038545 |
|  | Магазин «Новосел»  ИП Колесников С. В. | Частная  3413130030472 | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Сербина, 7 | 140,0  Всего 514 | | 110,0 | 2 | ИНН 341300055422  ОГРН 304345832800144 |
|  | Магазин «Стройцентр»  ИП Грехов А.В. | Частная | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 34 | 292,4 | | 50,0 | 1 | ИНН 341301833379  ОГРН  312345801000015 |
|  | Магазин «Стройцентр»  ИП Грехова В. В. | частная | стройматериалы, электротовары | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 34 | 292,4 | | 50,0 | 1 | ИНН 341300649962  ОГРН 313345801700025 |
|  | Магазин «Строймаг»  ООО «строительство»\* | Частная  341313001849 | стройматериалы, хоз.товары | г. Котельниково,  ул. Урицкого, 10 | 56,0  Всего 149,4 | | 26,0 | 2 | ИНН 3458001227  ОГРН 1153458010111 |
|  | Магазин «Домострой»  ИП Бурлуцкая С.А. | Частная  341313003287 | стройматериалы, электротовары | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 66 | 310,4  Всего 572,1 | | 82,6 | 1 | ИНН 341302324409  ОГРН 312345806100012 |
|  | Магазин «Ваш дом»  ИП Деревянкин А.А. | частная | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 2 | 200,0 | | 60,0 | 1 | ИНН 341300012595  ОГРН 304345833800312 |
|  | Магазин «Лесник»  ИП Нечаева А.В. | Частная  34131300231667 | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Чкалова, 21а | 90,0  Всего 577 | | 35,0 | 1 | ИНН 341302300976  ОГРН 310345824900012 |
|  | Магазин «Эрмитаж»  ИП Гусев А.И. | частная | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Ленина, 8 | 100,0 | | 38,0 | 1 | ИНН 341300053986  ОГРН 305345801400316 |
|  | Магазин «Керамика»  ИП Гусев А.И.\* | Частная  341312002423 | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Ленина, 2а | 59,0  Всего 93 | | 42,0 | 1 | ИНН 341300053986  ОГРН 305345801400316 |
|  | Магазин  ИП Борисов Б.Ф. | Частная  3413130018751 | стройматериалы, электротовары | г. Котельниково, ул. Родина, 104а | 20,0  Всего 40 | | 20,0 | 1 | ИНН 341302033752  ОГРН 307345824900043 |
|  | Магазин «Мастерок»  ИП Оганнисян В.В. | Аренда  34131300192799 | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Баранова, 9а | 250,0  Всего 577 | | 50,0 | 1 | ИНН 341303502816  ОГРН 310345825800043 |
|  | Магазин «Сделай сам»  ИП Караваева Л.А.  Собственность –Колесникова Н.Р. | Аренда  34:13:130017:9 | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Малиновского, 1а | 60,0  (всего 128,7) | | 50,0 | 3 | ИНН 341301877979  ОГРН 316344300071540 |
|  | Магазин «Молоток»  ИП Модянова Е.Г. | Частная  34131300301739 | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Горького 104а | 23,0  Всего 200 | | 23,0 | 1 | ИНН  341301573836  ОГРН  310345818300094 |
|  | Отдел  ИП Алимов С.В.  («Универмаг»)\* | аренда | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Ленина, 3 | 30,0 | | 30,0 | 1 | ИНН 341303322436  ОГРН 314945804300018 |
|  | Отдел  ИП Попов Н.М.  («Детский мир») | Аренда | стройматериалы, электротовары | г. Котельниково, ул. Ленина, 8 | 22,0 | | 22,0 | 1 | ИНН 341300215443  ОГРН 308345803500042 |
|  | ИП Мельникова И.А. «Квадратный метр» | Аренда | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Советская, 2 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН  341302225221  ОГРН  317344300054038 |
|  | ИП Мельникова И.А. «Квадратный метр»\* | аренда | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Первомайская , 18 | 20,0 | | 20,0 | 1 | ИНН  341302225221  ОГРН  317344300054038 |
|  | Магазин «Умелец»  ИП Заиченко О.В. | аренда | стройматериалы | г. Котельниково,  ул. Серафимовича, 11б | 50,0 | | 36,0 | 1 | ИНН 341303118141  ОГРН 311345819200055 |
|  | ИП Борисова С.А.  «Электрохозтовары» | аренда | стройматериалы, электрохозтовары | г. Котельниково, ул. Родина, 57 | 100,0 | | 60,0 | 1 | ИНН: 341300186150  ОГРН 322344300062678 |
|  | База строительных материалов  ИП Капитула С.М. | Частная  34:13:130017:219 | стройматериалы, металлопрокат | г. Котельниково, ул. Калинина, 204 | 9020,0  (всего 9026) | | 200,0 | 7 | ИНН 341301109631  ОГРН 304345804300070 |
|  | Строительная база  ИП Криворучко В.А. | частная | стройматериалы,  лес | г. Котельниково, открытая площадка по ул. Северная | 4000,0 | | 720,0 | 2 | ИНН 341300064191  ОГРН 308345805000037 |
|  | Склад строительных материалов  «Любимый дом»  ИП Ермилов Д.К. | Частная  34131300181968 | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Геологов, 1а | 100,0  Всего 273 | | 50,0 | 1 | ИНН 341301372505  ОГРН 316344300069051 |
|  | Склад строительных материалов  ИП Деревянкин В.П. | Частная  3413130024398 | стройматериалы | г. Котельниково, ул. Орлова, 12а | 100,0  Всего 27 | | 27,0 | 2 | ИНН 341300062405  ОГРН 304345833700201 |
|  | Оптовая база  ИП Яковенко В.Г.\* | Частная  34131300302 | продовольственные товары | г. Котельниково, ул. Полегалова, 7 | 150,0  Всего 11700 | | 150,0 | 5 | ИНН 341302570740  ОГРН 305345803900042 |
|  | ООО «Волга-зерно»  Брыкалин А.В. | Частная  34:13:120015:55 | Торговля оптовая зерном, семенами и кормами для животных | Г. Котельниково  Ул. Калинина, 200а | 11809 | | 500 | 5 | ИНН  3458002661  ОГРН  1183443015634 |
|  | С клад строительных материалов  ИП Караваев Д.А.\* | Частная  34:13:130024:2109 | Стройматериалы | Г. Котельниково, ул. Малиновского,5 | 700,0 | | 700,0 | 1 | ИНН 341301877979  ОГРН 316344300071540 |

**Общественное питание**

**Таблица 2.12**

**Дислокация объектов общественного питания**

| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Общая площадь** | **Площадь зала** | **Кол-во посадочных мест** | **Кол-во персонала** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ресторан «Кристал»  ОАО «ЕвроХимВолга-Сервис» | г. Котельниково, ул. Калийщиков,1 | 343,5 | 104,8 | 44 | 8 |
| 2. | Кафе «Вечернее»  ООО «Лидер» | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 12а | 420,0 | 131,0 | 70 | 25 |
| 3. | Кафе «Бульвар» ИП Данилов А.А. + ООО «Агрофирма Майоровское» | г. Котельниково,  ул. Железнодорожная, 4 | 60,0 | 60,0 | 30 | 6 |
| 4. | Кафе «Белая Лилия»  ИП Сергийчук А.Л. | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, д.11 | 300,0 | 131,0 | 70 | 5 |
| 5. | Кафе  ИП Никулина Л.В. | х. Генераловский, ул. Ленина,32 (договор аренды № б/н от 01.06.2016г. до 01.09.2019г.) | 100,0 | 50,0 | 20 | 2 |
| 6/ | Кафе  «Золотая вилка»  ИП Титарчук О.И. | г. Котельниково, ул. Гоголя, д.400 | 230,0 | 43,8 | 29 | 1 |
| 7. | Закусочная «Баранка»  ИП Родионов Р.Н. | г. Котельниково,  ул. Северная, 5а | 52,0 | 43,0 | 24 | 5 |
| 8. | Закусочная «Олимп»  ИП Семенча Е.Г. | г. Котельниково,  ул. Северная, 5в | 45,0 | 30,0 | 25 | 2 |
| 9. | Закусочная «Смак»  ИП Кривогузов Н.Н. + ООО «Смак» | г. Котельниково,  ул. Северная, 5а | 300,0 | 31,7 | 40 | 3 |
| 10. | Закусочная «Терраса»  ИП Алимова Л.С. | г. Котельниково,  в 50м по направлению на север от жилого дома по  ул. Комсомольской д.99 | 180,0 | 90,0 | 40 | 5 |
| 11. | Кулинария «Лакомка»  ИП Буланова Т.А. | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 12а | 54,0 | 32,0 | 16 | 5 |
| 12. | Кафетерий «Чайхана»  ИП Амирова Х.М. | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 3а | 51,3 | 29,3 | 8 | 1 |
| 13. | Закусочная «Домашняя Кухня»  ИП Мамедов А.В. | г.Котельниково,  «птичий рынок» | 30,0 | 25,0 | 5 | 1 |
| 14. | Бистро  ИП Савдалян М.А. | г. Котельниково,  ул. Ленина, 1  тер. МУП «Колхозный рынок» | 10,0 | 10,0 | - | 1 |
| 15. | Бистро «Веселый пекарь»  ИП Воробьев В.С. | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 13 «а»  тер. ООО «Саланг» | 28,0 | 28,0 | - | 3 |
| 16. | Бистро «Айк»  ИП Оганнисян В.В. | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 15 | 25,0 | 25,0 | - | 1 |
| 17. | Бистро  ИП Джаббарова З.Т. | г. Котельниково,  ул. Железнодорожная  тер. МУП «Колхозный рынок» | 8,0 | 8,0 | - | 1 |
| 18. | Бистро  ИП Джаббарова З.Т. | г. Котельниково,  ул. Железнодорожная, 1 | 6,0 | 6,0 | - | 1 |
| 19. | Бистро «Гурман»  ИП Корниенко М.А. | г. Котельниково,  ул. Родина в 20 м по направлению на восток от ул. Родина, 1 | 20,0 | 20,0 | - | 2 |
| 20. | Суши-бар (бистро) «Сушинка»  ИП Амирова Х.М. | г. Котельниково,  ул. Баранова, 9 | 286,0 | 200,0 | 10 | 1 |
| 21. | Бистро «Суши тайм»  ИП Ким М.А. | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 76 | 100,0 | 86,0 | - | 4 |
| 22. | Бистро «Фабрика пончиков»  ИП Умбетова Е.А. | г. Котельниково,  ул. Советская, 11а | 20,0 | 11,0 | - | 1 |
| 23. | «Дело вкуса»  ИП Шубладзе Л.М. | г. Котельниково, ул. Родина, возле магазина «Радеж» | 20,0 | 10,0 | - | 1 |
| 24. | Столовая «Новый город»  ОАО «ЕвроХимВолгаСервис» | г. Котельниково,  ул. Калийщиков,1 | 577,5 | 88,1 | 50  (2 зала)  обед. Зал. -103,5 кв.м.  бар-37 кв.м. | 1 |
| 25. | Столовая  АО им. Крупской | х. Веселый,  ул. Центральная, 25 | 269,4 | 67,9 | 25 | 2 |

**Коллективные средства размещения**

**Таблица 2.13**

**Дислокация гостиниц**

| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Форма собственности** | **Ф.И.О. руководителя, ИНН, ОГРН** | **Адрес** | **Вид услуги** | **Кол-во номеров** | **Кол-во койко-мест** | **Кол-во персонала** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Гостиница «Комфорт»  ИП Буланова Т.А. | частная | Буланова Татьяна Александровна  ИНН 341300591462  ОГРН 315345800000629 | г. Котельниково,  ул. Ленина, 15 | Услуги проживания,  «без звезд» | 21 | 42 | 11 |
| 2. | Мотель «Солнечный»  ИП Яковенко Т.И. | частная | Яковенко Татьяна Ивановна  ИНН 341303007635  ОГРН  317344300099840 | г. Котельниково,  ул. Волгоградская, 70 | Услуги проживания,  «без звезд» | 10 | 13 | 2 |
| 3. | Мотель «Визит»  ИП Переяслов А.В. | частная | Переяслов Александр Васильевич  ИНН 341300213823  ОГРН 317344300020142 | г. Котельниково,  северо-западная часть города | Услуги проживания,  «хостел» | 3 | 14 | 3 |
| 4. | Гостиница «Находка»  ИП Наход О.В. | частная | Наход Ольга Викторовна  ИНН 341300383222  ОГРН  318344300109649 | г. Котельниково,  ул. Октябрьская, 15 | Услуги проживания,  «хостел» | 9 | 4 | 1 |
| 5. | Гостиница «Семь королей»  ИП Данилов А.А. | частная | Данилов Антон Александрович  ИНН 344813130310  ОГРН  310346123600024 | г. Котельниково,  ул. Железнодорожная, 4 | Услуги проживания  «без звезд» | 17 | 26 | 10 |
| 6. | Мотель «Терраса»  ИП Алимова Л.С. | частная | Алимова Лина Станиславовна  ИНН 341300413893  ОГРН 309345806200027 | г. Котельниково,  ул. Волгоградская, 96 | Услуги  проживания «комнаты отдыха» | 16 | 34 | 10 |
| 7. | Гостиничные номера  «Белая лилия»  ИП Сергийчук А.Л. | частная | Сергийчук Александр Леонидович  ИНН 341300180906  ОРГН 304345835100212 | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 11 | Услуги проживания  «без звезд» | 9 | 21 | 2 |
| 8. | Гостиничные номера «Бараночка»  ИП Родионов Р.Н. | частная | Родионов Руслан Николаевич  ИНН 341301693964  ОГРН 311301693964 | г. Котельниково,  северо-западная часть города | Услуги проживания | 9 | 30 | 1 |
| 9. | Гостиничные номера «Смак»  ИП Кривогузов Н.Н. | частная | Кривогузов Николай Николаевич  ИНН 341300149494  ОГРН 304345829400168 | г. Котельниково,  северо-западная часть города | Услуги проживания | 10 | 20 | 1 |
| 10. | Гостиница «Кристалл»  ООО «ЕвроХим-ВолгаСервис» | частная | Директор Севастьянова Анна Владимировна  ИНН 3413010503  ОГРН 1103458000910 | г. Котельниково,  ул. Калийщиков, 1 | Услуги проживания | 36 | 42 | 25 |
| 11. | Общежитие ООО «Газпром трансгаз Волгоград» | частная | ООО «Газпром трансгаз Волгоград»  ИНН 3445042160  ОГРН 1023403849182 | г. Котельниково, ул. Пугачева, 11 | Услуги проживания | - | 23 | 3 |

**Объекты бытового обслуживания**

**Таблица 2.14**

**Дислокация объектов бытового обслуживания населения**

| **№ п/п** | **Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя/ наименование объекта бытового обслуживания населения** | **Количество ЮЛ и ИП** | **Вид бытовой услуги** | **Место нахождения объекта бытового обслуживания населения** | **Общая площадь, кв.м.** | **Количество работников** | **Вид права на объект недвижимости** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ИП Едигарян Н.И.  ИНН 341303811846 ОГРН 317344300058500 | 1 | Ремонт обуви | г. Котельниково, ул. Ленина, 4 | 11,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Гринько Е.А.  ИНН  341301199106  ОГРН  320344300000541 | 1 | Ремонт одежды и текстильных изделий | г. Котельниково, ул.  Железнодорожная, территория «Колхозного рынка» | 19,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Быкадоров Н.И. ИНН 341300248103 ОГРН 304345811000012 | 1 | Ремонт радиоаппаратуры и сотовых телефонов | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 8 | 20,3 | 1 | Аренда |
|  | ИП Пащенко П.М.  ИНН 341300070100 ОГРН 309345809300052 | 1 | Ремонт теле-радио аппаратуры | г. Котельниково, пер. Октябрьский 3 | 15,4 | 1 | Аренда |
|  | ООО "А-Мега цифровые технологии"  ИНН 3413009314  ОГРН 1063458027346 | 1 | Ремонт и обслуживание оргтехники | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 8 | 32,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Меркулов Д.А.  ИНН 341302236142 ОГРН 315345800003163 | 1 | Ремонт и обслуживание оргтехники | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 12 | 15,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Кучканов А.Н.  ИНН 341300118506 ОГРН 310345826300012 | 1 | Ремонт сотовых телефонов | г. Котельниково,  ул. Ленина, 3, здание универмага, 1-й этаж | 11,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Олейников В.В.  ИНН 341301076961  ОГРН 310345803300022 | 1 | Ремонт компьютеров и периферийного компьютерного оборудования | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 15 | 35,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Вакарук И.Ю.  ИНН 341601862476  ОГРН 317344300058187 | 1 | Ремонт сотовых телефонов | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 3 | 4,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Садовский Е.В. ИНН 341302099626 ОГРН 318344300120741 | 1 | Ремонт и обслуживание бытовой техники | г. Котельниково, ул. Ленина, | 20,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Шевцов С.А.  ИНН 342101179898  ОГРН 310345820800091 | 1 | Ремонт и обслуживание бытовой техники | г. Котельниково,  ул. Урицкого,17 | - | 1 | Услуга разъездного характера |
|  | ИП Якимова Е.Е.  ИНН 341301209080  ОГРН 315345800002383 | 1 | Изготовление металлопластиковых конструкций | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 16 | 50,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Терещук С.Н.  ИНН 341302484716  ОГРН 316344300067673 | 1 | Изготовление металлоконструкций | г. Котельниково, ул. Полегалова, 3 | 1000,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Мыцык О.Е.  ИНН 614313800439  ОГРН 304614324400415 | 1 | Изготовление металлоконструкций | г. Котельниково,  ул. Петрова, 1 | 8,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Дмитриченко А.В.  ИНН 614300065721 ОГРН 307614303100130 | 1 | Производство мебели | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 3 | 21,0 | 1 | Аренда |
|  | Компания «Эверест»  ИП Поляков В.В.  ИНН 614300830700  ОГРН 30661430390006 | 1 | Производство мебели | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 5а | 60,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Харитонова Л.Н.  ИНН 341300539624  ОГРН 319344300079557 | 1 | Сухая чистка подушек | г. Котельниково,  ул. Железнодорожная, территория "Колхозного рынка" | 23,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Маланчин П.И. ИНН 341301744062 ОГРН 310345820800038 | 1 | Производство столярных работ | г. Котельниково, ул. Ремезова, 13 | 50,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Трегубова И.Ю. ИНН 341303489594 ОГРН 318344300035862 | 1 | Продажа и установка пластиковых окон и дверей, отделка откосов | г. Котельниково, пер. Октябрьский, 3 | 20,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Харитонов К.В.  ИНН  575403236101  ОГРН  311574233400021 | 1 | Продажа и установка пластиковых окон и дверей, отделка откосов | г. Котельниково,  ул. Ремизова, 57 | 23,0 | 1 | аренда |
|  | Натяжные потолки "Sigma"  ИП Колесниченко К.С. ИНН 310501029541 ОГРН 312345820500037 | 1 | Установка натяжных потолков | г. Котельниково,  ул. Пушкина, 25 | 20,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Землянских И.А. ИНН 344107621298 ОГРН 305345917100023 | 1 | Изготовление и укладка блоков | г. Котельниково,  ул. Калинина, 200 | 50,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Фомина С.В.  ИНН 341302854981  ОГРН 319344300023862 | 1 | Изготовление входных и межкомнатных дверей | г. Котельниково,  ул. Баранова, 11б | 40,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Гайнуллин Руслан Фагимович  «Эконом»  ИНН 614309228184  ОГРН 311617406000022 | 1 | Изготовление окон, натяжных потолков, жалюзи | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 5 | 20,0 | 1 | Аренда |
|  | Сеть оконных компаний «Континент»  ИП Гайнуллин Руслан Фагимович  ИНН 614309228184  ОГРН 311617406000022 | 1 | Изготовление окон, натяжных потолков, жалюзи | г. Котельниково,  ул. Родина, 28 | 30,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Башкова Лариса Ивановна  ИНН 341300599969  ОГРН 314345805900025 | 1 | Изготовление окон, дверей | г. Котельниково,  ул. Родина | 20,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Мельник И.В.  ИНН 612001196842 ОГРН 311345815200022 | 1 | Ремонт автотранспортных средств | г. Котельниково, ул. Серафимовича, 2 | 30,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Зеленская Л.М.  ИНН 614302011182  ОГРН 310345802100014 | 1 | Ремонт автотранспортных средств | г. Котельниково,  ул. Северная, 6 | 20,0 | 1 | Собственность  (индивидуальная) |
|  | ИП Якимов Андрей Евгеньевич  ИНН 341301209869  ОГРН 315345800002405 | 1 | Ремонт автотранспортных средств | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 16 | 32,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Беттегер А.В.  ИНН 341300284694 ОГРН 310345812400033 | 1 | Автомойка | г. Котельниково, ул. Полевая, 8 | 30,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Сухарь Е.А.  ИНН 341300012669 ОГРН 307345803600030 | 1 | Автомойка | г. Котельниково, ул. Кирова | 58,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Башков И.П.  ИНН 341300132229 ОГРН 304345832700260 | 1 | Шиномонтаж | г. Котельниково, ул. Северная, 5 | 100,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Порываев С.Н.  ИНН 292005446885  ОГРН 319344300003994 | 1 | Автомойка, ремонт автотранспортных средств | г. Котельниково,  ул. Петрова, 1 | 215,0 | 5 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Ефимова Н.В.  ИНН 341300750426 ОГРН 308345827600017 | 1 | Шиномонтаж | г. Котельниково,  ул. Сербина 46 | 30,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Текучев Р.А.  ИНН 341303659542 ОГРН 313345814100020 | 1 | Шиномонтаж | г. Котельниково,  ул. Октябрьская, 187 | 30,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Яковенко Т.И.  ИНН 341303007635  ОГРН 317344300099840 | 1 | Автомойка | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 44 | 50,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ООО "АвтоТехЦентр" (Центр Камаз)  ИНН  3443059400  ОГРН  1043400246493 | 1 | Автомойка, автосервис | г. Котельниково, ул. Северная, 5 | 640,0 | 19 | Собственность |
|  | ИП Клименко В. А. ИНН 341302232902 ОГРН 318344300061939 | 1 | Автомойка | г. Котельниково,  пер. Калинина, 16 | 202,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Мельников Р.М. ИНН 341301037017 ОГРН 308345809500032 | 1 | Автомойка | г. Котельниково, ул. Северная, 7 | 108,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | ИП Мамедов А.В.  ИНН: 341302553663  ОГРН: 306345831300016 | 1 | автосервис | г. Котельниково, территория «Птичий рынок» | 50,0 | 2 | Аренда |
|  | Саргсян Р.С.  ИНН: 610801590019  ОГРН: 312617925800019 | 1 | автомойка | г. Котельниково, ул. Северная, 2б | 349,0 | 1 | аренда |
|  | Кульев М.С.  ИНН: 614309805459  ОГРН: 318619600250728 | 1 | автомойка | г. Котельниково, ул. Северная, 3 | 393,4 | 1 | аренда |
|  | ИП Юркевич Ю.С.  ИНН 341300123009 ОГРН 304345822500028 | 1 | Услуги фотоателье | г. Котельниково,  ул. Ленина, 14 | 20,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Фоменко С.А.  ИНН 341300028940 ОГРН 304345835800102 | 1 | Услуги фото- и кино лабораторий | г. Котельниково,  ул. Ротмистрова, 8 | 19,6 | 5 | Аренда |
|  | Банно-оздоровительный комплекс "Русский пар"  ИП Буланов Д.П.  ИНН 341301875717 ОГРН 310345834800021 | 1 | Услуги бань: общественная - 42 места, сауна - 8 мест | г. Котельниково, ул.Липова,11 | 500,0 | 2 | Собственность (индивидуальная) |
|  | Баня "У Реки" ИП Мельников В.Н. ИНН 341300794310 ОГРН 310345825700010 | 1 | Услуги: сауна -18 мест | г. Котельниково ул. Набережная,8б | 25 | 1 | Аренда |
|  | Парикмахерская "Гармония" ИП Шпигунова С.А. ИНН 341300056948 ОГРН 316344300127432 (22.08.16)  ИП Брыкалина А.М. ИНН 341302595617 ОГРН 315344300059285 (26.11.15) ИП Савельева Е.А.  ИНН 341300989567 ОГРН 315345800004690 (24.07.2015)  ИП Михалевич Ю.В. ИНН 341302933471 ОГРН 312345827700032 | 4 | Парикмахерские услуги, маникюр | г. Котельниково,  ул. Ленина, д.8 | 60,5 | 4 | Аренда |
|  | Салон красоты "Шарм" ИП Цветкова Ю.В. ИНН 341302847832 ОГРН 309345818200012 | 1 | Парикмахерские услуги | г. Котельниково, ул. Родина, 1 | 75,3 | 5 | Собственность (индивидуальная) |
|  | Парикмахерская "НатаЛена"  ИП Черноиванова Е.Б. ИНН 341301158029 ОГРН 305345802000017 | 1 | Парикмахерские услуги, маникюр | г. Котельниково,  пер. Октябрьский, 3 | 32,0 | 1 | Аренда |
|  | Парикмахерская "Жемчужина"  ИП Генералова М.В. ИНН 341300151704 ОГРН 304345836200023 | 1 | Парикмахерские услуги, маникюр | г. Котельниково, ул. Советская, 8 | 28,5 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | Парикмахерская "Глянец"  ИП Жигалина М.А. ИНН 341300557126 ОГРН 318344300034888  (05.04.2018)  ИП Середа Л.А.  ИНН 341300721150 ОРГН 310345907000015  (11.03.2010) | 2 | Парикмахерские услуги, маникюр, педикюр | г. Котельниково, ул. Ленина, 6 (почта) | 45,0 | 2 | Аренда |
|  | Парикмахерская "Дуэт"  ИП Бунина Н.В.  ИНН 341304501660 ОГРН 318344300106258 | 1 | Парикмахерские услуги | г. Котельниково, ул. Ленина, 4 | 45,0 | 1 | Аренда |
|  | Парикмахерская "Злата"  ИП Корниенко О.С. ИНН 341301723810 ОГРН 313345823100019 (19.08.13) ИП Зюбанова Ю.П. ИНН 341300372622 ОГРН 313345823300012 (21.08.13) | 2 | Парикмахерские услуги | г. Котельниково, ул. Ленина, 14 | 20,0 | 2 | Аренда |
|  | Парикмахерская "Стиль"  ИП Каримова Н.Б.  ИНН 341302966766 ОГРН 315345800001733 (20.03.15)  ИП Коршунова Н.П. ИНН 341300371749 ОГРН 315344300014131 (31.03.15) | 2 | Парикмахерские услуги | г. Котельниково, ул. Войкова,85 | 20,0 | 2 | Аренда |
|  | Парикмахерская «Будуар"  ИП Васильева О.В. ИНН 341303171402 ОГРН 310345819300010 (12.07.10)  ИП Кияница Т.В.  ИНН 341302963483 ОГРН 316344300082352 (04.04.16) | 2 | Парикмахерские услуги, маникюр | г. Котельниково, ул. Баранова, д.11а | 20,0 | 2 | Аренда |
|  | Парикмахерская «Багира»  ИП Медведева Ю.В.  ИНН 341303269486  ОГРН 308345835800027 | 1 | Парикмахерские услуги, маникюр | г. Котельниково,  ул. Первомайская, 13а (территория ООО «Саланг») | 15,0 | 1 | Аренда |
|  | Парикмахерская "Инь-Янь"  ИП Карпова Н. Н.  ИНН 341301751038 ОГРН 315344300067389 | 1 | Парикмахерские услуги, маникюр, педикюр | г. Котельниково,  ул. Ленина, 4 | 64,0 | 1 | Собственность (индивидуальная) |
|  | Салон красоты  ИП Габрелян С.А.  ИНН 341302784766 ОГРН 307345803900062 | 1 | Парикмахерские услуги, маникюр, педикюр наращивание ногтей | г. Котельниково, ул. Родина/ул. Ротмистрова | 105,0 | 1 | Аренда |
|  | ИП Земцова А.И.  ИНН 341303178623 ОГРН 315344300063490 | 1 | Маникюр, педикюр, наращивание ногтей | г. Котельниково, ул. Ротмистрова, 8а | 17,0 | 2 | Аренда |
|  | МУП "Ритуальные услуги"  ИНН 3413010133 ОГРН 1093458000756 | 1 | Ритуальные услуги | г. Котельниково, ул. Орлова | 67,7 | 33 | Оперативное управление |

### 2.1.8. Объекты транспортной инфраструктуры

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением муниципального образования, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил.

**Автомобильный транспорт**

Основным видом транспорта Котельниковского городского поселения является автомобильный транспорт. Транспортный каркас территории городского поселения составляют автомобильные дороги регионального, межмуниципального и местного значения. Они связывают территорию Котельниковского городского поселения с соседними территориями, обеспечивают жизнедеятельность муниципального образования, во многом определяют возможности развития, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к собственности Волгоградской области, расположенных на территории Котельниковского городского поселения согласно постановлению Администрации Волгоградской области от 24 мая 2010 года № 231-п «Об утверждении Перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Волгоградской области» отражен в таблице 2.16

**Таблица 2.16**

**Перечень региональных и межмуниципальных автомобильных дорог на территории Котельниковского городского поселения**

| **№ п/п** | **Идентификационный номер** | **Наименование автомобильной дороги** | **Протяженность, км** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 18 ОП РЗ 18К-1 | автомобильная дорога "Волгоград - Октябрьский - Котельниково - Зимовники - Сальск" (в границах территории Волгоградской области) | 8,79 |
| 2 | 18 ОП МЗ 18Н-58 | автомобильная дорога "Котельниково - Нагавская" | 3,15 |

К основным недостаткам улично-дорожной сети относятся:

* неупорядоченное движение автотранспорта по улицам;
* отсутствие на некоторых улицах дорожных одежд капитального типа;
* отсутствие на некоторых улицах тротуаров;
* отсутствие классификации улично-дорожной сети.

Улично-дорожной сеть представляет сеть улиц и проездов, обеспечивающая удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими населенными пунктами системы расселения, объектами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Хранение индивидуального транспорта осуществляется в основном на приусадебных участках и в индивидуальных гаражах в районах индивидуальной застройки, и на внутриквартальной территории в районах многоквартирной застройки.

Легковой транспорт хранится:

* у жителей индивидуальной застройки - на приусадебных участках;
* у жителей многоквартирной застройки - в гаражных кооперативах боксового типа, индивидуальных гаражах, на открытых стоянках.

Исходя из существующей структуры расселения населения, большинство из них проживают в многоквартирной застройке. На территории муниципального образования имеются предприятия транспортного обслуживания.

В соответствии с данными о неудовлетворительном состоянии улично-дорожной сети муниципального образования генеральным планом предлагаются следующие мероприятия:

* сохранение участков улично-дорожной сети, показатели которых соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным характеристикам дорог соответственно их категории;
* ремонт и реконструкция изношенных участков улично-дорожной сети поселения;
* разработка проекта безопасности дорожного движения на территории поселения;
* внедрение проекта безопасности дорожного движения на территории поселения.

Реализация мероприятий позволит сохранить протяженность участков автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых показатели их транспортно-эксплуатационного состояния соответствуют требованиям стандартов к эксплуатационным показателям автомобильных дорог.

Комплекс мероприятий по организации дорожного движения сформирован, исходя из задач по повышению безопасности дорожного движения, и включает следующие мероприятия:

* проведение анализа по выявлению аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения и выработка мер, направленных на их устранение.
* информирование граждан о правилах и требованиях в области обеспечения безопасности дорожного движения;
* обеспечение образовательных учреждений поселения учебно- методическими наглядными материалами по вопросам профилактики детского дорожно-транспортного травматизма;
* замена и установка технических средств организации дорожного движения, в т.ч. проектные работы;
* установка и обновление информационных панно с указанием телефонов спасательных служб и экстренной медицинской помощи.

При реализации генерального плана планируется осуществление следующих мероприятий:

* мероприятия по выявлению аварийно-опасных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения и выработка мер по их устранению.
* приобретение знаков дорожного движения (мероприятие направлено на снижение количества дорожно-транспортных происшествий).
* установка и замена знаков дорожного движения (мероприятие направлено на снижение количества дорожно-транспортных происшествий).

Из всего вышеперечисленного следует, что на расчетный срок основными мероприятиями развития транспортной инфраструктуры Котельниковского городского поселения должны стать:

* содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в полном объеме;
* паспортизация всех бесхозяйных участков автомобильных дорог общего пользования местного значения;
* организация мероприятий по оказанию транспортных услуг населению;
* повышение уровня обустройства автомобильных дорог общего пользования за счет установки средств организации дорожного движения на дорогах (дорожных знаков т.п.);
* проектирование и капитальный ремонт искусственных сооружений;
* создание новых объектов транспортной инфраструктуры, отвечающих прогнозируемым потребностям предприятий и населения.

Развитие транспортной инфраструктуры должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных.

**Железнодорожный транспорт**

По территории Котельниковского городского поселения проходит Северо-Кавказская железная дорога, протяженность в границах муниципального образования составляет 7,04 км.

**Речной транспорт**

Речной транспорт на территории муниципального образования отсутствует.

**Воздушный транспорт**

Воздушный транспорт на территории муниципального образования отсутствует.

**Трубопроводный транспорт**

Трубопроводный транспорт на территории муниципального образования отсутствует.

### 2.1.9. Объекты инженерной инфраструктуры

Задачей инженерного обеспечения является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития путем:

* определения зон размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
* создания новых и реконструкции существующих объектов инженерной инфраструктуры на основе новых технологий и научно-технических достижений;
* развития инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспективного развития;
* размещения автономных локальных источников электроснабжения и теплоснабжения на территориях, планируемых под застройку и не охваченных существующими централизованными системами;
* обеспечения безопасности и надежности систем инженерной инфраструктуры, в том числе путем создания систем защиты поверхностных и подземных источников водоснабжения, а также размещения и модернизации объектов очистки и утилизации промышленных, бытовых и поверхностных стоков.

**Водоотведение**

Котельниковское городское поселение обеспечено сетями централизованной канализации. Канализацией обеспечена в основной массе многоквартирная жилая застройка, административно-деловой центр. Так же коммуникациями канализации обеспечивается больничный комплекс. Коммуникации имеют высокую степень износа. Требуют ремонта.

Индивидуальная жилая застройка канализацией не обеспечена, утилизация отходов происходит за счёт индивидуальных очистных сооружений. Необходимо отметить, что в большинстве случаев в качестве очистных сооружений используются выгребные ямы без каких-либо средств фильтрации. Учитывая, что основной вид жилого фонда в поселении – индивидуальный, подобное положение дел крайне неблагоприятно сказывается на экологической обстановке на рассматриваемой территории.

Очистные сооружения находятся в северной части населённого пункта, на востоке производственного комплекса. Сооружения являются новой постройкой, каких-либо мероприятия по реконструкции, ремонту не требуют. Проектная мощность сооружений (10 тыс.м3/сут) полностью покрывает потребности поселения, в том числе на расчётный срок. Тем не менее, необходимо отметить, что очистные сооружения открытого типа и при реализации документа территориального планирования необходимо предусмотреть высадку и содержание защитных зелёных насаждений в необходимом объёме.

Сток дождевых масс осуществляется по естественным формам рельефа. Дороги не оборудованы сточными лотками, дождевого коллектора нет. Накопление в воде и в почве загрязняющих веществ, поступающих со сточными водами, приводит к нарушению природного баланса водоёмов.

Протяженность сетей водоотведения составляет:

* Напорная канализация – 5,99 км;
* Самотечная канализация – 4,36 км.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативным документам: Водного Кодекса РФ, Закона РФ «Об охране окружающей природной среды», Закона РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Расчетные расходы сточных вод, как и расходы воды, определены исходя из степени благоустройства жилой застройки и сохраняемого жилого фонда.

Норма водопотребления принята на основании основе СП 32.13330.2018 в размере 190 л/сут. на человека.

**Таблица 2.17**

**Прогноз объема водоотведения Котельниковского городского поселения на расчетный срок**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование территории** | **Численность населения, чел.** | **Объем стоков, куб. м/сут.** |
| Котельниковское городское поселение | 22936 | 4541,328 |

Прогноз объема водоотведения составлен на основе СП 32.13330.2018. При проектировании систем водоотведения поселений и городских округов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СП 31.13330.2021 без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений. СП 32.13330.2021.

Важным способом повышения надежности очистных сооружений (особенно в условиях экономии энергоресурсов) является внедрение автоматического регулирования технологического процесса.

Реализуя комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения, обеспечена устойчивая работа систем канализации поселения.

Безопасность и надежность очистных сооружений обеспечивается:

* Строгим соблюдением технологических регламентов;
* Регулярным обучением и повышением квалификации работников;
* Контролем за ходом технологического процесса;
* Регулярным мониторингом состояния вод, сбрасываемых в водоемы, с целью недопущения отклонений от установленных параметров;
* Регулярным мониторингом существующих технологий очистки сточных вод.

**Водоснабжение**

Котельниковское городское поселение располагает развитой сетью водоснабжения. Так или иначе, питьевым водоснабжением обеспечена вся территория поселения. Инфраструктура водоснабжения однозначно требует реконструкции, износ коммуникаций составляет не менее 50 %. На расчётный срок в обязательном порядке необходимо предусмотреть программу мероприятий по замене изношенных коммуникаций, а также мониторингу всей ситуации с целью последующей реконструкции системы.

Общее количество скважин, обеспечивающих поселение водой – 8, производительность – 240 м3/час. Протяженность водопроводных сетей составляет 76,72 км. Протяженность водовода составляет 36,52 км.

Сети водоснабжения не имеют чёткой структуры, но частично закольцованы, что благоприятно сказывается на уровне обеспечения населения. Учитывая высокий процент износа труб, дальнейшая закольцовка системы позволит стабилизировать водоснабжение жилых массивов на момент аварии. Поливного водопровода нет.

В настоящее время функционирует два водозабора, один находится на стадии реализации. Цимлянский водозабор расположен на территории Нагавского сельского поселения и направляет неочищенную воду до фильтровальной станции, расположенной в центральной части города. Водозабор находится в удовлетворительном состоянии и на срок реализации проекта внесения изменений в Генеральный план предполагается к сохранению. Тем не менее, для увеличения потенциальной мощности объекта целесообразно провести реконструкцию оборудования и сооружений, провести капитальный ремонт конструкций.

Фильтровальная станция так же находится в удовлетворительном состоянии. В настоящее время объект прошёл текущий ремонт оборудования, конструкций. На расчётный срок необходимо предусмотреть мероприятия по реконструкции объекта, увеличения его потенциальной мощности, а та же благоустройства территории объекта.

Наголенский водозабор обеспечивает поселение непосредственно питьевой водой. Водозабор расположен на территории Наголенского сельского поселения. В составе водозабора 4 артезианские скважины, 2 накопительных резервуара и насосная станция. В настоящее время ресурс водозабора полностью задействован, но в перспективе эксплуатации Гремячинского водозабора предполагается к консервации.

Гремячинский водозабор в настоящее время не введён в эксплуатацию и находится на стадии реализации. Водозабор расположен на территории Пимено-Чернянского сельского поселения и, в первую очередь, предполагает обслуживание комплекса сооружения ООО «Еврохим-Волгакалий». Учитывая высокий ресурсный потенциал водозабора, предполагается его эксплуатация в том числе «Котельниковским городским поселением».

В настоящее время поселение в полной мере обеспечено питьевым водоснабжение.

Прогноз объема водоснабжения составлен на основе СП 31.13330.2021. Норма водопотребления для застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями принимается в размере 140-190 л/сут. на человека. Расход воды на полив в соответствии с СП 31.13330.2021. при отсутствии данных о площадях по видам благоустройства (зеленые насаждения, проезды и т.п.) удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя следует принимать 50-90 л/сут в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения, степени благоустройства населенных пунктов и других местных условий. Количество поливок в соответствии с СП 31.13330.2021. следует принимать 1-2 в сутки в зависимости от климатических условий.

Расход воды на наружное пожаротушение в населенном пункте на 1 пожар принимается в соответствии СП 8.13130.2020. Продолжительность тушения пожара должна приниматься 3 ч. Для зданий I и II степеней огнестойкости с негорючими несущими конструкциями и утеплителем с помещениями категорий Г и Д по пожарной и взрывопожарной опасности - 2 ч.

**Таблица 2.18**

**Прогноз объема водоснабжения Котельниковского городского поселения на расчетный срок**

| **Наименование территории** | **Численность населения, чел.** | **Объем воды, м3/сут.** | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **На пожаротушение** | **На полив** | **На хозяйственно-питьевые нужды** | **Всего** |
| Котельниковское городское поселение | 22936 | 324 | 1605,52 | 4541,328 | 6470,848 |

**Газоснабжение**

Газоснабжение потребителей Котельниковского городского поселения осуществляется природным газом от газораспределительной станции высокого давления. Газоснабжение осуществляется по договорам на поставку газа организацией ООО «Газпром межрегионгаз».

Уровень обеспеченности поселения сетями газоснабжения достигает 84 %, в жилой застройке 94 %. Источник газоснабжения муниципального образования – газопровод среднего давления, входит на территорию поселения в восточной части населённого пункта. Газопровод подходит к газораспределительному пункту, расположенного так же вне пределов поселения. Распределение сетей по населённому пункту осуществляется от газораспределительного пункта, но газопровод среднего давления проходит далее транзитом по территории города в направлении хутора Майоровский.

Доставка газа осуществляется от магистральных газопроводов через автоматическую газораспределительную станцию (АГРС). От АГРС газоснабжение осуществляется по 2-х ступенчатой схеме: через сети среднего давления газ подаётся на газорегуляторные пункты (ГРП) к котельным промышленных предприятий и коммунально-бытовых потребителей. К газопроводам среднего давления подключаются ГРП для снижения давления газа и подачи его в сети низкого давления для снабжения жилых и общественно-деловых зданий. Надёжность бесперебойного давления должно быть обеспечено закольцовкой по низкому давлению. Необходимость в установке дополнительных газорегуляторных пунктов для снижения давления для целей отопления и собственных нужд каждого из предприятий определить при дальнейшем проектировании.

По территории муниципального образования проходит газ высокого и низкого давления, протяженностью 6,91 км и 79,52 км соответственно.

На территории муниципального образования действует несколько организаций, занимающихся регулированием газоснабжения поселения:

* ООО «Газпром межрегионгаз Волгоград» (филиал);
* ООО «Газпром газораспределение Волгоград» МГП Котельниковское.

Сети газоснабжения города Котельниково не имеют замкнутой структуры, но равномерно покрывают структуру населённого пункта. Газораспределительные пункты устроены внутри застройки, выделение их в отдельную зону нецелесообразно. Система газоснабжения имеет необходимый ресурс для развития и на расчётный срок реализации проекта внесения изменений в Генеральный план системных трудностей испытывать не будет.

В настоящее время на территории муниципального образования полностью покрыто сетями газоснабжения, и обслуживает население не менее 20 тыс. человек.

**Теплоснабжение**

По состоянию на 01.01.2021 централизованное теплоснабжение потребителей Котельниковского городского поселения осуществлялось от двадцати источников тепловой энергии.

**Таблица 2.19**

**Параметры установленной тепловой мощности**

| **№ п/п** | **Котельная** | **Марка и количество**  **котлов** | **Затраты тепловой мощности на собственные и хозяйственные нужды, Гкал/ч** | **Мощность источника тепловой энергии**  **нетто, Гкал/ч** | **Загруженность оборудования, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МУП «Тепловые сети» | | | | | |
| 1 | 33 квар. | ДКВР 6,5-13-3ш | 0,088 | 12,512 | 66,02 |
| 2 | 138 кв. | КСВ-0,63-3шт | 0,016 | 1,604 | 102,7 |
| 3 | ДОС | КСВ-1,0-2шт | 0,027 | 1,693 | 161,86 |
| 4 | ЦРБ | КСВ-0,63-3шт | 0,010 | 1,07 | 50,18 |
| 5 | 103 кв. | КВА—0,63-3шт | 0,008 | 1,612 | 42,34 |
| 6 | Волна | КСВ-0,25-2шт | 0,007 | 0,493 | 114,2 |
| 7 | п. Мелиораторов | КСВ-0,63-2шт | 0,009 | 1,071 | 72,41 |
| 8 | д/с№8 | Волга Д 100-2шт | 0,002 | 0,168 | 64,7 |
| 9 | Серафимовича д. 10Б | Волга Д 100-2шт | 0,001 | 0,169 | 61,76 |
| 10 | Калинина д.201 | КВА-0,06Гн-2шт | 0,0004 | 0,1196 | 34,16 |
| 11 | Калинина д.205 | КВА-0,06Гн-2шт | 0,0002 | 0,1198 | 25 |
| 12 | Калинина д.207 | КВА-0,06Гн-2шт | 0,0006 | 0,1196 | 58,3 |
| МКУ «ХЭС | | | | | |
| 13 | Котельная МКОУ ДО «ДЮСШ» | Котёл RIELLO RTQ - 800 | 0,57 | 0,83 | 5,64 |
| 14 | Котельная МКОУ СШ № 1 | Котёл RIELLO RTQ - 154 | 0,004 | 0,26 | 153,03 |
| 15 | Котельная МКОУ СШ № 3 | Котёл КВа – 0,25 | 0,011 | 0,429 | 89,32 |
| 16 | Котельная МКОУ СШ № 5 | Котёл КВа – 0,25 | 0,011 | 0,429 | 215,22 |
| 17 | Котельная МБДОУ д/с № 6 | Котёл Fondital BALI RTN - 48 | 0,0023 | 0,0797 | 208,54 |
| 18 | Котельная МБДОУ д/с № 5 | Котёл Rossen - 100 A | 0,0174 | 0,1546 | 57,73 |
| ЕврохимВолгаСервис | | | | | |
| 19 | БМК «VitoTherm 5000» | Котёл водогрейный Buderus SK 745 1850-2 шт.; 1400-1шт. | - | 4,030 | 55,15 |
| 20 | ТКУ 1240Б | Котёл водогрейный Vitoplex-100 PV1  -2шт. | - | 1,0 | 71,01 |

Все источники тепловой энергии используют в качестве основного вида топлива природный газ, аварийное топливо на котельных городского поселения не предусмотрено. Система теплоснабжения котельных является закрытой.

Протяженность теплопровода распределительного квартального составляет 3,06 км.

Тепловые сети города начали прокладываться с 1954 года, большая часть участков теплотрасс введена в эксплуатацию с 60-х по 80-е годы. Тепловые сети во всех районах города имеют следующие виды прокладки: надземную и подземную канальную. Тепловые сети районных котельных имеют преимущественно надземную прокладку. В местах ответвлений трубопроводов установлена запорная арматура. Для обеспечения возможности оперативного переключения на сетях предусмотрена установка секционирующих отключающих устройств. Для восприятия веса трубопровода на всем протяжении тепловой сети установлены неподвижные опоры. Неподвижные опоры фиксируют трубопровод, делят его на независимые в отношении температурных деформаций участки и воспринимают вертикальные нагрузки и горизонтальные усилия вдоль оси теплопроводов, возникающие от компенсаторов и участков самокомпенсации. Изоляция тепловых сетей выполнена из минеральной ваты. Для защиты основного слоя изоляции от увлажнения поверх изоляции выполнен покровный слой из рубероида и жестяной оболочки. Участки тепловых сетей, введённые в эксплуатацию после 2008 года, имеют изоляционный слой из пенополиуретана.

**Электроснабжение**

Котельниковское городское поселение обеспечено сетями энергоснабжения. Степень электрификации достигает 100%. Обслуживание территории производится за счёт сетей электроснабжения, а также локальной трансформаторной подстанцией. Инфраструктура энергоснабжения наиболее развита, и обладает наибольшим ресурсом к развитию.

В северо-восточной части поселения расположена понижающая подстанция мощностью 220/110/35/10 кВ. От подстанции электроэнергия по воздушным линиям 10 кВ распределяется по трансформаторным подстанциям и комплектным трансформаторным подстанциям 10/0,4 кВ, расположенным в непосредственной близости к потребителям. Все потребители имеют централизованное электроснабжение. По категории надёжности электроснабжения основную группу потребителей можно отнести к III категории. Потребители I и II категории обеспечены сетевым резервированием в распределительных сетях 10 кВ. Для обеспечения аварийного питания электроэнергией предприятий и коммунальных служб используются дизельные электростанции.

В режиме малых нагрузок в летнее время ЛЭП-110 кВ работает в недогруженном режиме. На концах линии возникает незначительное увеличение (на 2-3 %) напряжения из-за избытка реактивной мощности генерируемой линией. Потери при передаче составляют около 4,3-4,8 %.

По территории муниципального образования проходят:

* ЛЭП 110 кВ, протяженностью 16,03 км;
* ЛЭП 35 кВ, протяженностью 3,72 км;
* ЛЭП 10 кВ, протяженностью 57,5 км.

**Расчет электропотребления**

Перспективные электрические нагрузки и расход электроэнергии потребителями подсчитаны согласно «Инструкции по проектированию электрических сетей» РД 34.20.185-94.

Для расчетов приняты укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки, учитывающие нагрузки жилых и общественных зданий, коммунальные предприятия, объекты транспортного обслуживания, наружное освещение. Удельные расчетные показатели нагрузки принимаются по таблице 2.4.3. РД 34.20.185-94.

Для расчетов расхода электроэнергии приняты показатели удельного расхода электроэнергии, предусматривающие электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Удельные расчетные показатели расхода принимаются по таблице 2.4.4 РД 34.20.185-94.

Значения удельных электрических нагрузок и годового числа использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП. Прогноз электрических нагрузок и электропотребления приведен в таблице 2.20.

**Таблица 2.20**

**Прогноз электрических нагрузок и электропотребления  
Котельниковского городского поселения**

| **Тип жилой застройки** | **Удельная нагрузка, Вт/кв. м** | **Жилая площадь, кв.м.** | **Суммарная электрическая нагрузка** | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Активная, кВт** | **Полная кВА** |
| Существующая | 15,00 | 487900 | 7318,50 | 7623,44 |

**Связь**

Основными организациями, оказывающими влияние на развитие услуг связи на территории городского поселения, являются: ПАО «ВымпелКом», ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ПАО «МегаФон», ПАО «Ростелеком», управление Федеральной почтовой связи Волгоградской области – филиал АО «Почта России».

**Таблица 2.21**

**Информация по системам электросвязи на территории Котельниковского городского поселения**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населённого пункта** | **Наименование АТС** | **Смонтированная номерная телефонная ёмкость, шт.** | **Количество установленных телефонов у населения (шт.) на 100 человек** | **Протяженность сетей связи, км** | **Количество таксофонов, шт.** |
| г. Котельниково | РАТС-31, ЦС | 3602 | 5,30 | 373,23 | 2 |

Поставщиками мобильной связи постоянно изыскиваются возможности по дальнейшему улучшению качества связи на территории городского поселения: развитие новых технологий, расширением ёмкости сети, повышением стабильности и надёжности её работы.

Протяженность линий связи составляет 19,85 км.

На протяжении последних лет на территории городского поселения отмечается развитие доступа к глобальной информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» как с использованием проводных, так и беспроводных технологий передачи данных.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показывает, что в целом системы телекоммуникаций обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объёма и улучшения качества предоставления услуг связи.

Основными задачами являются: развитие территории за счёт привлечения инвестиций частных операторов связи, расширение спектра и снижение стоимости предоставляемых услуг.

В городском поселении работают 5 отделения почтовой связи Котельниковского Почтамта, техническое состояние которых соответствует всем установленным нормам.

Все отделения почтовой связи оснащены пунктами коллективного доступа населения к сети «Интернет», что позволяет производить обмен корреспонденцией и поиск необходимых документов, а также для жителей и гостей поселения, не имеющих другой возможности доступа к сети.

**Таблица 2.22**

**Почтовые отделения на территории Котельниковского городского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Адрес** | **Общая характеристика** | **Мощность объекта с указанием единиц измерения** |
| ОПС ФГПУ Почта России | обл Волгоградская, р-н Котельниковский, г Котельниково, ул Ленина, дом 6 | Почтовое отделение № 404353 | В отделении 2 окна обслуживания |
| ОПС ФГПУ Почта России | обл Волгоградская, р-н Котельниковский, г Котельниково, ул Липова, дом 15 | Почтовое отделение № 404352 | В отделении 1 окно обслуживания. |
| ОПС ФГПУ Почта России | обл Волгоградская, р-н Котельниковский, г Котельниково, ул Ротмистрова, стр. 8а | Почтовое отделение № 404354 | В отделении 3 окна обслуживания. |

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показал, что в целом системы телекоммуникаций городского поселения обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объёма и улучшения качества предоставления услуг связи, внедрения более современных форм информационных коммуникаций.

**Санитарная очистка территории**

Обращение с отходами, образующимися на территории Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области, осуществляется в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами Волгоградской области.

### 2.1.10. Жилищный фонд

Общая площадь жилищного фонда Котельниковского городского поселения составляет 487.9 тыс. м2. Численность населения на территории городского поселения составляет 21950 чел.

Средняя жилищная обеспеченность по состоянию на начало 2024 года на территории Котельниковского городского поселения составляет 22,22 м2/чел.

В случае осуществления нового жилищного строительства его рекомендовано осуществлять на свободных территориях, а также за счет изменения функционального профиля площадок прилегающих территорий. Подготовку к строительству нового жилья следует осуществлять в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Выполнить топографическую съемку на планируемые территории, разработать, согласовать и утвердить проекты планировки и межевания, произвести обеспечение территории инженерными коммуникациями и дорожной сетью и только после этого выделять участки под жилищное строительство. Застройку жилой зоны планируется проводить новыми современными типами жилых зданий в капитальном исполнении одноквартирными домами-коттеджами усадебного типа с хозяйственными постройками.

Предложения по развитию жилищного фонда:

* оказание содействия для строительства жилого фонда для обеспечения жильем ветеранов, инвалидов, молодых специалистов, молодых семей и иных категорий граждан;
* обеспечение населения газоснабжением, канализацией и модернизация системы отопления;
* комплексное благоустройство жилых кварталов;
* проведение инвентаризации неиспользуемых своими владельцами земельных участков и выполнение проектов планировка на данные территории.

## 2.2 Прогнозируемые ограничения использования территорий поселения

Ограничения использования территорий поселения устанавливаются в границах зон с особыми условиями использования территории. К таким зонам в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса, на территории Котельниковского городского поселения относятся:

* первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения;
* санитарно-защитная полоса водоводов;
* охранная зона газопроводов и систем газоснабжения;
* охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций);
* охранная зона тепловых сетей;
* охранная зона канализационных сетей и сооружений;
* охранная зона линий и сооружений связи;
* придорожная полоса;
* береговая полоса;
* прибрежная защитная полоса;
* водоохранная зона;
* санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов;
* зона затопления;
* зона подтопления;
* полоса воздушных подходов;
* другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

### 2.2.1 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и водопроводов питьевого назначения (1,2,3 пояса ЗСО)

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» и СП 31.13330.2021 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\* устанавливаются зоны санитарной охраны в составе трех поясов. В каждом из трех поясов, а также в пределах санитарно-защитной полосы, соответственно их назначению, устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса зоны санитарной охраны допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Граница второго пояса зоны санитарной охраны определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора

Граница третьего пояса зоны санитарной охраны, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (I пояс ЗСО, II пояс ЗСО, III пояс ЗСО) устанавливаются в соответствии с разделом 3 СанПиНа 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

### 2.2.2 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются с целью обеспечения безопасного функционирования и эксплуатации данных объектов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон». В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Охранные зоны устанавливаются:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении на следующем расстоянии:

**Таблица 2.23**

**Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства**

| **№ п/п** | **Проектный номинальный класс напряжения, кВ** | **Расстояние, м** |
| --- | --- | --- |
| 1 | до 1 | 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) |
| 2 | 1 - 20 | 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов) |
| 3 | 35 | 15 |
| 4 | 110 | 20 |
| 5 | 150, 220 | 25 |

б) вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль подводных кабельных линий электропередачи - в виде водного пространства от водной поверхности до дна, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних кабелей на расстоянии 100 метров;

г) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) - в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 метров, для несудоходных водоемов - на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее Постановление) охранные зоны устанавливаются вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии:

* ПС-220 кВ – 25м;
* ПС-110 кВ – 20 м;
* ПС-35 кВ – 15 м;
* ТП-10 кВ – 10 м.

В соответствии с Постановлением в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещается:

* строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;
* производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов;
* посадка и вырубка деревьев и кустарников.

### 2.2.3 Придорожная полоса

В соответствии ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации» от 08.11.2007 №257-ФЗ придорожной полосой автомобильной дороги являются территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

### 2.2.4 Береговые полосы

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ выделяются объекты общего пользования, а также полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Согласно п. 8 ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.

### 2.2.5 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов

1. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные [ограничения](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_440366/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100595) хозяйственной и иной деятельности.

3. За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

4. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

5. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

6. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

7. Границы водоохранной зоны озера Байкал устанавливаются в соответствии с Федеральным [законом](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_416249/3302dfb8898705f177eb92bc1d47b41f9e105f08/#dst27) от 1 мая 1999 года N 94-ФЗ "Об охране озера Байкал".

8. Ширина водоохранной зоны моря составляет пятьсот метров.

9. Водоохранные зоны магистральных или межхозяйственных каналов совпадают по ширине с полосами отводов таких каналов.

10. Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

11. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

12. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

13. Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

14. На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

15. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со [статьей 19.1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_451877/906b3e51e3ca62c51d9ff5a89c2e5bfdcb1e581f/#dst35) Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

16. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

16.1. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в [пункте 1 части 16](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_440366/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst99) настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

16.2. На территориях, расположенных в границах водоохранных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными [частью 15](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_440366/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100589) настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

16.3. Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными [частью 15](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_440366/4c65ff0f232195d8dccc08535d2c3923d5b67f1c/#dst100589) настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

18. Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных [знаков](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_347590/2ff7a8c72de3994f30496a0ccbb1ddafdaddf518/#dst100007), осуществляется в [порядке](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_339376/0d998a6ba907fd5897395a3fb778527c52ce9ba5/#dst100008), установленном Правительством Российской Федерации.

**Таблица 2.24**

**Краткая характеристика поверхностных водных объектов Котельниковского городского поселения**

| **Наименование** | **Площадь,**  **га** | **Протяженность, км** | **Размер прибрежной защитной полосы, м** | **Размер водоохранной зоны, м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цимлянское водохранилище | 270200 | 180 | 200 | 200 |
| р. Аксай Курмоярский | - | 21,49 | 50 | 200 |
| бал. Нагольная | - | - | 50 | 50 |

### 2.2.6 Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения

В соответствии п.7 «Правил охраны газораспределительных сетей», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

8. Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

9. Нормативные расстояния устанавливаются с учетом значимости объектов, условий прокладки газопровода, давления газа и других факторов, но не менее строительных норм и правил, утвержденных специально уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области градостроительства и строительства.

10. Трассы подземных газопроводов обозначаются опознавательными знаками, нанесенными на постоянные ориентиры или железобетонные столбики высотой до 1,5 метров (вне городских и сельских поселений), которые устанавливаются в пределах прямой видимости не реже чем через 500 метров друг от друга, а также в местах пересечений газопроводов с железными и автомобильными дорогами, на поворотах и у каждого сооружения газопровода (колодцев, коверов, конденсатосборников, устройств электрохимической защиты и др.). На опознавательных знаках указывается расстояние от газопровода, глубина его заложения и телефон аварийно-диспетчерской службы.

11. Опознавательные знаки устанавливаются или наносятся строительными организациями на постоянные ориентиры в период сооружения газораспределительных сетей. В дальнейшем установка, ремонт или восстановление опознавательных знаков газопроводов производятся эксплуатационной организацией газораспределительной сети. Установка знаков оформляется совместным актом с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, по которым проходит трасса.

12. В местах пересечения газопроводов с судоходными и сплавными реками и каналами на обоих берегах на расстоянии 100 м от оси газопроводов устанавливаются навигационные знаки. Навигационные знаки устанавливаются эксплуатационной организацией газораспределительной сети по согласованию с бассейновыми управлениями водных путей и судоходства (управлениями каналов) и вносятся последними в лоцманские карты.

13. Исполнительная съемка газораспределительных сетей и границ их охранных зон выполняется в единой государственной или местной системах координат и оформляется в установленном порядке. Организации - собственники газораспределительных сетей или эксплуатационные организации обязаны включать сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей, направляемых указанными организациями в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации с заявлением об утверждении границ охранной зоны газораспределительных сетей.

### 2.2.7 Охранная зона линий и сооружений и связи

Охранные зоны линий и сооружений связи установлены в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи» и Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578. Охранные зоны линий и сооружений связи устанавливаются для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, а также сооружения связи Российской Федерации.

Охранные зоны линий связи устанавливаются регламентами использования территории в соответствии с требованиями Правил.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:

* производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;
* производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, коммунальных и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
* открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);
* огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
* самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;
* совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

Без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:

* осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);
* производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;
* производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
* устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
* устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
* производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;
* производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Предприятиям, в ведении которых находятся линии связи и линии радиофикации, в охранных зонах разрешается:

* устройство за свой счет дорог, подъездов, мостов и других сооружений, необходимых для эксплуатационного обслуживания линий связи и линий радиофикации на условиях, согласованных с собственниками земли (землевладельцами, землепользователями, арендаторами), которые не вправе отказать этим предприятиям в обеспечении условий для эксплуатационного обслуживания сооружений связи;
* разрытие ям, траншей и котлованов для ремонта линий связи и линий радиофикации с последующей их засыпкой;
* вырубка отдельных деревьев при авариях на линиях связи и линиях радиофикации, проходящих через лесные участки, осуществляется в уведомительном порядке, в соответствии со статьей 45 Лесного кодекса Российской Федерации и правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов. Полученная при этом древесина используется согласно действующему гражданскому и лесному законодательству.

Работы по прокладке, докладке и ремонту кабельных линий связи и линий радиофикации, проходящих по сельскохозяйственным угодьям, садовым и дачным участкам, должны производиться, как правило, в период, когда эти угодья не заняты полевыми культурами, а работы по ликвидации аварий и эксплуатационному обслуживанию линий связи и линий радиофикации – в любой период.

Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят линии связи и линии радиофикации, обязаны:

* принимать все зависящие от них меры, способствующие обеспечению сохранности этих линий;
* обеспечивать техническому персоналу беспрепятственный доступ к этим линиям для ведения работ на них (при предъявлении документа о соответствующих полномочиях).

### 2.2.8 Охранная зона тепловых сетей

Охранная зона тепловых сетей устанавливается в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:

* размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;
* загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;
* устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;
* устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;
* производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;
* проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;
* снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);
* занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.

В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

* производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;
* производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;
* производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;
* сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.

Проведение перечисленных в п.6 работ должно согласовываться с владельцами тепловых сетей не менее чем за 3 дня до начала работ. Присутствие представителя владельца тепловых сетей необязательно, если это предусмотрено согласованием.

Предприятия, получившие письменное разрешение на ведение указанных работ в охранных зонах тепловых сетей, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность этих сетей.

Работы в охранных зонах тепловых сетей, совмещенных с полосой отвода железных и автомобильных дорог, с охранными зонами линий электропередачи и связи, других линейных объектов, проводятся по согласованию между заинтересованными организациями.

Работы в непосредственной близости от тепловых сетей должны выполняться в соответствии с проектом производства работ, разрабатываемым с соблюдением требований «Инструкции по капитальному ремонту тепловых сетей», утвержденной Минжилкомхозом РСФСР 20.04.1985 № 220.

### 2.2.9 Санитарно-защитная полоса водоводов

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

а) при отсутствии грунтовых вод не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;

б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов:

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

### 2.2.10 Охранная зона канализационных сетей и сооружений

Санитарно-защитные зоны от сооружений водоотведения до границ зданий жилой застройки, участков общественных зданий и предприятий пищевой промышленности с учетом их перспективного расширения следует принимать в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и СанПиН 2.1.3684-21, а случаи отступления от них должны согласовываться с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

### 2.2.11 Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

1. В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" от 30.03.99 N 52-ФЗ, вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека устанавливается специальная территория с особым режимом использования (далее - санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Размер санитарно-защитной зоны и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII и приложениями 1-6 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых настоящими санитарными правилами не установлены размеры санитарно-защитной зоны и рекомендуемые разрывы, а также для объектов I-III классов опасности разрабатывается проект ориентировочного размера санитарно-защитной зоны.

### 2.2.12 Зоны затопления, подтопления

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 "Об определении границ зон затопления, подтопления" границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона "О землеустройстве".

Зоны затопления, подтопления считаются определенными с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об их границах.

На территории Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области установлены следующие зоны затопления и подтопления:

* зона затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий, прилегающих к реке Аксай Курмоярский в границах г. Котельниково Котельниковского муниципального района Волгоградской области (реестровый номер ЗОУИТ: 34:13-6.406);
* слабая зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах г. Котельниково Котельниковского муниципального района Волгоградской области (реестровый номер ЗОУИТ: 34:13-6.1180);
* сильная зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах г. Котельниково Котельниковского муниципального района Волгоградской области (реестровый номер ЗОУИТ: 34:13-6.1179);
* умеренная зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах г. Котельниково Котельниковского муниципального района Волгоградской области (реестровый номер ЗОУИТ: 34:13-6.1181).

Согласно пункту 3 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации в границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод;

2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

### 2.2.13 Полоса воздушных подходов

Регламентирующий документ - Воздушный кодекс Российской Федерации" от 19.03.1997 N 60-ФЗ.

Ограничения в полосе воздушных подходов согласно постановлению Правительства РФ от 11 марта 2010г. №138:

3апрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.

В пределах границ района аэродрома (вертодрома, посадочной площадки) запрещается строительство без согласования старшего авиационного начальника аэродрома (вертодрома, посадочной площадки):

* объектов высотой 50 м и более относительно уровня аэродрома (вертодрома);
* линий связи и электропередачи, а также других источников радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для работы радиотехнических средств;
* взрывоопасных объектов;
* факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов высотой 50 м
* и более (с учетом возможной высоты выброса пламени);
* промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может
* привести к ухудшению видимости в районе аэродрома (вертодрома).

В полосе воздушных подходов Котельниковского городского поселения существуют земельные участки, предоставленные многодетным семьям и ветеранам боевых действий для индивидуального жилищного строительства. Администрация Котельниковского городского поселения утвердила постановление №141 от 20.02.2025г. Об отмене постановления №225 от 05.04.2022г. «Об утверждении Перечня образованных земельных участков, которые могут быть предоставлены в собственность граждан бесплатно, на территории Котельниковского городского поселения».

### 2.2.14 Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Ограничения в охранной зоне метеостанции согласно Постановления Правительства РФ №392 от 17 марта 2021 г.

В границах охранной зоны запрещается:

* строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений;
* размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, ■асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма);
* проведение горных, геологоразведочных и взрывных работ, а также земляных работ;
* организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней;
* размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха;
* складирование удобрений, отходов производства и потребления.

### 2.2.15 Охранная зона объектов культурного наследия

Согласно ст. 34 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В целях одновременного обеспечения сохранности нескольких объектов культурного наследия в их исторической среде допускается установление для данных объектов культурного наследия единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны объектов культурного наследия).

Состав объединенной зоны охраны объектов культурного наследия определяется проектом объединенной зоны охраны объектов культурного наследия.

Требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия к выявленному объекту культурного наследия не предъявляется.

Охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, отнесенных к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны таких объектов культурного наследия с учетом представляемого соответствующим региональным органом охраны объектов культурного наследия в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключения. Решение о прекращении существования зон охраны указанных объектов культурного наследия принимается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), принимаются, требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации. Решение о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия принимается органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия должны быть установлены в срок не более чем два года со дня включения в реестр такого объекта культурного наследия, применительно к которому в соответствии со статьей 34.1 настоящего Федерального закона устанавливается защитная зона.

Согласно ст. 34.1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требования и ограничения.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на расстоянии, отличном от расстояний, предусмотренных [пунктами 3](https://docs.cntd.ru/document/901820936#A9Q0NR) и [4 настоящей статьи](https://docs.cntd.ru/document/901820936#AA00NU), на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Согласно ст. 5.1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах территории объекта культурного наследия:

1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия, работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территориях объектов культурного наследия и не являющихся объектами культурного наследия.

Согласно ст. 35.1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

Запрет или ограничение распространения наружной рекламы на объектах культурного наследия, находящихся в границах территории достопримечательного места и включенных в реестр, а также требования к ее распространению устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным [пунктом 7 статьи 47\_6 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»](https://docs.cntd.ru/document/901820936#A8S0NI) , и вносятся в правила землепользования и застройки, разработанные в соответствии с [Градостроительным кодексом Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919338#64U0IK).

Требования пункта 1 настоящей статьи не применяются в отношении распространения на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства). Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы указываются в охранном обязательстве собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия в случае распространения наружной рекламы, предусмотренной настоящим пунктом.

Согласно ст. 36 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»  работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований настоящей статьи, за исключением проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с учетом особенностей, предусмотренных статьей 56\_1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5\_1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным [пунктом 2 статьи 45 Федерального закона](https://docs.cntd.ru/document/901820936#A8S0NN), обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями [Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи"](https://docs.cntd.ru/document/902271495#7D20K3).

Согласно п. 18 постановления Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» утвержденные границы зон охраны объекта культурного наследия (объединенной зоны охраны), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон обязательно учитываются и отображаются в документах территориального планирования, правилах землепользования и застройки, документации по планировке территории (в случае необходимости в указанные документы вносятся изменения в установленном порядке).

Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия регламентирован ст. 45, 45.1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Особенности владения, пользования и распоряжения объектами культурного наследия установлены ст. 47.1-50.1 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного Кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3,4 и 7 часть 1 статьи 25 Лесного Кодекса Российской Федерации и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе в целях определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на рассматриваемом земельном участке. Государственная историко-культурная экспертиза на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных. Мелиоративных, и иных работ, осуществляется путем археологической разведки в порядке, установленном ст. 45.1 Федерального закона №73-ФЗ. Заключение историко-культурной экспертизы предоставляется на рассмотрение в орган государственной охраны объектов культурного наследия и является основанием для принятия решения о возможности проведения указанных работ, а также для принятия иных решений, вытекающих из заключения историко-культурной экспертизы.

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 25.06.2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного наследия подразделяются на следующие категории историко-культурного значения:

* объекты культурного наследия федерального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры Российской Федерации, а также объекты археологического наследия;
* объекты культурного наследия регионального значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры субъекта Российской Федерации;
* объекты культурного наследия местного (муниципального) значения - объекты, обладающие историко-архитектурной, художественной, научной и мемориальной ценностью, имеющие особое значение для истории и культуры муниципального образования.

## 2.4. Объекты специального назначения

Погребение тел, умерших в Котельниковском городском поселении осуществляется на общественных кладбищах с учетом вероисповедальных, воинских и иных обычаев и традиций. Объекты специального назначения Котельниковского городского поселения представлены в таблице 2.25.

**Таблица 2.25**

**Объекты специального назначения Котельниковского городского поселения**

| **№** | **Наименование** | **Местоположение, ЗУ** | **Территория, га** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Кладбище | г. Котельниково | 19,19 |
| 2 | Кладбище | г. Котельниково | 14,29 |

Сброс биологических отходов в водоемы, реки и болота, а также в бытовые мусорные контейнеры и вывоз их на свалки и полигоны для захоронения категорически запрещается.

Обязанность по доставке биологических отходов для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца (руководителя фермерского, личного, подсобного хозяйства, акционерного общества и т.д., службу коммунального хозяйства местной администрации).

## 2.5 Выводы

1. Основное население проживает в административном центре муниципального образования – г. Котельниково.

2. Градостроительная деятельность развивается в г. Котельниково.

3. На территории муниципального образования и населенных пунктов сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие муниципального образования.

4. Хозяйственная деятельность на территории муниципального образования сосредоточена в г. Котельниково, а также на прилегающей к нему территории.

5. На территории муниципального образования размещаются объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры регионального значения, местного значения муниципального района и местного значения городского поселения.

6. Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания. При этом качество улично-дорожной сети Котельниковского городского поселения не соответствует современным требованиям.

# 3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения

Комплексное развитие территорий происходит под воздействием различных факторов, которые влияют на социальную атмосферу, качество жизни населения, человеческий капитал и экономический рост за счет использования внутренних и привлекаемых ресурсов.

Комплексное развитие территорий требует устойчивого развития всех сфер жизни общества. Достижение устойчивости означает создание таких условий, при которых развитие становится поступательным и однонаправленным. Это невозможно сделать без обеспечения безопасности жизнедеятельности населения, формирования благоприятного социального фона и рациональности в использовании имеющихся на территории ресурсов.

Одним из инструментов достижения целей комплексного развития территории является генеральный план, разрабатываемый с учетом планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования, документов территориального планирования Российской Федерации, национальных проектов, [стратегии](#sub_1000) пространственного развития Российской Федерации, документа территориального планирования субъекта Российской Федерации, стратегий социально-экономического развития субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

Планируемые генеральным планом мероприятия по размещению объектов местного значения поселения и установлению функциональных зон обеспечат комплексное устойчивое развитие территорий муниципального образования, благодаря достижению стратегических целей.

Стратегические цели генерального плана определены в соответствии с приоритетными направлениями пространственного развития, заложенными в стратегии социально-экономического развития Российской Федерации и Волгоградской области, а также с итогами проведенного в рамках работы над генеральным планом анализа использования территорий муниципального образования, существующего ресурсного потенциала, социально-экономической обстановки, динамики экономических и демографических показателей.

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий представлены в таблице 3.1.

**Таблица 3.1**

**Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения поселения**

| **№ объекта** | **Код объекта** | **Вид объекта** | **Наименование** | **Статус** | **Местоположение** | **Основные характеристики** | **Назначение** | **Зоны с особыми условиями использования территории** | **Функциональная зона** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 602030503 | Автомобильные дороги местного значения | Автомобильные дороги местного значения в границах населенных  пунктов поселения | Строительство | г. Котельниково, ул. Юбилейная | Протяженность 1,4599 км | Обеспечение движения транспорта и пешеходов | Не устанавливается | Не устанавливается (Линейный объект) |

# 4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

На территорию Котельниковского городского поселения распространяют действие следующие документы территориального планирования Российской Федерации:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (с последующими изменениями и дополнениями);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 №816-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов федерального значения: размещение объектов, иных территорий, зон и (или) линейных объектов федерального значения не предусмотрено.

Кроме того, на территорию Котельниковского городского поселения распространяется действие документов территориального планирования Волгоградской области:

* Схема территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009 № 337-п.

Утвержденные Схемой территориального планирования Волгоградской области сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории муниципального образования объектов регионального значения: размещение объектов, иных территорий, зон и (или) линейных объектов регионального значения не предусмотрено.

Планируется строительство объектов в рамках СПИК от 31.05.2023г. №11.2/2331 между Минпромторгом России, Администрацией Волгоградской области и ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий». В настоящее время рассматривается возможность внесения изменений в действующий специальный инвестиционный контракт с ООО «ЕвроХим-ВолгаКалий» с корректировкой перечня объектов инфраструктуры, а также направлением инвестированных средств на социально-экономическое развитие Волгоградской области.

# 5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района

На территорию Котельниковского городского поселения распространяет действие документ территориального планирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области:

* Схема территориального планирования Котельниковского муниципального района Волгоградской области, утверждённая решением Котельниковского районного Совета народных депутатов №52/397 от 30.03.2018 (с изменениями и дополнениями);

Объекты местного значения муниципального района планируемых для размещения в границах Котельниковского городского поселения Котельниковского района Волгоградской области отсутствуют.

# 6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В данном разделе в соответствии с п. 6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Котельниковского городского поселения.

## 6.1. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

Согласно Постановлению Правительства РФ от 3 октября 1998 года №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» к первой группе территорий по гражданской обороне относится территория города, если:

* численность населения превышает 1000 тыс. человек;
* численность населения составляет от 500 тыс. человек до 1000 тыс. человек и на ней расположены не менее трех организаций особой важности по гражданской обороне или более 50 организаций первой (второй) категории по гражданской обороне;
* более 50 процентов населения либо территории города попадают в зону возможного химического заражения, радиоактивного загрязнения или катастрофического затопления.

Ко второй группе территорий по гражданской обороне относится территория города, если:

* численность населения составляет от 500 тыс. человек до 1000 тыс. человек;
* численность населения составляет от 150 тыс. человек до 500 тыс. человек и на ней расположены не менее двух организаций особой важности по гражданской обороне либо более 20 организаций первой (второй) категории по гражданской обороне;
* более 30 процентов населения либо территории города попадают в зону возможного химического заражения, радиоактивного загрязнения или катастрофического затопления.

Ко второй группе территорий по гражданской обороне относятся также территории закрытых административно-территориальных образований.

По группе ГО Котельниковское городское поселение – не категорировано. На территории муниципального образования отсутствуют категорированные по ГО населенные пункты, предприятия, организации и учреждения.

**Безопасный район**

Безопасный район - территория, расположенная вне зон возможных, в том числе сильных, разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления и подготовленная для жизнеобеспечения местного и эвакуированного населения, а также для размещения и хранения материальных и культурных ценностей.

Пешие маршруты эвакуации предусмотрены из административного центра поселения к местам расселения, где силами местной администрации происходит размещение и обустройство эвакуируемых. Согласно ГОСТ Р 22.3.17-2020 «Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Планирование мероприятий по эвакуации и рассредоточению населения при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций. Основные положения», при размещении эвакуируемого населения в безопасном районе, обеспечение жильем осуществляется из расчета 2 м2 общей площади на одного человека.

Планирование мероприятий по эвакуации и рассредоточению населения при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций (далее – МЭР) осуществляется для обеспечения организованного перемещения населения из населенных пунктов и (или) с территорий организаций, которые попадают в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления на территорию, подготовленную для жизнеобеспечения местного и эвакуированного населения, для размещения и хранения материальных и культурных ценностей.

При планировании МЭР определяются места размещения и количество:

- сборных эвакуационных пунктов (СЭП);

- промежуточных пунктов эвакуации (ППЭ);

- групп управления на маршрутах пешей эвакуации населения;

- эвакоприемных комиссий при органах местного самоуправления;

- приемных эвакуационных пунктов (ПЭП);

- администраций пунктов посадки (высадки) населения, погрузки (выгрузки) материальных и культурных ценностей на транспорт.

К материальным ценностям, подлежащим эвакуации, относятся:

а) государственные ценности (золотовалютные резервы, банковские активы, ценные бумаги, эталоны измерения, запасы драгоценных камней и металлов, документы текущего делопроизводства и ведомственные архивы государственных органов и организаций, электронно-вычислительные системы и базы данных);

б) производственные и научные ценности (особо ценное научное и производственное оборудование, страховой фонд технической документации, особо ценная научная документация, базы данных на электронных носителях, научные собрания и фонды организаций);

в) запасы продовольствия, медицинское оборудование объектов здравоохранения, оборудование объектов водоснабжения, запасы медицинского имущества и запасы материальных средств, необходимые для первоочередного жизнеобеспечения населения;

г) сельскохозяйственные животные, запасы зерновых культур, семенные и фуражные запасы;

д) запасы материальных средств для обеспечения проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ.

К культурным ценностям, подлежащим эвакуации, относятся:

а) культурные ценности мирового значения;

б) российский страховой фонд документов библиотечных фондов;

в) культурные ценности федерального (общероссийского) значения;

г) электронные информационные ресурсы на жестких носителях;

д) культурные ценности, имеющие исключительное значение для культуры народов Российской Федерации.

Особо ценные документы Федерального архивного агентства подлежат укрытию в установленном порядке.

Основанием для отнесения к материальным и культурным ценностям, подлежащим эвакуации, является экспертная оценка, проводимая соответствующими специалистами федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций.

**Защита населения**

Согласно ГОСТ Р 22.3.17-2020 рассредоточение – это комплекс мероприятий по организованному вывозу (выводу) из зон возможных опасностей и размещению в безопасных районах для проживания и отдыха рабочих смен организаций, продолжающих производственную деятельность в этих зонах, не занятых непосредственно в производственной деятельности.

Так как Котельниковское городское поселение является некатегорированным, то население подлежит рассредоточению в границах территории муниципального образования согласно мобилизационному плану.

Основным способом защиты населения от возможного радиоактивного заражения и современных военных средств поражения, является укрытие в специальных защитных сооружениях, которые должны приводиться в готовность для укрываемых в сроки не более 12 часов.

Согласно СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*», норма площади пола основных помещений ЗС на одного укрываемого следует принимать 0,5м2, для хранения загрязненной уличной одежды – 0,07м2, для санитарного узла – 0,02м2. Всего на одного укрываемого рассчитывается 0,59м2.

Численность населения Котельниковского городского поселения составляет 21950 человек. Подлежит укрытию на расчетный срок до 95% от всего количества населения это – 20852 чел.

В соответствии с этим, проектом планируются укрытия по типу П-5 на 20852 чел. Площадь планируемых укрытий составляет:

по типу П-5: 0,59м2×20852= 12302,68 м2

Таким образом, в настоящее время на территории муниципального образования необходимо иметь 12302,68 м2 укрытий, подготовленных по требованиям СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*».

Места расположения ПРУ следует устанавливать в соответствии с планом эвакуации. Противорадиационные укрытия, как правило, размещают:

* в подвальных помещениях одноэтажных жилых домов, школ и детских садов, домов культуры и др.
* в приспосабливаемых 1 этажах административных зданий, школ и др.

Стоимость оборудования ПРУ рассчитывается на стадиях непосредственного проектирования ЗС ГО.

**Организация защиты гражданского населения в период ЧС**

На территории городского поселения расположены 12 защитных сооружений ГО и ЧС (ПРУ – противорадиационное укрытие). В 27 зданиях города имеются заглублённые помещения для использования в качестве укрытия.

**Таблица 6.1**

**Защитные сооружения на территории Котельниковского городского поселения**

| **№** | **Наименование** | **Адрес объект** | **Характеристика объекта** | **Общая площадь м.кв.** | **Год постройки здания** | **Функциональность объекта** | **Имущественные права на объект**  **оценки** | **Кадастровый номер**  **объекта** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 89 | Подвал | 319,4 | 1988 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 26.02.2013 г.  № 2-586/2011 | 34-34-18/035/2011-161 |
| 2 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Советская, 5 | Подвал | 423,1 | 1994 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 27.02.2013 г.  № 2-145/2013 | 34-34-18/035/2011-067 |
| 3 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 87 | Подвал | 307,7 | 1990 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 26.02.2013 г.  № 2-142/2013 | 34-34-18/035/2011-162 |
| 4 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 99 | Подвал | 319,7 | 1987г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 28.02.2013 г.  № 2-150/2013 | 34-34-18/035/2011-155 |
| 5 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 95 | Подвал | 323,5 | 1987г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 28.02.2013 г.  № 2-147/2013 | 34-34-18/035/2011-156 |
| 6 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 91 | Подвал | 295,4 | 1990 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 28.02.2013 г.  № 2-151/2013 | 34-34-18/035/2011-159 |
| 7 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Волгоградская, 92 | Подвал | 334,8 | 1987 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 26.02.2013 г.  № 2-143/2013 | 34-34-18/035/2011-163 |
| 8 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Волгоградская, 88 | Подвал | 303,7 | 1982 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 27.02.2013 г.  № 2-149/2013 | 34-34-18/035/2011-69 |
| 9 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Волгоградская, 90 | Подвал | 336,1 | 1987 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 28.02.2013 г.  № 2-146/2013 | 34-34-18/035/2011-070 |
| 10 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Волгоградская, 94 | Подвал | 357,0 | 1987 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 26.02.2013 г.  № 2-140/2013 | 34-34-18/035/2011-164 |
| 11 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 93 | Подвал | 353,6 | 1987 г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 27.02.2013 г.  № 2-148/2013 | 34-34-18/035/2011-156 |
| 12 | Встроенные помещения расположенное в подвале жилого дома | г. Котельниково, ул. Комсомольская, 86 | Подвал | 308,5 | 1990г. | ПРУ (противорадиационное укрытие) | Муниципальная собственность – Решение Котельниковского районного суда Волгоградской области от 27.02.2013 г.  № 2-144/2013 | 34-34-18/035/2011-068 |

**Таблица 6.2**

**Здания с наличием заглублённых помещений на территории Котельниковского городского поселения**

| **№ п/п** | **Адрес** | **Кол-во этажей** |
| --- | --- | --- |
|  | г. Котельниково пер. Октябрьский д.3 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.12 | 4 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.12а | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.12б | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.20 | 4 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.22 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.22а | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.22б | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.22в | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Гришина д.143 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Им. Т.И. Соловьева д.1 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Им. Т.И. Соловьева д.3 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Им. Т.И. Соловьева д.5 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Калийщиков д.2 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Калийщиков д.4 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Калийщиков д.6 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Калинина д.202 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Ленина д.5 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Ленина д.12 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Ленина д.14 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Ленина д.29 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Родина д.1 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Родина д.30 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Родина д.44а | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Ротмистрова д.19 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Ротмистрова д.24 | 5 |
|  | г. Котельниково ул. Советская д.19 | 5 |

**Организация локального оповещения о ЧС**

Основным способом оповещения людей в чрезвычайных ситуациях считается подача речевой информации с использованием сетей радио- и телевещания, систем мобильной связи. Перед подачей речевой информации включаются сирены, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание, всем!», по которому необходимо включить телеканалы, радиоретрансляционную сеть, прослушать порядок действий по сигналам КСЭОН и действовать строго в соответствии с указаниями.

К оповещению при угрозе возникновения или возникновении ЧС, а также об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, привлекаются силы и средства:

* сотрудники администрации Котельниковского городского поселения;
* патрульные службы ОМВД России по Котельниковсокму району (по согласованию);
* железнодорожная станция «Котельниково» (по согласованию);
* пеший патруль (посыльные).

К оповещению привлекаются служебные автомобили администрации Котельниковского городского поселения и полиции, оборудованных громкоговорящими устройствами.

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов (распоряжений) и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории городского поселения до:

* оперативных дежурных служб (диспетчеров) потенциально опасных объектов и других объектов экономики, имеющих важное оборонное и экономическое значение или представляющих высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
* руководящего состава гражданской обороны;
* населения, проживающего на территории населённого пункта.

Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами, осуществляющих управление гражданской обороной, вне всякой очереди с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения.

При совпадении времени передачи правительственных сообщений и оповещения населения очерёдность их передачи из радиостудий специальных объектов определяет Президент Российской Федерации или Председатель Правительства Российской Федерации.

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме. Основной режим – автоматизированный.

В автоматизированном режиме передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием специальных технических средств оповещения, сопряжённых с каналами связи сети, связи общего пользования и ведомственных сетей связи, а также сетей вещания.

В неавтоматизированном режиме передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием средств и каналов связи общегосударственной сети связи и ведомственных сетей связи, а также сетей вещания.

Основной способ оповещения и информирования населения – передача речевых сообщений по сетям вещания.

Задействование радиотрансляционных сетей, радиовещательных и телевизионных станций (независимо от форм собственности) с перерывом вещательной программы осуществляется оперативной дежурной службой органа, осуществляющего управление гражданской обороной на территории субъекта Российской Федерации, с разрешения соответствующего начальника гражданской обороны (лица его заменяющего) только для оповещения и информирования населения в речевой форме.

Речевая информация передаётся населению с перерывом программ вещания длительностью не более 5 минут. Допускается 2-3-кратное повторение передачи речевого сообщения.

**Организация эвакуации населения**

Эвакуация населения из городского поселения, а также приём эвакуируемого населения из других муниципальных образований не предусмотрен.

## 6.2. Инженерное обеспечение территории

**Водоснабжение и водоотведение**

Котельниковское городское поселение располагает развитой сетью водоснабжения.

Общее количество скважин, обеспечивающих поселение водой – 8, производительность – 240 м3/час. Протяженность водопроводных сетей составляет 76,72 км. Протяженность водовода составляет 36,52 км.

Котельниковское городское поселение обеспечено сетями централизованной канализации. Канализацией обеспечена в основной массе многоквартирная жилая застройка, административно-деловой центр. Так же коммуникациями канализации обеспечивается больничный комплекс. Коммуникации имеют высокую степень износа. Требуют ремонта.

К первоочередным мероприятиям по обеспечению устойчивости работы системы водоснабжения в условиях ЧС (в соответствии с инструкцией ВСН ВК 4-90) относятся:

* подготовка схем водоснабжения населенных пунктов поселения для различных ситуаций и режимов работы, в соответствии с нормативными требованиями ВСН ВК 4-90;
* в схеме должны быть задействованы в первую очередь все ресурсы подземных вод, поверхностные источники могут быть использованы только в крайнем случае, если качество воды в них соответствует одному из трех классов, указанных в ГОСТ 2761-84;
* устья всех водозаборных скважин и задействованных колодцев должны быть загерметизированы;
* ряд скважин должен иметь резервные источники электроснабжения, не отключаемые при обесточивании других потребителей или иметь устройства для подключения насосов к передвижным электростанциям, а также патрубки для обеспечения залива воды в передвижные цистерны;
* реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены для работы по водоочистке при заражении воды или воздушной среды;
* каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе не более 1,5 км.

Водоотведение должно осуществляться в специально оборудованные места, обозначенные на схеме и на местности специальными предупредительными знаками (аншлагами). Доступ к ним должен быть оборудован техническими средствами, исключающими контакт персонала и населения с загрязненной средой.

Протяженность сетей водоотведения составляет:

* Напорная канализация – 5,99 км;
* Самотечная канализация – 4,36 км.

**Теплоснабжение**

Все источники тепловой энергии используют в качестве основного вида топлива природный газ, аварийное топливо на котельных городского поселения не предусмотрено. Система теплоснабжения котельных является закрытой.

Протяженность теплопровода распределительного квартального составляет 3,06 км.

**Электроснабжение**

Котельниковское городское поселение обеспечено сетями энергоснабжения. Степень электрификации достигает 100%. Обслуживание территории производится за счёт сетей электроснабжения, а также локальной трансформаторной подстанцией. Инфраструктура энергоснабжения наиболее развита, и обладает наибольшим ресурсом к развитию.

По территории муниципального образования проходят:

* ЛЭП 110 кВ, протяженностью 16,03 км;
* ЛЭП 35 кВ, протяженностью 3,72 км;
* ЛЭП 10 кВ, протяженностью 57,5 км.

Основными проблемами эксплуатации объектов электроснабжения в Котельниковском городском поселении являются:

* высокий процент износа оборудования на подстанциях;
* использование на подстанциях трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации;
* ограничение использования мощности на ПС;
* высокий уровень износа электрических сетей;
* низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие резервов токовой нагрузки;
* высокая протяженность ЛЭП 6 кВ и соответственно высокие потери напряжения в них.

**Газоснабжение**

Газоснабжение потребителей Котельниковского городского поселения осуществляется природным газом от газораспределительной станции высокого давления. Газоснабжение осуществляется по договорам на поставку газа организацией ООО «Газпром межрегионгаз».

По территории муниципального образования проходит газ высокого и низкого давления, протяженностью 6,91 км и 79,52 км соответственно.

## 6.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

По данным администрации на территории Котельниковского городского поселения, организаций, отнесённых к категориям по гражданской обороне нет. Согласно схемам территориального планирования Российской Федерации, Волгоградской области и Котельниковского муниципального района строительство категорированных объектов на территории поселения не предусматривается.

**Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера, возможных на территории Котельниковского городского поселения

Согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» по оценке сложности природных условий территория Котельниковского городского поселения относится к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

**Опасность землетрясений**

Вероятность возникновения ЧС природного характера, связанной с землетрясением практически равна нулю.

**Опасность ураганов, смерчей и бурь**

Опасным природным процессом, оказывающим влияние на жизнеспособность населения на территории муниципального образования, являются шквалистые и сильные ветры. Скорость распространения сильного ветра 13-15 м/с. Ураганный ветер разрушает прочные и сносит лёгкие строения, опустошает засеянные поля, обрывает провода и валит столбы линий электропередач и связи, повреждает транспортные магистрали и мосты, вызывает аварии на коммунально-энергетических сетях. Последствия прохождения шквалистых ветров со скоростью более 15-20 м/с приводит к обрушению опор и множественным обрывам проводов ЛЭП, выходу из строя систем энергоснабжения, линий связи, а также падению и завалам деревьев. Результатом шквалистых ветров является нарушение функционирования систем жизнеобеспечения населения и хозяйствующих субъектов на территории городского поселения, нарушение водоснабжения

Среднегодовая скорость ветра – 6 м/с, ветры наибольшей скорости (25-35 м/с) проявляются в ноябре-декабре. Нормативная ветровая нагрузка принимается по данным наблюдений по величине скоростного напора ветра – 72 кг/м2 для высоты до 10 м над поверхностью земли.

Согласно климатическому районированию для строительства по СП 131.13330.2018 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология», территория проектирования относится к III «в» подрайону с резко континентальным климатом.

Опасность сильных ветров связана с и разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение легких построек и таким образом создать чрезвычайную ситуацию. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным - более 20 м/с.

**Таблица 6.3**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Степень опасности сильных ветров, балл** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| Максимальная скорость ветра, м/с | <20 | 20-26 | 26-30 | 30-35 | 35-42 | 42-49 | 49-58 | 58-70 | >70 |

Ураганные ветры скоростью до 25 м/сек могут вывести из строя воздушные линии электропередач. Из-за сильных порывов ветра и коротких замыканий в линиях электропередач могут произойти повреждения рубильников, предохранителей и силовых трансформаторов, нарушение электроснабжения на территории поселения, нарушение телефонной сети, завал автодорог, срыв мягкой кровли в жилых домах, в школах, общественных и производственных зданиях.

Ураганные ветры силой до 25 м/с -1 раз в 5 лет.

Сильные ветра в сочетании с пыльной бурей при засухе обладают большой разрушительной силой, в результате которой возможно:

* разрушение и повреждение гражданских, сельскохозяйственных и промышленных сооружений, объектов инфраструктуры;
* порыв линий связи и электропередач;
* возникновение массовых пожаров в населённых пунктах с плотной деревянной застройкой;
* усугубление обстановки в пожароопасный период.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

* наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;
* задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельных вывод (вывоз) населения из опасных зон;
* информирование населения о правилах поведения;
* отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
* приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;
* укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;
* отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

**Опасность сильных гроз и градобитий**

Среди опасных явлений погоды гроза занимает одно из первых мест по наносимому ущербу и жертвам. С грозами связаны гибель людей и животных, поражение посевов и садов, лесные пожары на огромных территориях, особенно в засушливые сезоны, нарушения на линиях электропередачи и связи. Грозы обычно сопровождаются ливнями, градобитиями, пожарами, резким усилением ветра. Все эти явления приносят значительный материальный ущерб хозяйству и населению.

По гидролого-климатическому районированию описываемая территория относится к зоне с достаточным увлажнением. Наибольшая влажность отмечается в тёплый период и в среднем составляет 72 %. Среднегодовое количество осадков 757 мм. На территории возможно выпадение месячной нормы атмосферных осадков (дождей) за период 3-5 дней, что приводит к повышению уровня воды в реках и подтоплению низменных участков местности.

Ливневые дожди на территории городского поселения, как правило, наблюдаются во второй половине июля и в первой декаде августа. Ливневые осадки могут нанести значительный ущерб, особенно дорожному покрытию, населению – в связи со смывом посадок картофеля и других огороднических культур.

Град – это атмосферные осадки, как правило, в тёплое время года. Состоит из кусочков льда размером 5-55 мм, иногда 130 мм и весом около 1 кг. Крупный град – град при диаметре градин 20 мм и более. Общая зона воздействия града может достигать 15 км2 с населением до 1000 человек. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) 1,5-2,5 в год.

Возможный ущерб связан в первую очередь с повреждением посевов, садов, плантаций, а также с разрушением остекления, повреждением кровли и автотранспорта.

При этом:

* количество жилья непригодного к дальнейшему проживанию может достигнуть 1 % от имеющегося в районе воздействия града;
* количество жилья требующего ремонта может достигнуть 2 % от имеющегося в районе воздействия града;
* вероятное число погибших может составить 0 человек;
* количество пострадавших может составить 50 человек;
* материальный ущерб может достигнуть 5 млн. руб.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении града:

* ограничить выход транспортных средств, организовать укрытие автомобилей техники в гараж и под навесами или вывод на безопасную территорию;
* провести сход граждан по соблюдение осторожности при нахождении на улице и воздержания от возможных поездок на личном автотранспорте.

**Опасность наводнений и подтоплений**

По степени опасности наводнений выделены пять типов районов:

* чрезвычайно опасных наводнений, где максимальные уровни более чем на 3,2 метра превышают уровни начала затопления прибрежных территорий (ЧС федерального уровня);
* весьма опасных наводнений, где максимальные уровни на 2,1 - 3,2 метра превышают уровни начала затопления (ЧС межрегионального уровня);
* опасных наводнений, где максимальные уровни на 1,5 - 2, 0 метра превышают уровни начала затопления (ЧС регионального уровня);
* умеренно опасных наводнений, где максимальные уровни на 0,8 - 1,4 метра превышают уровни начала затопления (ЧС муниципального уровня);
* мало опасных и незначительно опасных наводнений, где максимальные уровни на 0,3 - 0,7 метра превышают уровни начала затопления (ЧС локального уровня).

В весенний период, в результате складывающейся гидрометеорологической обстановки на территории Котельниковского городского поселения существует высокая вероятность возникновения неблагоприятных и опасных гидрологических явлений на близлежащих озерах.

В соответствии с частью 5 статьи 67.1 Водного кодекса РФ границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в [порядке](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_162041/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/#dst100011), установленном Правительством Российской Федерации.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

* соблюдать установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;
* исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п.4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014 г.).

Паводковая обстановка на территории Котельниковкого городского поселения формируется основными водотоками в гидрографической сети.

По территории города протекает река Аксай Курмоярский. При интенсивных осадках и таянии снега, река может выходить из берегов, образуя зоны затопления, в результате чего может быть нанесён ущерб хозяйственным объектам, расположенным вблизи реки, а также нарушено сообщение по УДС поселения.

Подтопление населённых пунктов в результате сильных дождей относят к наиболее опасным гидрологическим явлениям на территории Котельниковского городского поселения.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возможном подтоплении:

* прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом подтоплении и оповещение о результатах прогноза населения Котельниковского городского поселения;
* подготовка к восстановлению повреждённых подтоплением систем водо-, тепло-, газо-, энергоснабжения и связи, разрушенных или повреждённых дорог;
* осуществление мер по укреплению и защите систем тепло- и электроснабжения, связи, дорог и других транспортных коммуникаций;
* водоотведение;
* локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом. Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений. Она включает дренажи (кольцевой, лучевой, пристенный, пластовый, вентиляционный, сопутствующий), противофильтрационные завесы и экраны.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий затопления в период паводков и половодья:

* сооружение постоянных и срочных (временных) ограничивающих дамб (валов);
* использование способа подсыпки территории;
* организация круглосуточного дежурства на водомерных постах;
* заблаговременная подготовка плавсредств, планирование эвакуации населения из потенциально затапливаемых зон и его жизнеобеспечения в местах расселения.

Подробный перечень основных превентивных противопаводковых мероприятий, выполняемых при различных режимах ЧС, представлен в Приложении 1.

**Опасность природных пожаров**

Природный пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде (ГОСТ Р 22.0.03-95, пункт 3.5.1).

Под лесным пожаром понимается пожар, распространяющийся по лесной площади (по ГОСТ 17.6.1.01-83).

По степени пожарной опасности лесной фонд лесничества разделен на 5 классов природной пожарной опасности. Оценка участков лесного фонда по степени пожарной опасности: высокая, средняя - по условиям местопроизрастания: 1-2 классы, по условиям погоды: 4-5 классы, 3 класс (в обоих случаях); низкая по условиям местопроизрастания: 4-5 классы, по условиям погоды: 1-2 классы.

Горимостъ лесов - комплексное, обобщающее понятие, показывающее, как часто в конкретном районе бывают лесные пожары и какую площадь лесов они охватывают. Исходными данными для характеристики горимости лесов служат число и площади лесных пожаров в конкретном районе за отдельный сезон (год) или средние многолетние. На основе этих данных вычисляются: частота лесных пожаров, средняя площадь одного пожара, а также доля (в %) площади лесного фонда, пройденной огнем.

Период фактической горимости лесов (период пожарной опасности погоды) - дни со 2-5 классами пожарной опасности по условиям погоды. Пик весенней пожарной активности по числу пожаров наступает в мае.

Под пожарной опасностью понимается возможность возникновения и (или) развития пожара (по ГОСТ 12.1.033-81).

Лесные пожары возникают по ряду причин. Основной из них является антропогенный фактор - пребывание и производственная деятельность людей на лесной площади. Отдельная проблема - это выжигание сухой растительности на сельскохозяйственных землях (палы сухой травы), зачастую самими земледельцами.

Возникновение и развитие лесных пожаров может приводить к созданию угрозы жизни и здоровью людей, нанесению ущерба окружающей природной среде и народно-хозяйственным объектам, т.е. к чрезвычайным лесопожарным ситуациям различного уровня.

Определение фактической продолжительности пожароопасного сезона - сход и образование снежного покрова. Средняя дата появления снежного покрова - 10 октября, самая ранняя - 30 сентября, самая поздняя - 1 ноября. Средняя дата разрушения снежного покрова - 1 мая, самая ранняя -15 апреля, самая поздняя - 20 мая.

В период пожарной активности, возможно возгорание лесных массивов около населенных пунктов общей площадью до 250 га, а также переход лесного пожара на населенный пункт. Образование угарного газа, может вызвать массовое отравление людей.

Наличие лесопокрытых площадей на территории муниципального образования обусловливает высокую степень летней пожароопасности.

Главным природно-климатическим фактором на территории городского поселения, ежегодно губительно влияющим на лес, являются лесные пожары.

Для сохранения пожаробезопасной обстановки необходимо осуществлять ежегодные противопожарные мероприятия в лесах, а также проводить пропаганду требований противопожарной безопасности и обучение населения основным приемам тушения пожаров.

Мероприятия по предупреждению распространения лесных пожаров предусматривают осуществления ряда лесоводческих мероприятий (санитарные рубки, очистка мест рубок леса и др.), а также проведение специальных мероприятий по созданию системы противопожарных барьеров в лесу и строительству различных противопожарных объектов.

Для предотвращения лесных пожаров должны выполняться следующие контрольно-технические и административные мероприятия:

* контроль работы лесопожарных служб;
* проведение наземного патрулирования и противопожарной авиационной разведки;
* введение ограничения на посещение отдельных участков леса, запрещение разведения костров в лесу в пожароопасный период;
* оборудование противопожарных защитных полос между границами населенных пунктов и подступающих лесных массивов;
* установление регламента использования территорий, занятых противопожарными защитными полосами;
* контроль соблюдения противопожарной безопасности при лесоразработках;
* организация своевременной очистки лесоразработок и массивов леса от заготовленной древесины, сучьев, щепы, мусора;
* внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек.

Для предотвращения ЧС, вызванных природными факторами необходимо выполнение следующих мероприятий:

* организация защиты автомобильных дорог от снежных заносов и штормовых ветров (лесонасаждения, защитные щиты и заборы);
* своевременная снегоуборка и подсыпка смесей противоскольжения при гололеде на дорогах;
* своевременная подготовка инженерных коммуникаций к зимней эксплуатации;
* применение громоотводов для защиты зданий и сооружений от молний;
* заблаговременное оповещение населения о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций.

Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, возможных на территории Котельниковского городского поселения

Техногенная составляющая является основной среди источников чрезвычайных ситуаций. На территории Котельниковского городского поселения эксплуатируются котельные, проложены инженерные сети и сети энергоснабжения. В поселении проходит автодорога межмуниципального значения. Основной вид экономической деятельности данной территории – сельское хозяйство и торговля.

Все эти объекты и предприятия в процессе эксплуатации создают различные опасности техногенного характера.

**Химически опасные объекты – аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)**

Риски возникновения аварий на химически опасных объектах

Химически опасный объект – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества. Авария или разрушение такого объекта может привести к гибели или химическому заражению людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также к химическому заражению окружающей природной среды. Опасное химическое вещество – это химическое вещество, прямое или опосредованное воздействие, которого на человека может вызвать острые и хронические заболевания людей или их гибель.

Химические факторы:

* формирование, распространение и воздействие на объекты окружающей среды облака загрязненного вредными химическими веществами воздуха;
* формирование зон химического загрязнения (заражения) территорий, акваторий и объектов.

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на химически опасных объектах.

Риски возникновения аварий на радиационно-опасных объектах

Радиационно-опасный объект – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют и транспортируют радиоактивные вещества, при аварии на котором или его разрушении может произойти облучение ионизирующим излучением или радиоактивное загрязнение людей, сельскохозяйственных животных и растений, объектов народного хозяйства, а также окружающей природной среды.

Радиационные факторы:

* образование и воздействие на объекты окружающей среды радиационных полей из зоны аварии на объекте с ядерной технологией;
* формирование, распространение и воздействие на объекты окружающей среды радиоактивных облаков, источником которых является аварийный объект с ядерной технологией;
* формирование зон радиоактивного загрязнения (заражения) территорий, акваторий и объектов.

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на радиационно-опасных объектах.

Риски возникновения аварий на пожаровзрывоопасных объектах

Включают:

* источник тепловой энергии;
* АЗС;
* прочие объекты.

Из пожаро-взрывоопасных объектов на территории городского поселения располагаются 3 АЗС.

**Таблица 6.4**

**АЗС на территории Котельниковского городского поселения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Объект** | **Адрес** | **Проектная мощность** |
|  | ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефтепродукт | г. Котельниково, ​Р-219 198 км, АЗС1 | 6 автомобилей |
|  | АЗС2 | г. Котельниково, ул. Лесная | 6 автомобилей |
|  | Лукойл № 24 | г. Котельниково, ул. Северная, д. 2 | 6 автомобилей |

К пожаро‑взрывоопасным объектам относятся предприятия, в производстве которых используются взрывчатые вещества или вещества, имеющие высокую степень возгораемости, а также трубопроводный транспорт энергоресурсов и склады хранения легковоспламеняющихся газов и жидкостей. Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов должна быть подготовлена информация.

Аварии на ПВОО сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоёмы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ПВОО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

При техногенных авариях на пожаровзрывоопасных объектах можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

К основным поражающим факторам при взрывах относятся: ударная волна, осколочное поле и тепловая радиация. Поражающий эффект может усиливаться при возбуждении вторичных взрывов – при возгорании и взрыве объектов с энергоносителями в результате воздействий первичного взрыва (так называемый эффект «домино»). За границей источника взрыва может прослеживаться действие воздушной ударной волны, которая при своём прохождении воздействует на все поверхности, создавая избыточное давление и скоростной напор воздуха.

Воздушная ударная волна взрыва может вызывать разрушения или повреждения жилых, промышленных зданий и сооружений, систем электро-, газо- и водоснабжения, транспортных средств. Характер и масштаб разрушения конкретных объектов определяется мощностью взрыва, расстоянием до центра взрыва, характеристиками объекта, а также условиями взаимодействия с ним ударной волны.

Аварии, связанные со взрывами, часто сопровождаются пожарами. Взрыв иногда может привести к незначительным разрушениям, но связанный с ним пожар может вызвать катастрофические последствия и последующие, более мощные взрывы и более сильные разрушения.

Поражающими факторами пожара, воздействующими на людей и материальные ценности, в общем случае являются: открытый огонь и искры, тепловое излучение, горячие и токсичные продукты горения, дым, повышенная температура воздуха и предметов, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение конструкций, зданий и сооружений.

Гибель людей может наступить даже при кратковременном воздействии открытого огня в результате сгорания, ожогов или сильного перегрева. Воздействие тепловых потоков на здания и сооружения оценивается возможностью воспламенения горючих материалов. В пределах огненного шара или горящего разлития люди получают смертельные поражения, все горючие материалы воспламеняются.

При горении большинства веществ, продукты сгорания распределяются в среде, окружающей зону горения, создавая определённые условия задымления. Многие продукты сгорания и теплового разложения, входящие в состав дыма, обладают токсичностью, т.е. вредными для организма человека свойствами.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ВПО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Риски возникновения аварий на гидродинамически опасных объектах

На территории Котельниковского городского поселения расположены 3 гидротехнических сооружения (дамбы).

**Таблица 6.5**

**Гидротехнические сооружения на территории Котельниковского городского поселения**

| **№  п/п** | **Место положение, координаты** | **Собственник балансодер- жатель** | **Эксплуатирующая организация** | **Назначение, параметры, характеристики** | **Особые отметки** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | г. Котельниково,  пер. Восточный | Администрация  Котельниковского  городского  поселения | МУП «Управляющая компания»  (безвозмездно) | гидротехническое сооружение – плотина 1894 г. постройки.  длинна – 34 м.  площадь -225 м. кв.  высота – 2,3 м.  ширина – 7,5 м.  структура – грунт, монолитный железобетон | имеются технический и земельный паспорта,  свидетельство собственности от 22.11.2010 № 071062, свидетельство собственности на ЗУ от 27.10.2011 № 298477 |
| 2 | г. Котельниково,  ул. Цимлянская | Администрация  Котельниковского  городского  поселения | МУП «Управляющая компания»  (безвозмездно) | гидротехническое сооружение – плотина 1977 г. постройки  площадь – 630 м. кв.  ширина – 13 м  длинна – 90 м  высота – 4 м.  структура – асфальт сборный, железобетон | имеются технический и земельный паспорта  свидетельство собственности от 22.11.2010 № 071061  собственности на ЗУ от 27.10.2011 № 298476 |
| 3 | г. Котельниково  юго-западная часть | Администрация  Котельниковского  городского  поселения | МУП «Управляющая компания»  (безвозмездно) | плотина 1990 г. постройки.  высота – 3,5 м  площадь – 1740 кв.м  объем – 6090 куб. м.  длинна – 290 м  структура – насыпная глина. | имеются технический и земельный паспорта  свидетельство собственности от 16.08.2012 года №801700 |

Для дамб и плотин возможны ситуации, связанные с подмывом, размывом, частичным разрушением сооружения, что может привести к подтоплению прилегающей территории.

В соответствии со СНиП 33-01-2003 все гидротехнические сооружения относятся к сооружениям I класса.

Наиболее вероятные аварии и чрезвычайные ситуации могут возникнуть при частичном или полном разрушении плотины. При этом катастрофическое затопление города наблюдаться не будет в связи с его расположением в верхнем бьефе плотины. Однако произойдёт нарушение транспортного сообщения после затопления, разрушения дорог и мостовых переходов в нижнем бьефе плотины.

Причинами аварий и ЧС могут быть:

* разрушение верхнего и низового откосов плотины;
* промыв плотины фильтрационным потоком воды;
* промыв тела плотины вследствие оврагообразования на низовом откосе;
* размыв плотины при переполнении водохранилища;
* появления разрыва на теле плотины (с последующим размывом) при взрыве заряда большой мощности в районе водосброса в результате нанесения авиационного удара или диверсионных действий;
* воздействия природного характера (ливневые дождевые осадки, паводки, землетрясение, оползни, размыв грунтов, ветровые волны и тому подобное);
* воздействия технического характера (разрушение конструкций сооружений);
* напорного фронта вследствие различных факторов, в том числе физического старения сооружения, отсутствие надлежащей эксплуатации, текущих и капитальных ремонтов);
* несвоевременное выявление и оценка опасных проявлений в работе сооружений эксплуатационным персоналом.

Возможность разрушения ограждающей дамбы от переполнения исключается полностью, так как водоём является наливным, а наполнение осуществляется насосной станцией подпитки, работа которой контролируется обслуживающим персоналом.

Разрушение плотины вследствие размыва фильтрационным потоком её основания исключается ввиду распластанного профиля и незначительного градиента фильтрационного потока.

Волна прорыва является результатом резкого изменения уровня воды в нижнем и верхнем бьефах при разрушении напорного фронта и образовании потока, перемещающегося с большой скоростью, изменения под его воздействием прочностных характеристик грунта. Разрушительное действие волны прорыва заключается главным образом в движении больших масс воды с высокой скоростью и таранного действия всего того, что перемещается вместе с водой (камни, доски, бревна, различные конструкции).

Высота и скорость волны прорыва зависят от гидрологических и топографических условий. Например, для равнинных районов скорость волны прорыва колеблется от 3 до 25 км/ч. Лесистые участки замедляют скорость и уменьшают высоту волны. Прорыв плотин приводит к затоплению местности и всего того, что на ней находится, поэтому строить жилые и производственные здания в этой зоне запрещено.

Причины крупных аварий гидротехнических сооружений различны, но чаще всего они происходят из-за разрушения основания.

При авариях на гидродинамически опасных объектах в нижнем бьефе в результате стремительного падения воды из верхнего бьефа образуется волна прорыва. Поражающее её действие проявляется в виде непосредственного обрушения на людей и сооружения массы воды, движущейся с большой скоростью, и перемещаемых ею обломков зданий и сооружений, других предметов.

При катастрофическом затоплении угрозу жизни и здоровью людей, помимо воздействия волны прорыва, представляют пребывание в холодной воде, нервно-психическое перенапряжение, а также затопление (разрушение) систем, обеспечивающих жизнедеятельность населения.

Последствия аварий на гидродинамически опасных объектах могут быть трудно предсказуемы. Располагаясь, как правило, в черте крупных населённых пунктов или выше их по течению и являясь объектами повышенного риска, они при разрушении могут привести к катастрофическому затоплению обширных территорий, значительного числа городов и сел, объектов экономики, массовой гибели людей, длительному прекращению судоходства, сельскохозяйственного и рыбопромыслового производств.

В зонах катастрофического затопления возможно разрушение (размыв) систем водоснабжения, канализации, сливных коммуникаций, мест сбора мусора и прочих отбросов. В результате загрязнения зоны затопления возрастает опасность возникновения и распространения инфекционных заболеваний. Этому способствует также скопление населения на ограниченной территории при значительном ухудшении материально-бытовых условий жизни.

Правилами эксплуатации плотины определяется режим его работы, который должен обеспечивать:

* соблюдение требований к использованию водопользователями водных ресурсов (объём водопотребления);
* нормальные условия безопасной работы всех сооружений плотины;
* организация системы наблюдения за состоянием акватории, прибрежной зоны в целях предотвращения заиливания и зарастания растительностью;
* организация мероприятий, обеспечивающих надлежащее техническое и санитарное состояние плотины;
* санитарные пропуски воды из плотины и поддержание безопасного уровня воды.

Основные мероприятия по защите населения:

* оповещение населения об угрозе катастрофического затопления;
* самостоятельный выход населения из зоны возможного катастрофического затопления до подхода волны прорыва;
* организованная эвакуация населения в безопасные районы до подхода волны прорыва;
* укрытие населения на незатопленных частях зданий и сооружений, а также на возвышенных участках местности;
* проведение аварийно-спасательных работ;
* оказание квалифицированной и специализированной помощи пострадавшим;
* проведение неотложных работ по обеспечению жизнедеятельности населения.

Населению, проживающему вблизи гидродинамически опасных объектов, необходимо заблаговременно ознакомиться с системой предупреждения. Для оповещения об опасности могут использоваться сирены, телефон, радио, телевидение или средства громкоговорящей связи.

Следует заранее спланировать несколько возможных маршрутов эвакуации на возвышенные участки местности, составить список необходимых вещей.

При внезапной опасности разрушения плотины необходимо немедленно эвакуироваться на ближайший возвышенный участок местности. Следует оставаться в безопасном месте до прибытия спасателей или до тех пор, пока вода не спадёт или не будет передано официальное сообщение о том, что опасность миновала.

Самоэвакуация населения на незатопленную территорию проводится в случае утраты уверенности в получении помощи со стороны. Для самоэвакуации по воде используются личные лодки или катера, плоты из брёвен и подручных материалов. Порядок самоэвакуации такой же, как при наводнениях.

После спада воды следует остерегаться оборванных и провисших проводов и немедленно сообщать о таких повреждениях, а также о разрушении канализационных или водопроводных магистралей в соответствующие коммунальные службы. Нельзя употреблять в пищу продукты, которые находились в контакте с водными потоками. Перед употреблением необходимо проверить всю питьевую воду; колодцы осушить.

Прежде чем войти в здание, надо осмотреть конструктивные повреждения и убедиться, что нет опасности разрушения. Затем в течение нескольких минут помещение необходимо проветрить. В качестве источника света не следует пользоваться спичками или светильниками. Рекомендуется применять фонари на батарейках. Нельзя включать источники электроэнергии, пока не будет проверена электрическая сеть. Надо открыть все двери и окна для просушки полов и стен здания, убрать весь влажный мусор.

Риски возникновения опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов.

Основным видом транспорта в Котельниковском городском поселении является автомобильный транспорт. По территории муниципального образования проходит автомобильная дорога, которая может представлять потенциальную опасность для жителей населенных пунктов, так как по ней проходит интенсивное движение и ведется перевозка транзитных грузов. На этом участке наиболее вероятно возникновение ДТП и аварийных ситуаций, в том числе при прохождении автомобильных цистерн с химическими и взрывоопасными грузами. В результате этих аварий может возникнуть угроза населению, проживающему вблизи данных транспортных магистралей. Зоны поражения образуются в зависимости от вида и количества опасных веществ.

Существующая автодорога является опасным объектом транспортной инфраструктуры городского поселения:

Для предотвращения ДТП и ЧС, связанных с перевозками на транспорте необходимо улучшить регулирование движения на проблемных участках, как силами ГИБДД, так и выставлением дополнительных знаков, оборудованием разметки и дорожных ограждений. А также, для пропуска опасных грузов по дорогам общего пользования, органами ГИБДД обязательно должны проверяться специальные разрешения, выдаваемые уполномоченными органами, где устанавливаются определенные маршруты и время перевозок.

Риск возникновения аварий на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Возникновение аварии данного типа возможно при разгерметизации автомобильной цистерны, перевозящей легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ) или сжиженные углеводородные газы (СУГ) в результате ДТП.

При возникновении аварии, связанной с утечкой СУГ наиболее вероятными аварийными ситуациями, являются:

* образование зоны разлива СУГ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара – вспышки);
* -образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;
* образование зоны теплового излучения при сгорании СУГ на площадке разлива;
* разрушение цистерны, выброс СУГ и образование «огненного шара»;
* образование зоны теплового излучения «огненного шара».

При возникновении аварии, связанной с разливом ЛВЖ наиболее вероятными аварийными ситуациями, являются:

* образование зоны разлива ЛВЖ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара-вспышки);
* образование избыточного давления воздушной ударной волны;
* образование теплового излучения при горении ЛВЖ на площадке разлива.

В случаях возникновения ДТП на автомобильном транспорте при перевозке ЛВЖ или сжиженных (сжатых) углеродистых газов могут возникнуть три основных вида аварии:

* взрывное превращение облака топливовоздушной смеси (ТВС);
* образование огненного шара;
* пожар пролива горючего вещества.

В соответствии с одним из видов аварии, а также в зависимости от массы задействованного в аварии топлива и интересующего расстояния по графикам определяются границы полных, сильных, средних и слабых степеней разрушения зданий и сооружений. Затем на план объекта наносятся указанные границы зон разрушений от различных видов аварий (в качестве эпицентра следует принимать место воспламенения вещества), далее определяются пострадавшие от аварии здания и сооружения.

**Таблица 6.6**

**Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке пропана:**

| Параметры | Значения |
| --- | --- |
| **Автоцистерна с пропаном, грузоподъемностью 8т.** | |
| Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг | 8000 |
| Коэффициент участия газа во взрыве | 1,0 |
| **Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м** | |
| полные (>100 кПа) | <85,6 |
| сильные (100÷40 кПа) | 85,6÷210,5 |
| средние (40÷20 кПа) | 210,5÷432,7 |
| слабые (20÷10 кПа) | 432,7÷815,4 |
| расстекление (5 кПа) | >815,4 |
| **Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м** | |
| летальная (>100 кПа) | <85,6 |
| тяжелая (100÷60 кПа) | 85,6÷165,4 |
| средняя (60÷40 кПа) | 165,4÷210,5 |
| легкая (40÷20 кПа) | 210,5÷432,7 |
| **Огненный шар** | |
| Масса вещества, участвующего в образовании огненного шара, кг | 4800 |
| Коэффициент участия газа в огненном шаре | 0,6 |
| Диаметр огненного шара, м | 85,2 |
| Время существования огненного шара, с | 12,0 |
| **Степень поражения людей на расстоянии от центра огненного шара, м** | |
| ожог III степени (320 кДж/м2) | 20,0 |
| ожог II степени (220 кДж/м2) | 47,4 |
| ожог I степени (120 кДж/м2) | 64,2 |
| болевой порог (20-60кДж/м2) | 108,4 |

Для находящихся на открытой местности людей расстояние поражения ВУВ при различных режимах взрывного превращения облака ТВС, а также процент пораженных тепловым излучением от огневого шара или горящего пролива определяется по соответствующим графикам.

**Таблица 6.7**

**Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке бензина:**

| Параметры | Значения |
| --- | --- |
| **Автоцистерна с бензином, грузоподъемностью 8т.** | |
| Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг | 6400 |
| Коэффициент участия во взрыве | 0,8 |
| **Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м** | |
| полные (>100 кПа) | <65,4 |
| сильные (100÷40 кПа) | 65,4-110,0 |
| средние (40÷20 кПа) | 110,0-450,0 |
| слабые (20÷10 кПа) | 450,0-687,7 |
| расстекление (5 кПа) | >687,7 |
| **Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м** | |
| летальная (>100 кПа) | <65,4 |
| тяжелая (100÷60 кПа) | 65,4-88,5 |
| средняя (60÷40 кПа) | 88,5-110,0 |
| легкая (40÷20 кПа) | 110,0-450,0 |
| **Пожар пролива** | |
| Масса вещества в аварийном проливе, кг | 6400 |
| Коэффициент участия в пожаре | 0,8 |
| Максимальная площадь пожара (свободное разлитие), м2 | 175,4 |
| Эффективный диаметр пролива, м | 15 |
| Высота пламени, м | 4,8 |
| **Степень поражения людей на расстоянии от фронта пламени, м** | |
| ожог III степени (320 кДж/м2) | 22,5 |
| ожог II степени (220 кДж/м2) | 37,6 |
| ожог I степени (120 кДж/м2) | 57,6 |
| болевой порог (20-60кДж/м2) | 92,2 |

Сложилось так, что трассы автомобильных дорог в некоторых населенных пунктах проходят через их центр. При этом опасности последствий ДТП может подвергнуться большое количество жителей этих населенных пунктов. Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварии на дороге, перевозки опасных грузов автомобильным транспортом должны осуществляться с соблюдением «Правил перевозок грузов автомобильным транспортом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2020 №2200.

Риск возникновения аварий на водном транспорте при перевозке опасных грузов

Проектируемая территория не попадает в зоны возникновения аварий на водном транспорте.

Риск возникновения аварий на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов

Проектируемая территория попадает в зону риска возникновения аварий на железнодорожном транспорте.

Риск возникновения аварий на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных грузов

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на трубопроводном транспорте.

Перечень источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории Котельниковского городского поселения

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории поселения являются эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Волгоградской области, эпидемиологическая и эпизоотическая обстановка по группе природно-очаговых инфекций, на территории Котельниковского городского поселения спокойная.

По данным ГБУ ВО «Котельниковская станция по борьбе с болезнями животных»[[6]](#footnote-6) на территории Котельниковского городского поселения Котельниковского муниципального района Волгоградской области скотомогильники, биотермические ямы отсутствуют.

Котельниковский муниципальный район Волгоградской области благополучен по заразным, в том числе особо опасным болезням животных.

Следует обратить, однако, внимание, что вся территория Волгоградской области является эндемичной по лептоспирозу. С целью профилактики инфекционных заболеваний лиц, привлекаемых к работам на данном объекте, необходимо выполнить требования санитарно-эпидемиологических правил СП 3.1.7.2835-11 «Профилактика лептоспирозной инфекции среди людей», а также национального календаря профилактических прививок по эпидпоказаниям.

Согласно постановлению главного государственного санитарного врача по Волгоградской области от 29.04.2013 № 196, территория Котельниковского района в целом является эндемичной по следующим природно-очаговым инфекциям:

1. Лихорадка Западного Нила.
2. Крымская геморрагическая лихорадка (КГЛ).
3. Туляремия.
4. Геморрагическая лихорадка с почечным синдромом (ГЛПС).
5. Ку-лихорадка.
6. Сибирская язва.
7. Бешенство.

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

* внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;
* наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путём расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержке групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням;
* мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
* мероприятий направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
* мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
* обеспечение рабочих и служащих, в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, относящихся к группам по ГО, средствами индивидуальной защиты;
* обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
* обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
* создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объёма медицинского имущества;
* создание переходящего неснижаемого запаса медикаментов.

При неудовлетворительном санитарно-техническом состоянии систем централизованного водоснабжения, нарушении функционирования систем очистки питьевой воды, возникновении перебоев в обеззараживании питьевой воды на территории поселения существуют предпосылки для возникновения массовых инфекционных заболеваний среди населения.

Возможными источниками биолого-социальной чрезвычайной ситуации и потенциально неблагополучными в эпидемиологическом отношении рассматриваются следующие объекты экономики:

* предприятия общественного питания – нарушение санитарно-эпидемиологического режима, выпуск недоброкачественной продукции;
* нарушение санитарно-эпидемиологического режима, недостатки диагностики, занос инфекционных заболеваний, аэробная инфекция, вирусные гепатиты и дифтерия;
* дошкольные образовательные учреждения и средние общеобразовательные школы нарушение санитарно-эпидемиологического режима.

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство – острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с санитарными правилами СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней». В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

## 6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

С 1 мая 2009 г. вступил в силу ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которым дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 10 минут.

**Сведения о соблюдении норматива по прибытию первого пожарного расчета к месту пожара проектируемой территории**

Согласно 131-ФЗ, меры по противопожарной безопасности поселения возлагаются на органы местного самоуправления.

Пожарную охрану на территории городского поселения осуществляют:

* ПЧ-42 4 ОФПС (силы и средства: АЦ-40 (130), АЦ-40 (131), АЛ-30, дополнительно привлекаются 2 АСА, 1 АСО 2 КПМ (ЗИЛ-130) 1 АСО пожарный поезд, топливозаправщик по требованию РТП, 1 АЦ Южного ВГСО города Котельниково);
* Добровольная пожарная команда Котельниковского городского поселения (силы и средства: 15 человек, автоцистерна на базе ГАЗ-3309 на 4 м3 – 1 шт., мотопомпа – 1 шт., АС машина на базе ГАЗ-3309 – 1 шт., ранцы противопожарные «Ермак» - 4 шт.

Согласно требованиям статьи 76. Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в поселениях и городских округах, дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 10 минут. Скорость движения пожарной машины принята 40 км/час.

Общественные здания Котельниковского городского поселения оборудованы первичными средствами пожаротушения, пожарной сигнализацией, средствами оповещения о пожаре.

На территории поселения сформированы пять добровольных пожарных дружин. Для тушения пожаров используются естественные водоемы.

**Таблица 6.8**

**Расчётное время прибытия первого подразделения пожарной охраны к месту вызова**

| **Наименование населенного пункта** | **Статус населенного пункта, нормативное время прибытия, мин** | **Ближайшая ПЧ и место ее дислокации** | **Расстояние до наиболее удаленного объекта, км** | **\*Расчетное время прибытия, мин** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| г. Котельниково | городской 10 мин | г. Котельниково, ул. Калинина, 209. | 3 км -ближайший путь | 7 мин |

На территории проводятся рейды по профилактике возникновения пожаров в многоквартирных жилых домах с низкой противопожарной устойчивостью, а также в местах проживания многодетных семей с вручением памяток о соблюдении мер пожарной безопасности.

Пожароопасный период начинается с марта-апреля и заканчивается в начале ноября.

Первый пик природных пожаров наблюдается при условии сухой и тёплой погоды, в середине марта – начале апреля, с момента схода снежного покрова до появления молодой вегетирующей зелени. Второй, основной, пик приходится обычно на июль – начало августа.

В сентябре-октябре как правило, с началом продолжительных дождей лесные пожары прекращаются. Однако, в исключительных случаях, при сухой осени, лесные пожары на территории могут отмечаться и в ноябре.

Основной поражающий фактор пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и сельскохозяйственных животных, возгоранию горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за её пределами; задымлению больших территорий; ограничению видимости.

Природные пожары относятся к циклическим природным явлениям, характерным для всей территории Котельниковского городского поселения.

Сбор личного состава, свободного от несения службы, и введение в расчёт резервной техники предусматривается при повышении номера (ранга) пожара до 1‑БИС, а также при выезде дежурного караула на пожар в полном составе, на территории которого дислоцируется данное подразделение.

**Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются**:

* нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
* создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
* разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
* реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
* проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
* содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
* научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
* информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
* осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
* производство пожарно-технической продукции;
* выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
* лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
* тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
* учет пожаров и их последствий;
* установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

* органы государственной власти;
* органы местного самоуправления;
* организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

**Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на территории Котельниковского городского поселения**

Пожарную охрану на территории городского поселения осуществляют:

* ПЧ-42 4 ОФПС (силы и средства: АЦ-40 (130), АЦ-40 (131), АЛ-30, дополнительно привлекаются 2 АСА, 1 АСО 2 КПМ (ЗИЛ-130) 1 АСО пожарный поезд, топливозаправщик по требованию РТП, 1 АЦ Южного ВГСО города Котельниково);
* Добровольная пожарная команда Котельниковского городского поселения (силы и средства: 15 человек, автоцистерна на базе ГАЗ-3309 на 4 м3 – 1 шт., мотопомпа – 1 шт., АС машина на базе ГАЗ-3309 – 1 шт., ранцы противопожарные «Ермак» - 4 шт.

При недостаточности указанных сил и средств привлекаются в установленном порядке силы и средства вышестоящих органов исполнительной власти.

**Организационные решения**

Предотвращение пожара должно достигаться предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

* максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
* максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
* изоляцией горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин и т. п.);
* поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;
* достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);
* поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;
* максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
* установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;
* применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания должно достигаться применением одним из следующих способов или их комбинацией:

* применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
* применением электрооборудования, соответствующего пожароопасной и взрывоопасной зонам, группе и категории взрывоопасной смеси в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.044-2018 и Правил устройства электроустановок;
* применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;
* применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности по ГОСТ 12.1.018-93;
* устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
* поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80% наименьшей температуры самовоспламенения горючего;
* исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;
* применением не искрящего инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами;
* ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;
* обеспечение порядка совместного хранения веществ и материалов;
* устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;
* уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;
* выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

**Технические решения, входящие в систему, обеспечивающую пожарную безопасность дороги, состоят из ряда мероприятий и условий:**

* дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, расположенным на территории автомобильной дороги, либо вблизи лежащего района, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;
* о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;
* на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;
* территория автомобильных дорог в пределах населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого подъезда пожарной техники в места возникновения пожара;
* территория, занятая под автомобильную дорогу и расположенная в массивах хвойных лесов, должна иметь по периметру защитную минерализованную полосу шириной не менее 2,5 м;
* на участках дороги, расположенных вблизи опор линий высоковольтных передач необходимо расположение обозначенных охранных зон;
* на территории автомобильной дороги в пределах ее полосы не разрешается устраивать свалки горючих отходов;
* не разрешается разведение костров, сжигание отходов и тары в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений объекта;
* следить за соблюдением правил перевозки взрывопожароопасных веществ, при которой запрещается: допускать толчки, резкие торможения; транспортировать баллоны с горючим газом без предохранительных башмаков; оставлять транспортное средство без присмотра.

Функционирование мероприятий и соблюдение правил пожарной безопасности на автомобильной дороге и в пределах полосы ее отвода должны обеспечивать дорожная, автотранспортная службы и подразделения ГИБДД.

**Противопожарное водоснабжение**

На территории поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

* наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;
* водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
* противопожарные резервуары.

Поселение должно быть оборудовано противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

Проектом рекомендуется во всех населенных пунктах, расположенных на естественных водоемах, восстановить существующие и оборудовать дополнительные площадки (пирсы) для заправки пожарных машин водой, особенно близко расположенных к лесным массивам.

Требования к источникам наружного противопожарного водоснабжения, расчетные количества пожаров и расходы воды на наружное пожаротушение установлены СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Противопожарный водопровод следует создавать, низкого давления. (Противопожарный водопровод высокого давления создается только при соответствующем обосновании).

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Свободный напор в сети объединенного водопровода должен быть не менее 10 м и не более 60 м.

Объединенный хозяйственно-питьевой и производственные водопроводы поселения – относится к III категории согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» (величина допускаемого снижения подачи воды та же, что при I категории; длительность снижения подачи не должна превышать 15 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 ч.).

Водопроводные сети должны быть, как правило, кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять: для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение — при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода с принятием мер против замерзания воды в них.

Пожарный объем воды надлежит предусматривать в случаях, когда получение необходимого количества воды для тушения пожара непосредственно из источника водоснабжения технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Пожарный объем воды в резервуарах должен определяться из условия обеспечения:

* пожаротушения из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов;
* специальных средств пожаротушения;
* максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд на весь период пожаротушения.

Для целей пожаротушения целесообразно использовать водные объекты, расположенные на территории муниципального образования.

Водоемы (водотоки), из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети, пожарных резервуаров или искусственных водоемов должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с с учётом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием длиной, не более:

* при наличии автонасосов — 200 м;
* при наличии мотопомп — 100-150 м в зависимости от технических возможностей мотопомп.

**Перечень источников противопожарного водоснабжения**

* Пересечение ул. Малиновского и ул. Орлова;
* Пересечение ул. Малиновского и ул. Орлова;
* Пересечение ул. Малиновского и ул. Садовая;
* Пересечение ул. Волгодонская и ул. Орлова;
* Пересечение ул. Волгодонская и ул. Пушкина;
* Ул. Горького, 37 (МКОУ СШ №1);
* Пересечение ул. Чехова и ул. Садовая;
* Ул. Чехова,60 (МБДОУ №6 «Радуга»);
* Пересечение ул. Пушкина и ул. Куйбышева;
* Ул. Кивгила,75/2;
* Ул. Кивгила,67/2;
* Ул. Кивгила, 61/1;
* Пересечение ул. Орлова и ул. Кивгила;
* Ул. Волгоградская, 88;
* Ул. Волгоградская,90;
* Ул. Волгоградская,92;
* Ул. Новосёлов, 1;
* Ул. Новоселов,11;
* Ул. Новоселов,27;
* Ул. Воровского,8;
* Ул. Воровского 42;
* Ул. Воровского 62;
* Ул. Воровского,72;
* Ул. Воровского-Калинина;
* Ул. Железнодорожная,8;
* Ул. Калинина,44;
* Ул. Калинина, 58;
* Ул. Калинина, 120;
* Ул. Калинина, 132;
* Ул. Калинина, 152;
* Ул. Калинина, 180;
* Ул. Калинина, 209;
* Ул. Калинина, 212;
* Ул. Калинина-пер. Калинина;
* Ул. Калинина-ул. Чкалова;
* Ул. Партизанская, 15;
* Ул. Партизанская, 31;
* Ул. Партизанская, 47;
* Ул. Партизанская, 63;
* Ул. Партизанская, 73;
* Ул. Партизанская, 81;
* Ул. Партизанская, 91;
* Ул. Партизанская, 97;
* Ул. Партизанская, 131;
* Ул. Полегалова, 84;
* Ул. Полегалова,100;
* Ул. Пионерская,2;
* Ул. Ленина,59;
* Ул. Ленина,75;
* Ул. Ленина,93;
* Ул. Ленина,5;
* Ул. Ленина,13;
* Ул. Ленина,53;
* Ул. Ленина-ул. Советская;
* Ул. Лермонтова,16 б;
* Ул. Лесная, 2;
* Ул. Липова, 19;
* Ул. Малиновского,19;
* Ул. Малиновского,31;
* Ул. Некрасова,2;
* Пер. Октябрьский,3;
* Ул. Октябрьская, 57;
* Ул. Октябрьская, 87;
* Ул. Октябрьская, 103;
* Ул. Октябрьская, 117;
* Ул. Родина,1;
* Ул. Родина-ул. Советская;
* Ул. Родина-ул. Ротмистрова;
* Ул. Ротмисрова,65;
* Ул. Ротмистрова, 105;
* Ул. Ремизова,123;
* Ул. Сербина,1;
* Ул. Сербина,23;
* Ул. Сербина,45;
* Ул. Сербина,83;
* Ул. Сербина, 105;
* Ул. Сербина,129;
* Ул. Сербина-ул. Малиновского;
* Ул. Сербина-ул. Горького;
* Ул. Сербина-ул. Донская;
* Ул. Серафимовича, 17;
* Ул. Советская,5;
* Ул. Чеснокова,22;
* Ул. Чехова, 56;
* Ул. Урицкого, 32;
* Ул. Урицкого, 76;
* Ул. Урицкого, 84;
* Ул. Урицкого-Ленина;
* Ул. Урицкого-Лиманная,55;
* Ул. Зелёная, 27;
* Ул. Заречная, 32.

Пирсы:

* Река Аксай-Курмоярский, ул. Цимлянская;
* Река Аксай-Курмоярский, пер. Восточный;
* Река Аксай-Курмоярский, ул. Заречная.

**Требования пожарной безопасности к пожарным депо**

Типы пожарных депо установлены ст. 33 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Основные требования к проектированию зданий пожарных депо, в свою очередь, изложены в своде правил СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования».

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа – не менее 30 м.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

**Требования пожарной безопасности к территории жилой застройки**

Общие требования пожарной безопасности к территории жилой застройки установлены СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с возможностью развития обеспечения противопожарной безопасности.

При реконструкции жилой застройки должна быть, как правило, сохранена и модернизирована существующая капитальная жилая и общественная застройка. Допускаются строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей, существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства при соблюдении противопожарных требований.

Смешанные зоны формируются в сложившихся частях городов, как правило, из кварталов с преобладанием жилой и производственной застройки. В составе этих зон допускается размещать: жилые и общественные здания, учреждения науки и научного обслуживания, учебные заведения, объекты бизнеса, промышленные предприятия и другие производственные объекты (площадь участка, как правило, не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой 2-3 этажа – не менее 15 м; 4 этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330.2011 «Защита от шума», не менее 25 м. Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Жилые, общественно-деловые и рекреационные зоны следует размещать с наветренной стороны (или ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимся источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

## 6.5. Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте

Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте заключается:

* в определении частоты возникновения инициирующих аварии событий;
* в оценке степени риска;
* в оценке последствий возникновения аварий и ЧС (в т.ч. расчет зон поражения);
* в обобщении оценок риска.

**Определение частоты возникновения инициирующих событий**

Практика показывает, что аварии характеризуются комбинацией случайных событий, возникающих с различной частотой на разных стадиях технологического процесса: отказ оборудования, ошибки человека, нерасчетные внешние воздействия, разрушение, выброс, пролив вещества, рассеяние веществ, воспламенение, взрыв, интоксикация и т.д.

Для определения частоты нежелательных событий используют статистические данные по аварийности и надежности исследуемых технологических систем, логические методы анализа, имитационные модели возникновения аварий, экспертные оценки специалистов в данной области.

**Оценка степени риска**

Оценка степени риска – это процесс определения вероятности возникновения той или иной аварии и степени ее опасности для людей, зданий, сооружений и других объектов окружающей среды, является одним из этапов анализа риска и заключается в ранжировании аварий по степени опасности и уровню вероятности.

Наиболее опасными объектами, способными вызвать ЧС техногенного характера на территории Котельниковского городского поселения являются:

* межмуниципальная дорога поселения, по которой наиболее часто осуществляются перевозки взрывоопасных углеродистых газов (пропан, бутан) и легковоспламеняющихся жидкостей (бензин, ДТ);
* железнодорожный путь общего пользования;
* отопительные котельные муниципального образования (дрова);
* улично-дорожная сеть населенных пунктов.

# 7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Проектом предлагается уточнение границ населенных пунктов путем исключения лесного фонда из границ населенного пункта и корректировка по данным ЕГРН.

**Таблица 7.1**

**Переводы по исключению земельных участков в границы населенных пунктов**.

| **Населенный пункт** | **Кадастровый номер ЗУ, части кадастрового квартала** | **Площадь, га** | **Категория земель в ЕГРН** | **Категория земель после утверждения** | **Планируемая цель использования** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| г. Котельниково | 34:13:130001:3 | 853,01 | Земли населенных пунктов | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Под режимные территории |
| г. Котельниково | 34:13:130002:184 | 5 | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | Под рекреационное назначение |
| г. Котельниково | 34:13:130001:231 | 0,47 | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | Под рекреационное назначение |
| г. Котельниково | 34:13:130001:211 | 0,83 | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | Под рекреационное назначение |

# Предложения по территориальному планированию (проектные предложения генерального плана)

## Развитие планировочной структуры

Границы Котельниковского муниципального района установлены Законом Волгоградской области от 14.03.2005 № 1028-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Котельниковского района и муниципальных образований в его составе».

В составе Котельниковского района образовано городское поселение Котельниковское в состав которого входит город Котельниково.

Площадь территории Котельниковского городского поселения – 4464,91 га.

Площадь населенного пункта:

* г. Котельниково - 2591,47 га.

# 8. Технико-экономические показатели генерального плана

**Таблица 8.1**

| **№ п/п** | **Показатели** | **Единица измерения** | **Современное состояние (2024 год)** | **Расчетный срок (2046 год)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **I. Территория** | | | | |
| **1.1** | **Общая площадь земель в границах муниципального образования, в том числе:** | **га** | 4464,91 | 4464,91 |
| Жилые зоны | га | 837,58 | 837,58 |
| Зона смешанной и общественно-деловой застройки | га | 395,76 | 395,76 |
| Общественно-деловые зоны | га | 54,69 | 82,16 |
| Зона специализированной общественной застройки | га | 27,64 | 71,25 |
| Производственная зона | га | 224,12 | 224,12 |
| Коммунально-складская зона | га | 0,29 | 0,29 |
| Зона инженерной инфраструктуры | га | 15,07 | 15,34 |
| Зона транспортной инфраструктуры | га | 301,06 | 301,06 |
| Зона сельскохозяйственных угодий | га | 325,98 | 247,78 |
| Зона садоводства, огородничества | га | 117,72 | 122,52 |
| Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 105,36 | 105,36 |
| Зоны рекреационного назначения | га | 349,30 | 351,36 |
| Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) | га | 86,49 | 86,49 |
| Зона лесов | га | 791,70 | 791,70 |
| Зона кладбищ | га | 33,79 | 33,79 |
| Зона складирования и захоронения отходов | га | 0,24 | 0,24 |
| Зона режимных территорий | га | 798,13 | 798,13 |
| **1.2** | **Общая площадь земель в границах населенных пунктов** | **га** | 4464,91 | 2591,47 |
| **II. Население** | | | | |
| **2.1** | **Численность населения** | чел. | 21950 | 22936 |
| **III. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания** | | | | |
| **3.1** | **Объекты учебно-образовательного назначения** | | | |
| **общеобразовательные школы** | ед. | 5 | 5 |
| **дошкольное образование** | ед. | 9 | 9 |
| **объекты среднего образования** | ед. | 2 | 2 |
| **3.2** | **Объекты здравоохранения** | | | |
| **поликлиника** | ед. | 3 | 3 |
| **3.3** | **Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты** | | | |
| **спортивные площадки** | ед. | 5 | 7 |
| **3.4** | **Объекты культурно-досугового назначения** | | | |
| **Дом культуры** | ед. | 1 | 2 |
| **Библиотека** | ед. | 1 | 1 |
| **3.5** | **Отделения связи** | | | |
| **почтовое отделение** | ед. | 3 | 3 |
| **IV. Транспорт** | | | | |
| **4.1** | **Протяженность автомобильных дорог, в том числе** | км | 11,94 | 11,94 |
| **регионального значения** | км | 8,79 | 8,79 |
| **межмуниципального значения** | км | 3,15 | 3,15 |
| **4.2** | **Протяженность железной дороги** | км | 7,04 | 7,04 |
| **V. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** | | | | |
| **5.1** | **Водопотребление** | м3/сут. | 6206,6 | 6470,848 |
| **5.2** | **Водоотведение** | м3/сут. | 4346,1 | 4541,328 |
| **5.3** | **Энергопотребление** | тыс. кВт в год | 7623,44 | 7623,44 |
| **5.4** | **Санитарная очистка территорий. Количество твердых коммунальных отходов** | м3/год | 3929,05 | 4110,37 |
| **5.5** | **Газоснабжение** | м3/год | 6585,0 | 6880,8 |

# Приложение 1

Перечень основных превентивных противопаводковых мероприятий, выполняемых при различных режимах ЧС в соответствии с Приложением № 6 к Методическим рекомендациям МЧС органам местного самоуправления разработаны на основании Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»

**Перечень основных превентивных мероприятий при наводнениях**

| **Мероприятия регионального уровня** | **Характеристика мероприятия, параметры их проведения** |
| --- | --- |
| Контроль за состоянием гидропостов на реках и водоёмах данной территории и принятие мер по его развитию и совершенствованию | Режимы 1, 2. Контроль за эффективностью функционирования Гидрометеослужбы (в т.ч. сети гидропостов) на реках и водоёмах РФ и принятие мер по её укреплению и совершенствованию: создание системы комплексных наблюдений, обеспечивающих непрерывный сбор прогностических данных для региональных отделений Гидрометцентра, оснащение цифровым оборудованием, средствами вычислительной техники, электронной и межкомпьютерной связью. Сохранение существующей сети гидропостов, выделение финансовых и материально-технических ресурсов для поддержания их функционирования. |
| Создание, совершенствование и обеспечение функционирования системы непрерывного наблюдения за гидрологической обстановкой на реках и водоёмах данной территории и оповещения об угрозе наводнения | Режимы 1, 2. Использование данных традиционных и автоматизированных гидрометрических постов Гидрометцентра, показаний сети метеорологических радаров, данных спутникового наблюдения. Контроль за не превышением наблюдаемых параметров критических для конкретных ГТС, выдача предупреждения на проведение сброса воды по результатам наблюдения и расчётов. Финансирование и техническое перевооружение системы наблюдения. Автоматизация процесса контроля за состоянием плотин, дамб и т.п. Согласование времени сброса воды из водохранилищ. Информирование и оповещение органов власти, ГОЧС и населения. |
| Прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом наводнении и оповещение о результатах прогноза органов власти, учреждений, организаций, предприятий и населения | Режимы 1, 2. Проведение расчётов по известным методикам, моделирование гидрологических процессов с использованием моделей и режимов реального времени. Проверка и уточнение проектных решений с учётом последних методических разработок. Задействование ГИС региональных центров ГОЧС. Доклад результатов расчёта (прогноза) руководству МЧС, доведение его до ГУ ГОЧС, органов власти на местах. В случае возникновения реальной угрозы затопления - оповещение органов власти, ГОЧС и населения. |
| Подготовка к проведению мероприятий по эвакуации населения и материальных ценностей из зон возможного затопления (уточнение расчёта сил и средств; организация взаимодействия с воинскими частями; проведение тренировок по действиям в случае наводнения) и заблаговременное её проведение при угрозе ЧС. | Режимы 1, 2, 3. Отработка планов проведения эвакуации. Определение мест размещения эвакуированного населения, порядка обеспечения его жизненно важных потребностей. Доведение до населения порядка действий и правил поведения в случае осуществления эвакуации. Установление порядка и норм обеспечения, определение источников финансирования эвакуационных мероприятий. Создание формирований транспортного и материального обеспечения. Проведение расчётов по определению потребности в транспортных средствах, ГСМ и ресурсах первоочередного жизнеобеспечения. Планомерное проведение эвакуации в случае возникновения реальной угрозы (по данным наблюдений и прогноза). |
| Подсыпка и укрепление берегозащитных сооружений (ограждение дамб, обваловок и т.п.) | Режимы 1, 2. Наличие технических решений на проведение работ. Определение мест выемки грунта, бутовых материалов и пр. Определение подрядных организаций на производство работ. Планирование работ.  Обеспечение материально-техническими ресурсами работ по реконструкции ГТС. |
| Контроль за работой водохранилищ по принятию паводковых вод и регулированию стока | Режимы 1, 2. Сезонный сброс воды из верхнего бьефа в соответствии с расчётами по данным многолетних наблюдений. Усиление контроля в предпаводковый и паводковый периоды, периоды половодья. Корректировка графика сброса воды по данным конкретного периода. Согласование на межрегиональном уровне графика сброса воды для крупных водохранилищ. Оперативное обобщение данных о наполнении водохранилищ и выработка предложений по времени и объёму сброса для принятия решения ответственными лицами. |
| Подготовка мер по отводу паводковых вод, дноуглубительные и русловыпрямительные работы | Режимы 1, 2. Проводятся по результатам гидрогеологических изысканий. Контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населённых пунктов. Разработка и планомерная реализация проектов производства работ для населённых пунктов, подверженных воздействию фактора. Использование местных строительных естественных и искусственных материалов. Завоз материалов и конструкций для производства работ (в случае необходимости). Контроль за своевременностью выполнения работ (готовность к паводковому периоду). СНиП 2.06.15-85, СНиП 2.01.14-83. |
| Обследование и укрепление мостов, подготовка материалов и средств к их восстановлению. Планирование и подготовка к наводнению временных переправ | Режимы 2, 3. Производится специалистами визуально и с применением специального оборудования на предмет физической устойчивости и способности функционировать в экстремальных условиях. По результатам обследования принимается решение на усиление, дублирование, вывод из эксплуатации и т.п. Решение согласуется (ведомства, владельцы, арендаторы и др.). |
| Подготовительные работы по организации оказания медицинской помощи пострадавшим людям, по первоочередному жизнеобеспечению, а также по защите сельскохозяйственных животных при угрозе наводнения | Режимы 2, 3. Приведение в готовность больничной сети, развёртывание дополнительных пунктов оказания медицинской помощи. Закрепление медицинского персонала за местами размещения эвакуируемых. Пополнение запасов медикаментов и средств оказания медицинской помощи. Выдвижение медицинских формирования к предполагаемым местам проведения аварийно-спасательных работ. Подготовка транспорта для лечебно-эвакуационного обеспечения населения в зоне ЧС. Организация взаимодействия с местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС. Подготовка медперсонала по курсу «Медицина катастроф». Применение мобильных формирований первичного жизнеобеспечения и мобильных комплексов первичного жизнеобеспечения. Завоз продовольствия и предметов первой необходимости, гуманитарной помощи с применением авиации и судов маломерного флота при невозможности доставки автомобильным транспортом. Оборудование площадок разгрузки и хранения. Создание запасов в угрожаемый период. Обеспечение охраны и сохранности. Организация распределения. Определение безопасных мест размещения животных. Транспортное обеспечение в случае необходимости. Обеспечение кормами. Обеспечение охраны. Обеспечение сбора и транспортировки к местам потребления (переработки) сельхозпродукции (мяса, молока, яиц и т.п.). |
| Проведение мероприятий по укреплению железных и автомобильных дорог, попадающих в зоны возможного затопления. Подготовка к организации временных объездных путей | Режимы 2, 3. По результатам обследования принимается решение на усиление, дублирование, выход из эксплуатации и т.п. Решение согласуется (ведомства, владельцы, арендаторы и др.). Корректировка транспортной схемы производится по результатам разведки и обследования состояния транспортных коммуникаций и объектов в случае невозможности их дальнейшей эксплуатации. Производится за счёт использования резервных маршрутов или сооружения временных транспортных коммуникаций. Увязка пунктов сопряжения различных видов транспорта по пунктам обслуживания населения и грузопотоков. Организация регулирования на новых маршрутах. Обеспечение регламентирующими знаками, указателями и т.п. |
| Создание запасов средств для ликвидации последствий | Режимы 1, 2. Анализ порядка и номенклатуры используемых материально-технических ресурсов при ликвидации ЧС для районов с частой повторяемостью по данным многолетних наблюдений. Выработка предложений по составу и объёму создаваемых резервных запасов, порядку финансирования, подготовка заявок. Контроль за состоянием неснижаемых (нормируемых) запасов. Определение мест хранения и порядка доставки в район бедствия. Подготовка площадок для приёма поступающих в ходе ликвидации ЧС грузов. |
| Подготовка к восстановлению повреждённых наводнением систем водо-, тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или повреждённых дорог | Режимы 1, 2. Разработка планов действий в условиях угрозы и в ходе ликвидации ЧС. Обеспечение материально-техническими ресурсами. Создание запасов резервных автономных источников энергоснабжения, тепла и т.п. Проведение учений и тренировок по переводу коммунально-энергетических объектов на особый режим функционирования, отработка нормативов перевода на особый режим (подготовка к переводу - не более 12 часов, непосредственно перевод - не более 6 часов). Создание запасов реагентов, расходных материалов. Согласование порядка обеспечения эвакуированного населения коммунально-энергетическими услугами. |
| Осуществление мер по укреплению и защите систем тепло-, электроснабжения и связи, дорог и других транспортных коммуникаций. | Режимы 2, 3. Изучение условий размещения объектов, трассировки трубопроводных сетей. Оценка риска повреждения и разрушения. Разработка и обоснование технических решений для конкретных объектов с учётом возможного характера воздействия ЧС на здания и сооружения объекта, технологический процесс. Увязка решения с общим комплексом мероприятий по предотвращению затоплений. Снижений вероятности возникновения вторичных факторов поражения за счёт инженерных решений и введения особого технологического режима, снижения запасов опасных веществ, ограничения мощности производства. В некоторых случаях - остановка производства, прекращение деятельности, корректировка транспортной схемы. |
| Предварительное ослабление ледяного покрова для предотвращения образования заторов и зажоров | Режимы 2, 3. Создание специальных команд для подрыва льда, обучение методике проведения взрывных работ на реках с различной ледовой обстановкой. Сертификация формирований. Экипировка и оснащение команд. Согласование порядка применения взрывного способа ликвидации заторов и порядка использования команд подрывников. Планирование доставки команд в места проведения взрывных работ. Проведение учений и тренировок. Применение ледокольного флота. Зачернение ледовых полей. Применение авиации для прицельного бомбометания по местам образования заторов. |
| Перечень превентивных мероприятий при авариях на гидротехнических сооружениях, угрозе подтопления и затопления | |
| Прогноз параметров волны прорыва, зон возможного затопления и возможной обстановки при прорыве гидротехнических сооружений напорного фронта. Прогноз обстановка при аварийном сбросе воды, доведение результатов прогноза до органов власти, учреждений, организаций, предприятий и населения | Режимы 1, 2. Проведение расчётов по известным методикам, моделирование гидрологических процессов с использованием моделей и режимов реального времени. Проверка и уточнение проектных решений с учётом последних методических разработок. Задействование ГИС региональных центров ГОЧС. Доклад результатов расчёта (прогноза) руководству МЧС, доведение его до ГУ ГОЧС, органов власти на местах. В случае возникновения реальной угрозы затопления - оповещение населения. |
| Обеспечение функционирования системы непрерывного наблюдения за состоянием ГТС и оповещение органов власти, хоз. организаций и населения об угрозе прорыва сооружений напорного фронта и подготовке, и проведении аварийного сброса воды из водохранилища (в случае необходимости)  Организация работ по усилению ГТС (плотин, дамб и т.п.) | Режимы 1, 2. Использование данных традиционных и автоматизированных гидрометрических постов Гидрометцентра, показаний сети метеорологических радаров, данных спутникового наблюдения. Контроль за не превышением наблюдаемых параметров критических для конкретных ГТС, выдача предупреждения на проведение сброса воды по результатам наблюдения и расчётов. Финансирование и техническое перевооружение системы наблюдения. Автоматизация процесса контроля за состоянием плотин, дамб и т.п. Согласование времени сброса воды из водохранилищ.  Режимы 1, 2. Наличие технических решений на проведение работ. Определение мест грунта, бутовых материалов и пр. Определение подрядных организаций на производство работ. Планирование работ. Обеспечение материально-техническими ресурсами работ по реконструкции ГТС. |
| Осуществление контроля над регулирование паводкового стока водохранилищ (частичного опорожнения водохранилищ для принятия паводковых вод) | Режимы 1, 2. Сезонный сброс воды из верхнего бьефа в соответствии с расчётами по данным многолетних наблюдений. Усиление контроля в предпаводковый и паводковый периоды, периоды, периоды половодья. Корректировка графика сброса по данным конкретного периода. Согласование на межрегиональном уровне графика сброса воды для крупных водохранилищ. Оперативное обобщение данных о наполнении водохранилищ и выработка предложения по времени и объёму сброса для принятия решения ответственными лицами. |
| Планирование эвакуации (временного отселения) населения из зон возможного затопления и заблаговременное её проведение при угрозе затопления | Режимы 1, 2, 3. Отработка планов проведения эвакуации. Определение мест размещения эвакуированного населения, порядка обеспечения его жизненно важных потребностей. Доведение до населения порядка действий и правил поведения в случае осуществления эвакуации. Установление порядка и норм обеспечения, определение источников финансирования эвакуационных мероприятий. Создание формирований транспортного и материального обеспечения. Проведение расчётов по определению потребности в транспортных средствах, ГСМ и ресурсах первоочередного жизнеобеспечения. Планомерное проведение эвакуации в случае возникновения реальной угрозы (по данным наблюдений и прогноза) |
| Подтопление | |
| Дренирование территорий (по результатам изысканий и проектирования) | Режим 1. Изучение геоморфологических, геолого-гидрогеологических и инженерно-геологических условий осваиваемых территорий, проведение специальных изысканий на участках слабопроницаемых и набухающих грунтов, со слабо развитой эрозионной сетью, неглубоким залеганием водоупорных слоёв с неровной кровли, затруднённым поверхностным и подземных стоком. Изучение естественных и искусственных (техногенная деятельность) факторов подтопления. Прогнозирование возможности подтопления при помощи аналитических методов и моделирования. Сооружение перехватывающих, пластовых, горизонтальных, вертикальных, пристенных и сопутствующих дренажей, противофильтрационных экранов и завес. |
| Оповещение населения | Режимы 2, 3. Задействование федеральной, территориальных и локальных систем оповещения в случае возникновения реальной угрозы. Использование ручного и автоматизированного способов оповещения, централизованное управление СО объектов экономики, принудительное переключение программ вещания радиотрансляционных узлов, радиовещательных и телевизионных станций на передачу сигнала оповещения. |
| Предотвращение смыва загрязнений, ГСМ и т.п. | Режимы 2, 3. Зачистка территории, обвалование ёмкостей хранение ГСМ. Перемещение сыпучих материалов на незатапливаемую территорию. Снижение запасов хранимых материалов в угрожаемый период. Применение сорбирующих материалов на площадках хранения детергентов. Контроль за состоянием систем отвода производственных стоков, очистными сооружениями, полями фильтрации, орошения, снижение нагрузки на низкорасположенные площадки утилизации отходов. |
| Подготовка и реконструкция насыпей, дамб | Режимы 1, 2. Выработка технических решений на проведение работ. Определение мест выемки грунта, бутовых материалов и пр. Определение подрядных организаций на производство работ. Планирование регламентных работ по месту и времени производства, а также в угрожаемый период. Обеспечение работ материально-техническими ресурсами. Определение порядка привлечения строительных организаций и механизированных колонн. |
| Контроль за состоянием зданий, сооружений | Режимы 2, 3. Усиление строительных конструкций ответственных объектов по результатам обследования. Запрещение эксплуатации аварийных зданий и сооружений. Обследование оснований и фундаментов, гидроизоляция. Определение перечня ремонтно-восстановительных организации и служб. Создание запасов строительных материалов и изделий для ремонтных работ. |
| Подготовка сил и средств для ликвидации последствий. | Режимы 1, 2. Создание, экипировка и оснащение, подготовка и аттестация профессиональных, нештатных и общественных аварийно-спасательных сил, и средств на базе предприятий, ведомств, ведомств, федеральных и территориальных органов. Поддержание в готовности аварийно-спасательных служб (АСС). Создание запасов материально-технических средств по профилю ЧС. Выделение материально-технических и финансовых ресурсов для ликвидации последствий ЧС. Планирование действий, отработка взаимодействия, проведение учений и тренировок. |
| Распашка поперёк склонов, террасирование склонов | Режим 1. Проводится с целью перевода скоротечного поверхностного стока в замедленный подземный. Может проводиться распашка снежных полей с образованием снежных валов в весенний период для задержки снеготаяния. Хороший эффект - в сочетании с созданием лесозаградительных полос. |
| Берего- и дноукрепительные работы | Режимы 1, 2. Проводятся по результатам гидрогеологических изысканий. Контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населённых пунктов. Разработка и планомерная реализация проектов производства работ для населённых пунктов, подверженных воздействию фактора. Использование местных строительных естественных и искусственных материалов. Завоз материалов и конструкций для производства работ (в случае необходимости). Контроль за своевременностью выполнения работ (готовность к паводковому периоду). |
| Спрямление русла (для малых рек и водотоков) | Режимы 1, 2. Проводится только на основании технико-экономического обоснования с целью увеличения скорости потока. Составление проекта производства работ, выполнение по решению местных органов власти (резервный вариант). Особенная эффективность для рек с заторно-зажорными явлениями. |
| Обвалование сплошное и по участкам | Режимы 1, 2. Применяется для защиты населённых пунктов, объектов экономики, транспортных коммуникаций по результатам обследования и данных многолетних наблюдений. Проведение расчётов и выбор места для достижения максимального эффекта. Использование местных строительных материалов (грунт, бутовая насыпь, бетонные и железобетонные конструкции). Способствует предотвращению смыва загрязнений и ГСМ. |
| Подсыпка территорий | Режимы 1, 2. Применяется в основном для вновь застраиваемой территории при сравнительно небольшой средней высоте подсыпки (до 2-2,5 м), определяемой по результатам изысканий и расчётов. |
| Противоэпидемические мероприятия | Режим 3. Проведение санитарно-эпидемиологической разведки. Организация санитарно-эпидемиологического наблюдения и микробиологического контроля. Организация и проведение экстренной и специфической профилактики. Санитарно-противоэпидемическое обеспечение пострадавшего населения, эвакуируемого из районов бедствия. Дезинфекционные мероприятия. Организация медпомощи инфекционным больным на догоспитальном этапе. Медицинская сортировка инфекционных больных. Организация противоэпидемического режима на этапах медицинской эвакуации. |
| Обследование транспортных коммуникаций, кабельных линий, мостов, дюкеров, шлюзов, закрытых водоёмов, шламоотстойников, водопропускных труб, попадающих в зону возможного затопления | Режимы 2, 3. Производится специалистами визуально и с применением специального оборудования на предмет физической устойчивости и способности функционировать в экстремальных условиях. По результатам обследования принимается решение на усиление, дублирование, вывод из эксплуатации и т.п. Решение согласуется (ведомства, владельцы, арендаторы и др.). |
| Ограничение использования некоторых объектов | Режимы 2, 3. Решение принимается по результатам обследования (см) или данных прогноза. Производится оценка последствий ограничений для населения и экономики. Компенсация продукции или услуг за счёт внешних поступлений. Согласование порядка введения ограничений и получения компенсаций. |
| Разработка планов и различных сценариев. Подготовка руководящего состава | Режимы 1, 2. Планирование и корректировка планов в соответствии со складывающейся обстановкой. Использование данных мониторинга и прогнозирования. Проведение учений и тренировок. Отработка взаимодействия. Внедрение систем поддержки принятия решений на основе ПЭВМ. Подготовка руководящего состава к действиям при угрозе возникновения ЧС на основе современных методических и практических разработок. |
| Составление проектов защиты территорий, их планомерная реализация | Режим 1. Проведение обследований селитебной зоны, изучение геоморфологических, геолого-гидрогеологических и инженерно-геологических условий. Выбор рационального комплекса защитных мероприятий на основании технико-экономических расчётов. Составление и увязка графика реализации мероприятий по защите территорий. Выделение финансовых и материально-технических ресурсов. Контроль за выполнение графика реализации мероприятий. |
| Водопоглощающие скважины (по результатам изысканий) | Режим 1. Смотри «Дренирование территорий». |
| Контроль за размещением и строительство объектов в соответствии с законодательством, требованиями норм и правил | Режим 1. Контроль за выдачей разрешений на отвод земли, лицензий на проведение строительных работ. Экспертиза проектов размещения и строительства объектов. Сертификация производства вновь сооружаемых объектов. Перевод (перемещение) производств на другие площадки в случае невыполнения требований норм и правил. |
| Создание запасов материально-технических средств и сорбирующих материалов для ликвидации ЧС и их последствий | Режимы 1, 2. Анализ порядка и номенклатуры используемых материально-технических ресурсов при ликвидации ЧС для районов с частой повторяемостью по данным многолетних наблюдений. Выработка предложений по составу и объёму создаваемых резервных запасов, порядку финансирования, подготовка заявок. Контроль за состоянием неснижаемых (нормируемых) запасов. Определение мест хранения и порядка доставки в район бедствия. Подготовка площадок для приёма поступающих в ходе ликвидации ЧС грузов. |
| Подготовка команд для подрыва льда с целью предотвращения и ликвидации заторов на реках | Режимы 1, 2, 3. Создание специальных команд. Обучение методике проведения в взрывных работ на реках с различной ледовой обстановкой. Сертификация формирований. Экипировка и оснащение команд. Согласование порядка применения взрывного способа ликвидации заторов и порядка использования команд подрывников. Планирование доставки команд в места проведения взрывных работ. Проведение учений и тренировок. |
| Готовность коммунальных служб | Режимы 1, 2. Разработка планов действий в условиях угрозы и в ходе ликвидации ЧС. Обеспечение материально-техническими ресурсами. Создание запасов резервных автономных источников энергоснабжения, тепла и т.п. Проведение учений и тренировок по переводу коммунально-энергетических объектов на особый режим функционирования, отработка нормативов переводы на особый режим (подготовка к переводу - не более 12 часов, непосредственно перевод - не более 6 часов). Создание запасов реагентов, расходных материалов. Согласование порядка обеспечения эвакуированного населения коммунально-энергетическими услугами. |
| Организация круглосуточного дежурства | Режим 2. При непосредственной угрозе ЧС на постах наблюдения, штабах ГОЧС, коммунальных службах, хозяйственных органах, органах охраны порядка. Оперативная обработка информации и данных наблюдения, оценка обстановки и прогнозирование её динамики. Установление связи и организация взаимодействия между службами различных ведомств, объектами экономики. |
| Выделение финансовых средств на проведение мероприятий | Режимы 1, 2. Средства выделяются из федерального и местного бюджетов на основе технико-экономического обоснования и наличия проектно-технических решений. Финансирование мероприятий по защите объектов может осуществляться за счёт их собственников. Утверждение смет на реализацию защитных мероприятий и контроль за целевым расходованием средств. |
| Затопление | |
| Предварительно проводятся мероприятия, характерные для подтопления | Режимы 1, 2, 3. Контроль за степенью реализации мероприятий и наблюдаемым эффектом. |
| Оповещение населения | Режимы 2, 3. Задействование федеральной, территориальных и локальных систем оповещения в случае возникновения реальной угрозы. Использование ручного и автоматизированного способов оповещения, централизованное управление СО объектов экономики, принудительное переключение программ вещания радиотрансляционных узлов, радиовещательных и телевизионных станций на передачу сигнала оповещения. |
| Готовность транспорта к проведению эвакуации и доставки необходимого оборудования и материалов | Режимы 2, 3. Выделение транспортных средств, предназначенных для эвакуации. Планирование использования транспорта и закладка карточек с указанием маршрутов и приписанным контингентом. Подготовка товарно-транспортной документации. Гарантированное обеспечение транспортных средств ГСМ. Контроль за техническим состоянием, исправностью транспортных средств. Резервирование транспортных единиц. |
| Эвакуация | Режимы 2, 3. Проводится заблаговременно при непосредственной угрозе ЧС, если другие мероприятия не дали эффекта, либо при спрогнозированной крупномасштабной ЧС. Может проводиться экстренно при неблагоприятном варианте развития ЧС. Задействование планов проведения эвакуации в соответствии с вариантом (сценарием) ЧС. развёртывание эвакокомиссий, эвакопунктов, оборудование мест временного размещения населения. Организация охраны общественного порядка. Доставка продовольствия и необходимых грузов. |
| Готовность медицинских сил и средств | Режим 2. Приведение в готовность больничной сети, развёртывание дополнительных пунктов оказания медицинской помощи. Закрепление медицинского персонала за местами размещения эвакуируемых. Пополнение запасов медикаментов и средств оказания медицинской помощи. Выдвижение медицинских формирований к предполагаемым местам проведения аварийно-спасательных работ. Подготовка транспорта для лечебно-эвакуационного обеспечения населения в зоне ЧС. Организация взаимодействия с местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС. Подготовка медперсонала по курсу «Медицина катастроф». |
| Готовность жизнеобеспечивающих служб | Режим 2. Готовность - прибытие жизнеобеспечивающих формирований в зону ЧС не позднее чем через 16 часов. Разработка планов действий в условиях угрозы и в ходе ликвидации ЧС. Создание мобильных формирований первичного жизнеобеспечения населения. Включение в штатное оснащение мобильных комплексов средств первичного жизнеобеспечения (МКЖ). Обеспечение материально-техническими ресурсами. Создание запасов резервных автономных источников энергоснабжения, тепла и т.п. Проведение учений и тренировок по переводу коммунально-энергетических объектов на особый режим функционирования, отработка нормативов перевода на особый режим (подготовка к переводу - не более 12 часов, непосредственно перевод - не более 6 часов). Создание запасов реагентов, расходных материалов. Согласование порядка обеспечения эвакуированного населения коммунально-энергетическими услугами. |
| Противоэпидемические мероприятия | Режим 3. Проведение санитарно-эпидемиологической разведки. Организация санитарно-эпидемиологического наблюдения и микробиологического контроля. Организация и проведение экстренной и специфической профилактики. Санитарно-противоэпидемическое обеспечение пострадавшего населения, эвакуируемого из районов бедствия. Дезинфекционные мероприятия. Организация медпомощи инфекционным больным на догоспитальном этапе. Медицинская сортировка инфекционных больных. Организация противоэпидемического режима на этапах медицинской эвакуации. Руководство по противоэпидемическому обеспечению населения в чрезвычайных ситуациях. |
| Готовность спасательных сил и средств | Режимы 1, 2. Создание, экипировка и оснащение, подготовка и аттестация профессиональных, нештатных и общественных аварийно-спасательных сил, и средств на базе предприятий, ведомств, федеральных и территориальных органов. Поддержание в готовности аварийно-спасательных служб (АСС). Создание запасов материально-технических средств по профилю ЧС. Выделение материально-технических и финансовых ресурсов для ликвидации последствий ЧС. Планирование действий, отработка взаимодействия, проведение учений и тренировок. |
| Защита объектов | Режимы 2, 3. Изучение условий размещения объектов. Оценка риска. Разработка и обоснование технических решений для конкретных объектов с учётом возможного характера воздействия ЧС на здания и сооружения объекта, технологический процесс. Увязка решений с общим комплексом мероприятий по предотвращению затоплений. Снижение вероятности возникновения вторичных факторов поражения за счёт инженерных решений и введения особого технологического режима, снижения запасов опасных веществ, ограничения мощности производства. В некоторых случаях - остановка производства, прекращение деятельности. |
| Перемещение ценного оборудования | Режимы 2, 3. Оценка риска повреждения оборудования. Подготовка мест временного размещения оборудования, организация его охраны и обеспечение сохранности в рабочем состоянии (при необходимости - регламентные работы). Подготовка погрузочно-разгрузочного оборудования и транспорта для перемещения. Увязка изъятия оборудования с мест постоянного размещения по технологическим параметрам. Заблаговременное перемещение оборудования складского хранения. |
| Контроль за состоянием зданий, сооружений, переходов и транспортных коммуникаций | Режимы 2, 3. Усиление строительных конструкций ответственных объектов по результатам обследования. Запрещение эксплуатации аварийных зданий и сооружений. Обследование оснований и фундаментов, гидроизоляция. Определение перечня ремонтно-восстановительных организаций и служб. Создание запасов строительных материалов и изделий для ремонтных работ. |
| Корректировка транспортной схемы | Режим 3. Производится по результатам разведки и обследования состояния транспортных коммуникаций и объектов в случае невозможности их дальнейшей эксплуатации. Производится за счёт использования резервных маршрутов или сооружения временных транспортных коммуникаций. Увязка пунктов сопряжения различных видов транспорта по пунктам обслуживания населения и грузопотоков. Организация регулирования на новых маршрутах. Обеспечение регламентирующими знаками, указателями и т.п. |
| Оказание квалифицированной и специализированной медицинской помощи | Режим 3. Осуществление комплекса лечебно-профилактических мероприятий по оказанию помощи пострадавшим в стационарных и специализированных лечебных учреждениях квалифицированными специалистами с использованием лечебно-диагностического оборудования. |
| Разработка и корректировка планов | Проводится после завершения этапа лечебно-эвакуационного обеспечения и медицинской сортировки поражённых по медицинским показаниям.  Режимы 1, 2. Производится на объектовом, местном и региональном уровнях с учётом данных многолетних наблюдений и данных прогноза. |
| Организация взаимодействия | Режимы 2, 3. Взаимодействие организуется между органами управления ГОЧС, органами исполнительной власти субъектов РФ, местного самоуправления и другими органами, развёртываемыми в зоне ЧС. Сущность взаимодействия заключается в целенаправленной, управленческой деятельности, согласованной по целям, задачам, месту, времени и способам действий подчинённых и взаимодействующих органов управления и сил РСЧС на всех этапах предупреждения и ликвидации ЧС.  Взаимодействие организуют Председатель Межведомственной комиссии по ЧС - Министр МЧС России, начальники региональных центров, начальники ГО (председатели комиссий по ЧС) субъектов РФ, органов местного самоуправления, министерств, ведомств, организаций РФ, командиры воинских частей ГО, начальники организаций, объектов экономики и формирований. |
| Ограничение (прекращение) деятельности предприятий и организаций | Режим 3. В соответствии с планом функционирования в ЧС для потенциально опасных производств может вводиться ограничение по мощности производства (объёму выпуска продукции) или прекращаться их деятельность с целью защиты персонала, ценного оборудования, недопущения возникновения вторичных факторов поражения. Решение согласуется на местном и региональном уровнях. |
| Определение карьеров выемки грунта, материалов для сооружения дамб | Режимы 1, 2. Производится на основе инженерно-геологических изысканий и технико-экономического обоснования. Определение порядка разработки карьеров и порядка доставки к местам производства работ. Проведение расчетов по определению объёмов выемки. Определение сроков доставки. |
| Предотвращение смыва ГСМ, удобрений и других загрязнений | Режимы 2, 3. Зачистка территории, обвалование ёмкостей хранения ГСМ. Перемещение сыпучих материалов на незатапливаемую территорию. Снижение запасов хранимых материалов в угрожаемый период. Применение сорбирующих материалов на площадках хранения детергентов. Контроль за состоянием систем отвода производственных стоков, очистными сооружениями, полями фильтрации, орошения, снижение нагрузки на низкорасположенные площадки утилизации отходов. |
| Защита сельхозугодий, кормов | Режимы 2, 3. Производится в основном за счёт обвалований, сооружения дамб, а также мер, применяемых при защите объектов. Перемещение хранимых запасов кормов на незатапливаемую территорию. Определение номенклатуры и объёмов перемещаемых запасов. Транспортное обеспечение. |
| Охрана общественного порядка в период и местах проведения эвакуации | Режим 3. Организуется силами территориальных органов управления МВД, милиции и правопорядка, невоенизированными формированиями по охране общественного порядка. Могут привлекаться воинские формирования, задействованные в ликвидации ЧС. |
| Защита низководных мостов | Режим 2. Обследование состояния, укрепление конструкций из соображений рациональности решения и места в транспортной схеме. Применение отбойников, ледорезов, искусственного нагружения. Анкерное крепление |
| Обеспечение продовольствия и предметами первой необходимости | Режимы 2, 3. Применение мобильных формирований первичного жизнеобеспечения и мобильных комплексов первичного жизнеобеспечения. Завоз продовольствия и предметов первой необходимости, гуманитарной помощи с применением авиации и судов маломерного флота при невозможности доставки автомобильным транспортом. Оборудование площадок разгрузки и хранения. Создание запасов в угрожаемый период. Обеспечение охраны и сохранности. Организация распределения. |
| Временное отселение населения в безопасные места | Режимы 2, 3. Подготовка мест временного отселения (пансионаты, школы, клубы и т.п.). Транспортное обеспечение. Обеспечение охраны в отселённых пунктах. Предоставление услуг жизнеобеспечения по месту отселения. Организация связи (почтовой, телеграфной, телефонной, радиорелейной) в местах отселения. Организация службы регистрации перемещаемого населения. |
| Вывод, вывоз, перегон сельскохозяйственных животных в безопасные места | Режимы 2, 3. Определение безопасных мест размещения животных. Транспортное обеспечение в случае необходимости. Обеспечение кормами. Обеспечение охраны. Обеспечение сбора и транспортировки к местам потребления (переработки) сельхозпродукции (мясом, молока, яиц и т.п.). |
| Подготовка вертолётных площадок | Режимы 2, 3. Производится выбор и оборудование площадок с учётом удобства и безопасности дальнейшей транспортировки людей и грузов при условии гарантированной защиты площадок от затопления. |
| Выделение финансовых средств для проведения мероприятий | Режимы 1, 2. Средства выделяются из федерального и местного бюджетов на основе технико-экономического обоснования и наличия проектно-технических решений. Финансирование мероприятий по защите объектов может осуществляться за счёт их собственников. Утверждение смет на реализацию защитных мероприятий и контроль за целевым расходованием средств. |
| Критические параметры (летальный исход для человека): | |
| Н=1,5 м (высота потока) – V = 2,5 м/с (скорость потока)  t=2-3о (температура воды) – T = 10-15 мин (время пребывания в воде) | |

1. Перечень объектов федерального и регионального значения представлен в соответствии с письмом от 23.03.2021 № 63-01-04/1573 ГБУ «Волгоградский областной научно-производственный центр по охране памятников истории и культуры». [↑](#footnote-ref-1)
2. Не приводится в соответствии с Приказом Министерства культуры РФ № 2328 от 01.09.2015 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию». [↑](#footnote-ref-2)
3. Данные приняты на основании информации, содержащейся в базах данных Федеральной службы государственной статистики. [↑](#footnote-ref-3)
4. Данные приняты на основании информации, содержащейся в базах данных Федеральной службы государственной статистики. [↑](#footnote-ref-4)
5. Данные приняты на основании информации, содержащейся в базах данных Федеральной службы государственной статистики. [↑](#footnote-ref-5)
6. Согласно письму Комитета ветеринарии Волгоградской области от 06.04.2021 № 02–08/1654. [↑](#footnote-ref-6)